


KANGAL TERMİK SANTRAL <small>KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</small> 	130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ		
	DOKÜMAN NO		REVİZYON NO
	HAZIRLAMA TARİHİ	30.04.2019	SAYFA NO
	Hazırlayan: Mümtaz YÜCE		Onaylayan: Birhan DİLBEROĞLU

130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ

1. İŞİN KONUSU:

Kangal Termik Santral Elektrik Üretim A.Ş işletme sahasında bulunan tüm tesis ve binaların (kazan binaları, türbin binaları, kömür alma, kül atma tesisleri ve kömür ve kül bant boylarının, cüruf hatları, su tasfiye sistemi ve binaları vb) tüm temizlik ve yardımcı hizmetlerinin teknik şartnamede belirtilen esaslar dâhilinde **130 (%±30) personel ile 24 ay süreli yaptırılması işidir.**

2. KISALTMALAR:

2.1. KTSEÜAŞ DEYİMİ: Kangal Termik Santral Elektrik Üretim Anonim Şirketini

2.2. İŞLETME DEYİMİ: Kangal Termik Santral İşletme Müdürlüğü

2.3. YÜKLENİCİ DEYİMİ: İş ihale yolu ile üstlenen firma

2.4. ŞARTNAME DEYİMİ: Konu olan iş için düzenlenmiş bulunan bu belge ile eklerini ihtiva eder.


3. PERSONEL ÇALIŞMA ALANLARININ SINIFLANDIRILMASI:

3.1 YÜKLENİCİ TEMSİLCİSİ

Personel sayısı: 1

Yüklenici temsilcisi hafta içi 08:00 - 17:30 saatleri arasında çalışacaktır. Vardiyalarda çıkan problemleri çözebilecek ve çalışan personeli denetleyebilecek, onları sevk ve idare edebilecek, İşletme Mühendisleri, Vardiya Amirleri ve Ustabaşlarının verdiği direktifler doğrultusunda organizasyon yapabilecek, Yöneticilik kabiliyetine ve deneyimine sahip olması gerekmektedir. Yüklenici işçilerinin saha içerisindeki sevk ve idaresi ile bu işçilerin vizite, izin, işe giriş-çıkış, puantaj işlemlerinin takibini yapacak ve işletme ile koordinasyonu sağlayacaktır. Yüklenici temsilcisi ayrıca çalışan elemanlarının İş güvenliği tedbirlerini alıp almadıklarını kontrol edecek ve iş güvenliği malzemelerini kullanılmasından sorumlu olacaktır. İş güvenlik malzemesi olmadan kesinlikle çalışma yapılmayacaktır. İşin yapılmasında herhangi bir sorun yaşanması veya iş güvenliği ile ilgili sorun olduğunda acil olarak işletme ile irtibata geçecektir. Tehlike arz eden işlerin yapılmasında kesinlikle işin başında olacak ve işin kendi kontrolünde yapılmasını sağlayacaktır.

Yüklenici sözleşme kapsamı işlerle ilgili kayıtları tutmak ve yazışmalarda kullanmak üzere işyerinde bulunduracağı yetkililerinin kullanacağı bir adet faal bilgisayar ve yazıcı bulundurmak zorundadır.

KANGAL TERMİK SANTRAL <small>KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</small> 	130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ		
	DOKÜMAN NO		REVİZYON NO
	HAZIRLAMA TARİHİ	30.04.2019	SAYFA NO
	Hazırlayan: Mümtaz YÜCE		Onaylayan: Birhan DİLBEROĞLU

3.2 İŞLETME BÖLÜMLERİ VE YAPILACAK İŞLER:

İşletme isterse aşağıda belirtilen sayılarda istediği gibi değişiklik yapabilecektir.

3.2.1 KAZAN İŞLETME:

Personel sayısı: 34

Yüklenicinin bu iş kapsamında sorumluluk alanı; Kazan binaları içerisinde bütün alanın (kömür şutları, transportlar, kömür kanalları, değirmen içi, kömür bunker içleri, kazan altı şutu, curuf çıkarıcı teknesi, kazan altı cüruf bantları ile cüruf bunker içi ve çevresi, kazan binaları, merdiven bölgeleri, sıvı yakıt sızıntıları, 21 mt kömür çıkarıcıları, transportlar içindeki kömür birikintileri, bütün şutların temizliklerinin yapılmasını sağlayarak işletmenin vereceği talimatlar ve programa göre diğer yardımcı hizmetlerin de yapılmasını kapsar.

3.2.2 KÖMÜR İŞLETME:

Personel Sayısı: 40

Yüklenicinin bu iş kapsamında ünitelerdeki sorumluluk alanı; Kömür tesislerinde oluşan tüm tozlar, kömür birikintileri, bina içerisinde, stoker üzerinde, raylarda, şutlarda ve bantlardaki birikintilerin temizlenmesi sağlayarak işletmenin vereceği talimatlar ve programa göre diğer yardımcı hizmetlerin de yapılmasını kapsar.

3.2.3 KÜL İŞLETME:

Personel Sayısı: 32

Yüklenicinin bu iş kapsamında sorumluluk alanı; Kazan çıkışı kül hatları, luvo altları, 7.5 metre kül sevk hatları, sistemdeki tüm bunkerler, Elektro filtrelerin içi ve altındaki bölgelerden başlamak üzere kül atma tesisinde oluşan her türlü kül, toz, atık malzeme, binaların temizliği, T7, T8 bant ve bant yolları, tüm çevre temizliklerini sağlayarak işletmenin vereceği talimatlar ve programa göre diğer yardımcı hizmetlerin de yapılmasını kapsar.

3.2.4 SU TASFİYE TESİSLERİ VE ENDÜSTRİYEL ARITMA TESİSLERİNDE:

Personel Sayısı: 2

Yüklenicinin bu iş kapsamında ünitelerdeki sorumluluk alanı; Su Tasfiye sisteminde ve endüstriyel arıtma sisteminde bulunan temizlik ve tüm yardımcı hizmetlerini kapsar.

3.2.5 TÜRBİN VE MAKİNE DAİRELERİ:

Personel Sayısı: 2

Yüklenicinin bu iş kapsamında ünitelerdeki sorumluluk alanı; Türbin kotları, makine daireleri, elektrik odaları, Isı merkezi sistemlerinde çöp, kül, kir ve atık malzemelerin temizliğini sağlayarak işletmenin vereceği talimatlar ve programa göre diğer yardımcı hizmetlerin de yapılmasını kapsar.

KANGAL TERMİK SANTRAL <small>KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</small> 	130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ		
	DOKÜMAN NO		REVİZYON NO
	HAZIRLAMA TARİHİ	30.04.2019	SAYFA NO
	Hazırlayan: Mümtaz YÜCE		Onaylayan: Birhan DİLBEROĞLU

3.2.6 GENEL TEMİZLİK

Personel Sayısı:9

Yüklenicinin bu iş kapsamında sorumluluk alanı; Tüm Santral sahası çevre temizliği ve yardımcı tesisler çevresinde oluşan her türlü çöp, cüruf ve atık malzemelerin temizliğinin yapılmasını sağlayarak işletmenin vereceği talimatlar ve programa göre diğer yardımcı hizmetlerin de yapılmasını kapsar. Ayrıca geçici atık depolama sahası temizliği ve tüm servisler de ayrı ayrı toplanan atıkların geçici atık depolama sahasına sevk edilmesi işini kapsar.

3.2.7 ÇEVRE TEMİZLİK

Personel sayısı:3

Yüklenicinin bu iş kapsamında sorumluluk alanı; İdari Bina, yemekhane ve misafirhane çevresi temizliği, çevresinde oluşan her türlü çöp ve atık malzemelerin temizliğinin yapılmasını sağlayarak işletmenin vereceği talimatlar ve programa göre diğer yardımcı hizmetlerin de yapılmasını kapsar.

3.2.7 İDARİ BİNA:

Personel Sayısı:6

Yüklenicinin bu iş kapsamında ünitelerdeki sorumluluk alanı; İdari Binanın temizlik işlerinin ve yardımcı işlerin yapılması sağlayarak işletmenin vereceği talimatlar ve programa göre diğer yardımcı hizmetlerin de yapılmasını kapsar.

3.2.8 TRAKTÖR ŞOFÖRÜ

Personel Sayısı:1

Traktör kullanımı ihtiyacı gerektiren her türlü iş ile tüm santral sahasında oluşan her türlü atıkların toplanması ve sevk, değirmen fan bakım işlemlerinde ihtiyaç duyulması halinde atölyeye bakıma gidecek yahut bakımdan dönecek değirmen fanların sevk işlemleri hizmetlerin de yapılmasını kapsar.

4. ÇALIŞMA ŞEKLİ VE SAATLERİ

4.1 Kangal Termik Santral Elektrik Üretim A.Ş. İşletme yetkilileri; yukarıda belirtilen tüm servislerde, yapılacak işlerin durumuna göre yüklenici personelinin çalışma saatlerini belirleyecektir. Bu çalışma düzeni 08:00-16:00—16:00-24:00—24:00-08:00 saatleri arasında 3'lü vardiya düzeninde olabilecektir. Ayrıca İşletmemizin belirleyeceği kişi sayısınınca genel temizlik ve idari bina ekibi haftada 5 gün sabit gündüz çalışacak şekilde (07:30-17:30) ayarlanacaktır.

KANGAL TERMİK SANTRAL <small>KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</small> 	130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ		
	DOKÜMAN NO		REVİZYON NO
	HAZIRLAMA TARİHİ	30.04.2019	SAYFA NO
	Hazırlayan: Mümtaz YÜCE		Onaylayan: Birhan DİLBEROĞLU

4.2 Vardiyalı çalışma 08:00-16:00/ 16:00-24:00/ 24:00-08:00 saatleri arasında günlük 8 saat çalışmak suretiyle yapılacaktır.

4.3 Vardiyalı elemanlar haftada 6 gün çalışıp, dönüşümlü olarak bir gün hafta tatili kullanacaklardır. **Hafta tatillerine ait ücret Yükleniciye ödendiğinden Yüklenici bu ücreti işçiye kesinti yapmadan ödeyecektir.**

4.4 3 vardiya halinde genel tatil ve bayram günleri dâhil, her vardiyada temizlik yapılacaktır. İhtiyaç halinde İşletme yazılı talimatıyla 3 vardiyalı sistem, 2 vardiyalı veya vardiyasız olarak değiştirilebilir. Bu tariflerin dışında İşletme gerek gördüğü her durumda, ihtiyaca binaen Yüklenici personelinin çalışma saatlerini toplamda yasal çalışma sürelerini aşmayacak ve fazla çalıştırma yaptırmayacak şekilde değiştirebileceklerdir.

4.5 Bu tariflerin dışında, İşletme gerek gördüğü her durumda, ihtiyaca binaen Yüklenici personelinin çalıştığı servisleri değiştirebilecektir. İşletmenin ihtiyaç duyması halinde personel mesaiye bırakılacak ve mesai karşılığında izin veya ücret iş kanunun belirlediği ücrete göre yükleniciye o ayki hak edişinde ödenecek ve yüklenici çalışanına yansıtacaktır.

4.6 Ulusal bayram ve genel tatil günlerinde 130 kişi çalıştırılacaktır. Ulusal Bayram ve genel tatil çalışmaları işyerinde tutulan puantajlarda gösterilir. İş kanun hükümlerince işçiye ödemesi yapılır. Yüklenici bu çalışmaları işçi bordrolarında ayrı bir kalemde gösterecektir.

5. YÜKLENİCİ PERSONELİ İLE İLGİLİ DİĞER HUSUSLAR:

5.1 Çalıştırılacak tüm personel 18 yaşını doldurmuş olacaktır. Yüklenici elemanlarının askerliğini yapmış olması veya iş süresince askerlikle ilişkisi olmadığına dair belge ile Nüfus cüzdanı suretini İşletmeye ibraz edecektir. Askerliğini yapmış olan elemanlar öncelikle tercih edilecektir. Ayrıca iş yapmaya engel teşkil eden herhangi bir sağlık problemi olmayacaktır.

5.2 Çalışacak personelin, ağır ve tehlikeli işlerde çalışabileceğine dair, ilgili sağlık kurumundan uygunluk raporu alması gerekmektedir. Ayrıca tozlara karşı hassasiyetinin olmaması, yüksek yerlerde ve gece vardiyasında çalışabilecek durumda olması gerekmektedir. **Sözleşmeyi kabul edip işbaşı yapacak personelin bu şartları kabul ettiği var sayılacaktır. İş başı yaptıktan sonra getirilecek bir raporla belirttiğimiz şartlara aykırı bir durum olursa iş hakkının feshi için gerekçe sayılabilecektir.**

5.3 Yüklenici, tüm personeline ait diploma veya çıkış belgesi, gerekli bölümlerde mesleki yeterlilik belgesi, sertifika, ikametgâh belgesi, savcılıktan alınmış arşiv kayıtlı iyi hal kâğıdı ile kanunda belirtildiği şekilde alınmış ağır ve tehlikeli işler tüzüğüne uygun sağlık raporlarının asılları ve son 6 ayda çekilmiş kılık kıyafet yönetmeliğine uygun iki adet vesikalık fotoğrafı, istenilen diğer evraklarla birlikte işe başlamadan önce İşletmeye verilecektir. İşletmenin onaylamadığı personel çalıştırılmayacaktır.

5.4 Ünitelerin programlı olarak devre dışı kaldığı süreler ile Ünitelerin stop olduğu durumlarda yapılacak işler iş yerindeki yüklenici yetkilisine bildirilecek ve bu işler yüklenici tarafından yerine getirilecektir.

KANGAL TERMİK SANTRAL <small>KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</small> 	130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ		
	DOKÜMAN NO		REVİZYON NO
	HAZIRLAMA TARİHİ	30.04.2019	SAYFA NO
	Hazırlayan: Mümtaz YÜCE		Onaylayan: Birhan DİLBEROĞLU

5.5 Yüklenici işyerindeki iş organizasyonu ve takibini yaparak elemanların iş güvenliği ve işçi sağlığından sorumludur.

5.6 Sözleşme kapsamı işlerle ilgili olarak; tesisatın bakım-onarım vb. sebeple devre dışı edilmesinden sonra tesisatın içinde ve etrafındaki pislikler ve hurda malzemeler Yüklenici elemanlarınca temizlenecek ve bu malzemeler en yakın çöp konteynırına veya hurda sahasına atılacaktır.

5.7 Yüklenici personelinin İş Elbiseleri, yüklenici elemanlarını tanıttacak şekilde aynı tip ve renkte olacak ve iş elbiseleri üzerinde yüklenicinin amblemi olacaktır.

5.8 Yüklenici işin yapılması sürecinde yapacağı personel değişikliği veya yeni personel alımında işletmeye söz konusu değişiklik yapılmadan önce resmi yazı ile birlikte ilgili personelin özlük dosyasını ve gerekli evraklarını işletmeye sunmak zorundadır.

6. YÜKLENİCİNİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ

6.1 Yüklenici bu şartname kapsamında temin edeceği personelin ve yükümlülüğündeki araç gereç ve malzemelerin şartnameye uygun olup olmadığını İşletme yetkililerine tespit ettirdikten sonra işbaşı yapabilecektir.

6.2 Yüklenici çalıştıracığı personele kimlik kartı almak üzere madde 6'da belirtilen belgelerle İşletmeye müracaat edecektir. İşletmece düzenlenecek kimlik kartları zimmetli olarak Yükleniciye teslim edilecek, işten ayrılan personelin kimliğini derhal geri alarak İşletmeye iade edilecektir. Yüklenici elemanları, işyerinde kimlik kartlarını yakalarında taşımak zorundadır.

6.3 Bu şartnamede yazılı hizmetlerin yerine getirebilmesi için yüklenici, işçileri eksiksiz olarak çalıştırmakla yükümlüdür. Firma elemanlarından iş kanununda çalışılmış gibi sayılan haller ile fazla çalışma izni ve yıllık izinler dışında işe gelmeyen eleman çalışmamış sayılacak, puantajda eksik eleman olarak gösterilecektir. Eksik elemanın yerinin doldurulmaması halinde madde 17.3 de ki ceza uygulanacaktır. Yedek eleman kesinlikle gelmeyen kişinin yerinde bir fiil çalışacak, aksi takdirde gelmemiş kabul edilerek eksik eleman muamelesi yapılacaktır.

6.4 Yüklenicinin çalıştırdığı işçiler; İşletmenin koyduğu tüm kurallara aynen uymak zorundadır. İşletmemiz Enerji Üretimi yapan iş yeri olması nedeniyle, Firma elemanları grev, toplu iş bırakma, toplu vizite ve işbaşı yapmama gibi toplu eylemlere katılamaz. Aksi halde kanuni hükümler uygulanır, bu gibi sebeplerden dolayı meydana gelebilecek üretim kayıpları nedeniyle cezai hükümler uygulanır. Bu durumda meydana gelebilecek üretim kayıplarından Yüklenici firma sorumludur.

6.5 Yüklenici; görevin yerine getirilmesi esnasında çalıştırdığı işçilerin İşletmeye ve üçüncü şahıslara verdiği zararı tazminle sorumludur. Herhangi bir nedenle oluşan zarar yüklenici veya vekiline tebliğ edilmesinden itibaren 3 iş günü içerisinde telafisi yoluna gidilecek aksi halde oluşan zarar İşletme tarafından yaptırılıp, bedeli öncelikle yüklenicinin ilk istihkakından kesilecek ya da yasal yollardan tazmin edilecektir.

KANGAL TERMİK SANTRAL <small>KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</small> 	130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ		
	DOKÜMAN NO		REVİZYON NO
	HAZIRLAMA TARİHİ	30.04.2019	SAYFA NO
	Hazırlayan: Mümtaz YÜCE		Onaylayan: Birhan DİLBEROĞLU

6.6 Yüklenici; İşletme bünyesinde çalıştırdığı işçileri, başka hiçbir iş yeri listesinde kesinlikle gösteremez. Bu sözleşme muhteviyatında yer alan tüm birimler için işyeri sigorta sicil numarası almak zorundadır.

6.7 Yüklenici çalıştıracağı elemanları ve yedek elemanları işe başlamadan önce İş Sağlığı ve İş Güvenliği Yönetmeliklerine göre İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitimlerini almış olmaları gerekmektedir. Yüklenici elemanlarının bu eğitimlerini aldığına dair aşağıda istenilen belgeleri işe başlamadan önce Kangal Termik Santral Elektrik Üretim A.Ş. ne vermekle yükümlüdür. İstenilen belgelerin Yüklenici tarafından verilmemesi durumunda işbaşı yaptırılmayacak ve ilgili ceza madde hükümleri uygulanacaktır. Ancak fiili işbaşı tarihinden itibaren, iş kanununda belirtilen bir aylık deneme süresi içerisinde iki grup halinde 2 şer gün (her eleman için 12 saat olmak üzere) iş güvenliği eğitimi verilebilecektir.

Eğitimi Veren Firma veya Kuruluşa ait;

- Vergi tabelası,
- İşyeri faaliyetini belirten iş yeri ticaret sicili
- Ticaret odası kayıt belgesi
- Eğitim vermeye yetkili olduğunu belirtir belge (eğitim vermesi için izin veren kurumun yetki belgesi ile birlikte)
- Çalışma izin belgesi (yerel yönetim tarafından verilen belge),
- Ders veren kişilerin adı soyadı, tahsili, mesleği ve uzmanlık alanları,
- Uygulama sahası veya atölyesi var ise yerleşim planı,
- Uygulamada kullanılan koruyucu güvenlik ve iş malzemeleri listesi,
- Eğitimin hangi esasa göre ücretlendirildiği ve eğitim sonunda kesilen fatura,
- Eğitim sonunda verilen “Katılım” ve ya “Başarı” belgesinin geçerliliğinin dayanağı,
- Çalışanların İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitimlerinin Ulusal ve Esasları Hakkındaki Yönetmeliğin 11. ve 14. Maddelerindeki esaslara göre Eğitim programı ve Eğitimin süresini belirten belgeler.

6.8 Yüklenici, bu şartnamede belirtilen işçi sağlığı ve güvenliği malzemelerini (baret, iş elbisesi, toz maskesi, çizme, emniyet kemeri, iş eldiveni, güvenlik ayakkabısı vb.) elemanlarına vermek ve de kullandırmak zorundadır. Verilen malzemelerin elemanlara imza karşılığı dağıtıldığına dair belgeleri her eleman için ayrı hazırlanıp birer nüshasını elemanlarının sicil dosyasında bulundurulacak ve birer nüshası da İşletmeye verilecektir. İşin süresi boyunca çeşitli sebeplerle çıkan elemanların yerine işe giren yeni elemanlara ve yedek elemanlara da aynı malzemeler verilerek işbaşı yaptırılacak ve kayıt altına alınarak işveren temsilcisine teslim edilecektir. İşin süresi boyunca yüklenici bünyesinde çalışan elemanların kullandığı baret, iş elbisesi ve iş ayakkabılarının çeşitli sebeplerle deforme ve kullanılamaz duruma gelmesi halinde; yüklenici tarafından bu malzemeler yenisi ile derhal değiştirilecektir. Firmalar yer görme sırasında iş güvenliği ve tahaffuz malzemeleri ile ilgili Kangal Termik Santral Elektrik Üretim A.Ş.’nin önerilerini almalıdır. Söz konusu iş güvenliği malzemeleri, iş

KANGAL TERMİK SANTRAL <small>KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</small> 	130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ		
	DOKÜMAN NO		REVİZYON NO
	HAZIRLAMA TARİHİ	30.04.2019	SAYFA NO
	Hazırlayan: Mümtaz YÜCE		Onaylayan: Birhan DİLBEROĞLU

kıyafeti ve iş ayakkabıları İşletme yetkilileri tarafından da kullanılamaz duruma geldiği tespit edilmesi ve yüklenicinin uyarılmasına rağmen yüklenici tarafından yenilenmediği takdirde madde 17.4 hükümleri uygulanacaktır.

6.9 Yüklenici sözleşme süresince işçilerine; iş kanunu, iş sağlığı ve güvenliği tüzüğü vb. mevzuat hükümlerine göre belli aralıklarla İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitimi vermek ve çalışan elemanların eğitime katılımını sağlamak zorundadır. Aksi halde doğabilecek tüm hukuki ve cezai sorumluluklardan firma sorumlu tutulacaktır. İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Yönetmeliklerine göre gereken her türlü iş ve işlemleri yapıp, her türlü emniyet tedbirlerini almak zorundadır. Yetkisi ve sorumluluğu dışındaki konularda da İşletme yetkili elemanlarının Yükleniciye verecekleri talimatlar doğrultusunda hareket edeceklerdir.

6.10 Yüklenici yetki verdiği iş güvenliğinden sorumlu elemanların listesini işletmeye bildirecektir. Yüklenici iş güvenliği ile ilgili yürürlükteki mevzuatları uygulamak zorundadır. İşçi sağlığı ve güvenliği ile ilgili tüm hususların uygulanması ve takibinden Yüklenici ve yetkili personeli sorumludur. Yüklenici iş sağlığı ve güvenliği kurulu oluşturacaktır. Kurulun her toplantısında yapmış olduğu toplantı tutanakları yazılı olarak Kangal Termik Santral Elektrik Üretim A.Ş.' ye sunulacak ve işçi sağlığı ve güvenliğini ilgilendiren her türlü tedbir alınacaktır.


6.11 Yüklenici iş yerinde işçilerine belli aralıklarla vereceği İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği eğitimi verildiğini belgeleyerek, İşletmeye yazı ile bildirecek ve personelinin eğitim ile ilgili almış olduğu sertifikanın bir suretini işletmeye ibraz edecektir, bu eğitimler 6. ve 9. madde hükümlerine uygun bu konuda uzman kişi veya kuruluşlarca verilecektir. Yüklenici işçi sağlığı ve güvenliği tedbirlerinin eksikliğinden dolayı işçilerin uğrayacağı iş kazalarından ve sonuçlarındaki hukuki işlemlerden doğrudan sorumlu olacaktır. Ayrıca yukarıdaki eksik ve kusurlardan dolayı yetkili merci ve makamlarca uygulanacak her türlü cezai müeyyideler yükleniciye tazmin edilecektir.

6.12 Yüklenicinin yasal gerekçelerle işten çıkardığı veya işi bırakan elemanların yerine alacağı elemanlar içinde yukarıdaki hükümler geçerli olacaktır.

6.13 Yüklenici işçileri ile yapmış olduğu iş sözleşmesinin bir sureti işe başlarken mutlaka İşletmeye verilecektir. Firma personeliyle yapmış olduğu iş akitlerinde iş kanunu 41. Madde hükümleri açıkça belirtilecektir.

6.14 Yüklenici istihdam etmiş olduğu işçilerden iş huzurunu bozucu hareket ve eylemde bulunan işçilerin iş kanunu hükümleri doğrultusunda işyeri ile ilişkisini kesecektir. Yüklenici tarafından iş akdi fesih edilecek olan elemanın iş kanununda belirtilen fesih gerekçelerini işletmeye yazılı olarak bildirmek ve işten çıkarılan eleman yerine teknik şartnamede belirtilen niteliklere uygun eleman getirmek zorundadır.

6.15 İş yüklenici firma 4857 sayılı iş kanununun 77. 80. 81. Ve 82. Maddeleri ile mevzuat ve yönetmelikleri (işçi sağlığı ve iş güvenliği) uygulamak ve uygulanmasını sağlamakla yükümlüdürler. Bu maddelerin uygulanabilmesi için gerekli araç, gereç ve personeli iş yerinde bulundurmak zorundadır. İşyeri Hekimi bulundurulmaması durumunda dışarıdan sözleşmeli bir Hekim ile anlaşmak zorundadır. Bu hususlar yerine getirilmediği takdirde yasal

KANGAL TERMİK SANTRAL <small>KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</small> 	130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ		
	DOKÜMAN NO		REVİZYON NO
	HAZIRLAMA TARİHİ	30.04.2019	SAYFA NO
	Hazırlayan: Mümtaz YÜCE		Onaylayan: Birhan DİLBEROĞLU

yükümlülük Yükleniciye ait olacaktır. İş yeri hekiminin iş yerine getirilip götürülmesi yükleniciye aittir.

6.16 Alt işverenler çalıştırdıkları elemanların her türlü İş Sağlığı ve Güvenliği konularından birinci derecede sorumludur. Sözleşme ile almış olduğu işe ait olmak üzere; İşyerine karşı İş Sağlığı ve Güvenliği konuları ile gerekli koruyucu ve güvenlik malzemelerinin temini, kullandırılması, bulundurulması, depolanması ve testlerinden doğrudan sorumludur.

6.17 Yüklenici işçilerine, ağır ve tehlikeli işler tüzüğüne uygun sağlık raporlarını almalarını sağlayacak, işçilerin yaptığı iş raporların sonuç kanaat bölümlerinde belirtilecek ve yılda bir sağlık kontrolleri yenilenecektir. Çalışan tüm yüklenici personelinin göğüs radyografileri ve gürültülü kısımlarda çalışanların kulak odyogramları işçi sağlığı ve güvenliği hükümlerine göre çekilecektir. (İş kanunu madde:79, Ağır ve tehlikeli işler Tüzüğü Madde:3, İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Tüzüğü Madde:76/6, Madde:78/4-5) Göğüs radyografisi ve kulak odyogramları gibi sağlık işlemleri Kangal Termik Santral Elektrik Üretim A.Ş. elemanlarıyla beraber yaptırılacak ve yüklenici elemanlarına yapılan masraf firma sorumluluğunda olacaktır ve hak edişinden kesilecektir. Ayrıca idari binada hizmet verecek olan temizlik personeli için portör muayene belgesi (Umumi Hıfz. Kanunu Mad:126) temin edilecektir.

6.18 Yüklenici, personeline iş güvenliği standartlarına uygun İş Elbisesi, İş güvenlik ayakkabısı ve koruyucu malzemeleri verecek olup, verilen elbiseler yüklenici elemanlarını tanıttak şekilde aynı tip ve renkte olacak, İş elbiseleri üzerinde firmanın amblemi bulunacaktır. Yüklenici iş elbiselerini Kangal Termik Santral Elektrik Üretim A.Ş. tarafından verilecek olan numune kalitesinde temin edecektir. Yüklenici adına çalışan personelin aynı tip iş elbisesi ve ayakkabısı kullanmaması ve elbise üzerinde yüklenicinin amblemi olmaması halinde bu şartnamenin ilgili ceza maddesi **17.4** uygulanacaktır.

6.19 Yüklenici çalıştıracığı personelin çalıştıkları görev yeri ile ilgili iş güvenliği ve işçi sağlığı açısından gerekli olan malzemeleri CE-EN normlarında ve şartnamede belirtilen standart numaralarına uygun olarak temin etmekle yükümlüdür. Yüklenicinin yükümlülüğünde belirtilen tüm servislerde çalıştırılacak elemanların kullanacakları iş güvenliği malzemelerinin nitelik ve sayıları teknik şartnamede belirtilmiştir.

6.20 Yüklenici işe başlayacağı tarihte, yukarıdaki belirtilen iş güvenliği ve tahaffuz malzemelerinden; İş elbisesi, iş güvenlik ayakkabıları, baret, emniyet kemeri, kaynakçı önlüğü, avcı yeleği ve deri başlıkları işbaşı yaptığı tarihteki mevsimine göre (yazlık veya kışlık) birer takım getirecektir. Şartnamede belirtilen temizlik malzemeleri, iş güvenlik malzemeleri ve iş araç ve gereçlerinin tümünü yer tesliminden önce getirmek zorundadır. İş güvenliği ve koruyucu malzemelerin çalışma süresince kullanılamaz duruma geldiğinde yenilerini hemen teslim etmek üzere yedeklerini iş yerinde hazır bulundurmak zorundadır. Elbise ve ayakkabıların kullanılamaz duruma geldiğinde ise aynı gün içerisinde yenilerini getirerek elemanlarına vermekle yükümlüdür. Bu hususların yerine getirilmediği takdirde, oluşabilecek her türlü maddi ve manevi zararlardan yüklenici sorumlu olacaktır.

6.21 Yüklenici işe başlamadan 2 gün önce teknik şartnamenin 7. Maddesinde belirtilen tüm güvenlik malzemelerini İşletme 'ye sevk edecek ve bu malzemeler İşletme yetkili elemanları

KANGAL TERMİK SANTRAL <small>KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</small> 	130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ		
	DOKÜMAN NO		REVİZYON NO
	HAZIRLAMA TARİHİ	30.04.2019	SAYFA NO
	Hazırlayan: Mümtaz YÜCE		Onaylayan: Birhan DİLBEROĞLU

tarafından kontrol edilip tüm malzemelerin eksiksiz ve belirtilen nitelikte olduğu anlaşıldıktan sonra Yükleniciye yer teslimi yapılarak işe başlattırılacaktır.


6.22 İş kanununa göre gerekli bildirimleri zamanında ilgili daireye vermemesi sebebiyle, hüviyetsiz veya kanun kaçağı işçi çalıştırmaktan dolayı her türlü sorumluluk Yükleniciye ait olacaktır.

6.23 Yüklenici; işçilerine soyunma, giyinme ve yemek yeme yeri İşletme imkânlarında tahsis edilerek sağlanacak.

7. MALZEME, ARAÇ VE EKİPMANLAR:

7.1 GENEL TEMİZLİK MALZEMELERİ

Malzeme Cinsi ve Özelliği	Miktarı
1. Kürek, sapı ile birlikte (Geniş ağızlı buğdaycı tipi)	500 /Adet
2. Kürek, sapı ile birlikte (Normal tip)	50 /Adet
3. Kürek sapı ile birlikte (Bel tipi)	75 /Adet
4. Kazma, sapı ile birlikte	100 /Adet
5. Temizlik Oto Fırçası (saplı ve naylon)	400 /Adet
6. Sert Telli Fırça	50 /Adet
7. Paspas (İplik veya Telis) saplı	400 /Adet
8. Çekpas saplı (60 cm lik)	500 /Adet
9. Çamaşır Suyu (1 litrelik şişelerde)	100 / Adet
10. Tuz Ruhu (1 litrelik şişelerde)	100 /Adet
11. Arap Sabunu (5 er kg lık olacak)	500 / Kg
12. Battal Süpürge sapı ile birlikte	500 /Adet
13. Naylon Tuvalet Fırçası	100 /Adet
14. Naylon Lavabo Fırçası	50 /Adet
15. Toz Vim (1 er kg olacak)	300 /Kg
16. Sıvı Sabun (TSE li, 5 kg lık bidonda)	4000 /Kg
17. El Arabası	100 /Adet
18. Plastik Eldiven	100 Çift
19. Su Hortumu (keten kortlu, basınca dayanıklı)	500 /Metre
20. Temizlik Seti (arabalı, kovalı)	30 /Adet

KANGAL TERMİK SANTRAL <small>KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</small> 	130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ		
	DOKÜMAN NO		REVİZYON NO
	HAZIRLAMA TARİHİ	30.04.2019	SAYFA NO
	Hazırlayan: Mümtaz YÜCE		Onaylayan: Birhan DİLBEROĞLU

Not: Yukarıda belirtilen 20 kalem temizlik malzemeleri iş bitiminde yükleniciye teslim edilmeyecektir.

7.2 İŞ GÜVENLİĞİ MALZEMELERİ

<u>Malzeme Cinsi ve Özelliği</u>	<u>Miktarı</u>
1. Baret	130%±10/Adet
2. Kulak Tıkacı-Silikon Kordonlu-Çam Tipi PU	130/Adet
3. İş Güvenlik Gözlüğü (İşletme müd. Verdiği örneğe göre)	130%±10/Adet
4. İş Ayakkabısı (çalışma yeri özelliklerinde yazlık ve kışlık)	260%±10 çift
5. İş Elbisesi (İşletmenin onayladığı özelliklerde yazlık ve kışlık)	260%±10/Takım
6. Yağmurluk	130%±10/Adet
7. Lastik Çizme	130%±10/Çift
8. Kasık Çizmesi (boy çizmesi)	10/Adet
9. İş Eldiveni (İşletme müd. Verdiği örneğe göre)	35.000 /Çift
10. Toz Maskesi (çek valfli, işletme müd. Verdiği örneğe göre)	35.000 /Adet
11. Paraşüt Tipi Emniyet Kemeri	30/Adet
12. Emniyet Şeridi	5.000/Metre

- İş ayakkabısının uçları demirli ve diğer iş güvenliği malzemeleri mutlaka TSE belgeli veya CE belgeli olacaktır. İşletme Personelinin kontrollerinde kullanılamayacak kadar kötü olduğu tespit edilen malzemeler derhal Yüklenici tarafından değiştirilecektir.
- El arabalarının tekne saç kalınlığı min. 1,1 mm olup tekne şasi bağlantıları sağlam olacak.
- Yukarıda belirtilen 12 kalem iş güvenliği malzemelerinden toz maskesi ve iş eldiveni yükleniciye teslim edilmeyecek olup, kalan malzemeler iş bitiminde yükleniciye teslim edilecektir.

7.3 İŞ MAKİNALARI, ARAÇ VE GEREÇLER

7.3.1 TRAKTÖR:

Yüklenici; sözleşme süresince İşletme emrinde, en az 2013 model, 1 adet en az 20 ton ağırlığındaki fanı atölyede mevcut fan taşıma arabası ile çekebilecek kapasite ve güçte, 1 adet traktör ve 1 adet 5 tonluk hidrolik kaldırmalı orjinal römork (belgelisi olacak) bulundurulacaktır.

Traktör şoförü rutin çevre temizliği işlerinin dışında üniteler içerisinde fan taşıma işi yapacağından tecrübeli olması gerekmektedir. Traktör şoförünün kendi çalışma saatleri dışında işletmenin isteği üzerine mesaiye bırakılması durumunda fazla çalışmasının yerine

KANGAL TERMİK SANTRAL <small>KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</small> 	130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ		
	DOKÜMAN NO		REVİZYON NO
	HAZIRLAMA TARİHİ	30.04.2019	SAYFA NO
	Hazırlayan: Mümtaz YÜCE		Onaylayan: Birhan DİLBEROĞLU

izin kullanılacaktır. Traktör ve römorkun her türlü arıza ve giderleri de dahil olmak üzere Yükleniciye aittir.

7.3.2 ÇİM BİÇME MAKİNASI VE APARATLARI:

Yüklenici; sözleşme süresince 1 adet Motorlu Çim Biçme Makinası ve aşağıda belirtilen yardımcı aparatlarını bulunduracaktır. Motorlu Çim Biçme Makinesinin tamiri, bakımı, yakıtı ve her türlü giderleri Yükleniciye ait olacaktır. İhtiyaca göre Santral sahasında İşletmenin öngördüğü yerlerde çalıştırılacaktır.

Motorlu Çim Biçme Makinesinin Özellikleri ve Yardımcı Aparatları: Motor: Benzinli, 4 Hp B&S/6 Hp B&S motor gücünde, Kesme genişliği minimum 40 cm, Yükseklik ayarı 25-85 mm özelliklerde olacaktır.

1. Kesici bıçaklı çayır biçme ağzı
2. Çim biçme ağzı

7.3.3 BENZİNLİ MİSİNALI ÇİM BİÇME MAKİNASI:

Yüklenici sözleşme süresince 1 adet benzinli misinalı çim biçme makinası ve yardımcı aparatlarını bulunduracaktır. Benzinli misinalı çim biçme makinasının tamiri, bakımı, yakıtı ve her türlü giderleri Yükleniciye ait olacaktır. İhtiyaca göre Santral sahasında İşletmenin öngördüğü yerlerde çalıştırılacaktır.

Benzinli Misinalı Çim Biçme Makinesinin Özellikleri ve Yardımcı Aparatları: Motor: Benzinli, m.n 0.9 hp gücünde, beraberinde 1 yıl yetecek kadar misina ve yedek parça, kullanıcılar için 1 takım gerekli koruyucu ekipmanları da beraberinde olacaktır.

8. MALZEME VE ARAÇ GEREÇLERİN TESLİMİ

8.1 MALZEME TESLİM SEVK VE İDARESİ HAKKINDA:

Yüklenicinin temin etmesi gereken bütün malzemeyi Madde 14 de belirtildiği şekilde İşletme ambarına teslim edecek olup, bu getirilen malzemeler işletme mühendisi, ambar yetkilisi ve iş güvenlik sorumlusunun onayları alındıktan sonra malzeme teslim tutanağı imzalanarak teslim işlemi gerçekleşecektir. Onayı verilmemiş malzeme için firmaya 10 takvim günü süresi verilecek o süre içerisinde malzeme istenildiği özellikte teslimi yapılmazsa yükleniciye **Ceza maddesi 17.1** uygulanacaktır.

KANGAL TERMİK SANTRAL <small>KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</small> 	130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ		
	DOKÜMAN NO		REVİZYON NO
	HAZIRLAMA TARİHİ	30.04.2019	SAYFA NO
	Hazırlayan: Mümtaz YÜCE		Onaylayan: Birhan DİLBEROĞLU

Malzemelerin ambardan çıkışı aylık ihtiyaç duyulan miktar kadar İşletme Mühendisi onayı ile yapılacaktır. Ayrıca süre uzatımı ve opsiyon süresince artırım ve uzatımla orantılı olarak malzeme miktarları da artırılacaktır.

İş Güvenliği Malzemeleri de Temizlik malzemeleri gibi; Yüklenici tarafından temin edilerek Yüklenicinin çalıştırmaya başladığı elemanlara imza karşılığı verilecektir. Yüklenici; yukarıdaki malzemeleri de, işten çıkan elemanları takip ederek, yeni girecek personele devrini sağlayacaktır. Arta kalan malzemeler, eleman değişikliklerinde kullanılacaktır. Bu sırada mevcut malzemelerin temin edileceği miktarlar minimum olarak yazılmış olup yıpranma ve malzemenin kaliteli olmaması nedeniyle malzemelerde deforme olması durumunda Yüklenici işin süresi boyunca çalıştırdığı elemanların üzerlerinde bu malzemeleri tamamlayacak şekilde gereken sayıda malzeme temin edecektir.

8.2 TRAKTÖR ARAÇ VE GEREÇLERİN SEVK VE İDARESİ HAKKINDA:

Traktör operatörü haftada 5 gün 07:30-17:30 saatleri arasında çalışacaktır, işletme gerekirse çalışma saatini yeniden düzenleyebilir. Kangal Termik Santral Elektrik Üretim A.Ş. tarafından belirlenerek sözleşme başlangıcından itibaren hemen hizmet verecek ve işin süresi boyunca işletmenin vereceği işleri zamanında, aksatmadan, rutin olarak gerekli çalışmaları yürütecektir. Traktör şoförünün ismi İşletmeye ibraz edilecek ve işyerinde uygulanmakta olan personel devam sistemiyle PDKS(yüz tanıma, parmak izi vb. gibi) takibi ile puantajı hakediş dosyasında bulundurulacaktır.

Traktörün kullanılması esnasında meydana gelecek tüm arızalardan Yüklenici sorumlu olacak ve aracın kullanılması esnasında sisteme ve diğer araçlara verilen hasarlar İşletme tarafından tespit edilecek, hasar masrafı Yüklenici hakedişinden veya direkt olarak kesilecektir. Yüklenici vardiya sorumlusu; İşletme istekleri doğrultusunda İşletme bünyesinde görev yapmak üzere bu aracı görevlendirecek ve işin yapılıp yapılmadığını kontrol edecektir. İş makinesinin her türlü arıza ve bakım giderleri yakıt giderleri de dahil olmak üzere Yükleniciye aittir.

Söz konusu araç mesai saatleri içerisinde İşletmemizde devamlı, diğer zamanlarda her an emre amade olacak şekilde muhakkak bulundurulacaktır. Operatörün her türlü ücret, yasal hakları ve ulaşabilecek her türlü hukuki ve cezai sorumluluklar firma yükümlülüğünde olacaktır. Bu hususta İşletmemizin hiçbir yasal yükümlülüğü olmayacaktır.

Söz konusu aracın arızası ve bakımlarında geçecek sürelerde Yüklenici işleri aksatmayacak şekilde tedbir alacaktır. İşlerin aksaması halinde ilgili ceza 17.2 maddesi hükümleri uygulanacaktır.

Yüklenicinin bu sözleşme kapsamında bulundurması gereken traktör, araç, gereç ve malzemeler iş süresi boyunca İşletme sınırları dışına çıkarılamayacaktır. Ancak araç, bakım onarım, tamirat durumlarında İşletme dışına çıkışları (günübirlik olacak şekilde) araçlar için İşletme müdürünün izniyle ve İşletme yetkililerince onaylanmış ve bir nüshası İşletme nizamnamesine bırakılmak üzere kapı çıkış belgesi düzenlenecektir. 24 saati geçen arıza, tamir ve bakımlarda yerine aynı özelliklere sahip araç işletme yetkililerinin onayı alındıktan

KANGAL TERMİK SANTRAL <small>KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</small> 	130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ		
	DOKÜMAN NO		REVİZYON NO
	HAZIRLAMA TARİHİ	30.04.2019	SAYFA NO
	Hazırlayan: Mümtaz YÜCE		Onaylayan: Birhan DİLBEROĞLU

sonra iş başı yapacak, tamir ve bakımı 24 saati geçmesi durumunda yerine başka bir araç çalıştırılmamış ise ilgili ceza maddesi **17.2** uygulanacaktır. İşletme onayı alınmamış araç çalıştırılması durumunda da aynı ceza maddesi **17.2** yaptırımını uygulanacaktır. Ayrıca bir ay içerisinde toplam arıza süresi sekiz saati geçmesi durumunda da ilgili ceza maddesi **17.2** uygulanacaktır.

Traktör şoförünün izinli veya raporlu olması halinde firma uygun ehliyete sahip başka şoför temin edecektir. Kesinlikle iş aksamayacaktır. Traktör Şoförü çevre temizlik personeli sayısına dahildir. Tüm tamir ve bakımları da Yüklenici tarafından yapılacaktır. İşletme 'ye ait santral sahası içerisinde bulunacak olan traktör, hidrolik kaldırmalı römork ve elektrik süpürgelerine vb. tüm malzemelerine Yüklenici elemanları sahip çıkacaktır. Bu araç ve makinalara santral sahası içerisinde meydana gelebilecek tüm hasar, sabotaj, arıza, çalınma ve başkaları tarafından herhangi bir şekilde kullanılmasıyla oluşacak zararlardan Yüklenici sorumlu olacaktır. Yükleniciye ait malzemelerin bu gibi durumlara maruz kalınması ve bundan dolayı hizmet alınamaması halinde İşletme tarafından Yükleniciye günlük arıza cezaları aynen uygulanacaktır. Bundan dolayı bu araç ve makinalara Yüklenici yetkilileri sahip çıkacaklardır.

İş makinalarının kullanımında yüklenici çalışma ve sosyal güvenlik bakanlığının iş ekipmanlarının kullanımında sağlık ve güvenlik şartları yönetmeliğine uygun olarak çalışma yapacaktır. İş makinası da bu mevzuatlara uygun olacaktır.

9. İŞLETMENİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ

9.1 Yüklenicinin şartnameye göre yapması gereken işlerin tümünün takibi ve sorumluluğu Kangal Termik Santral Elektrik Üretim A.Ş. ilgili servisine aittir. Bu servis yetkilileri silsile yoluyla iş ve işleyişten yetkili ve sorumludur.

9.2 Yüklenicinin çalışacağı iş sahalarını bildirecektir.

9.3 Yüklenicinin bütün elemanlarının çalışmaları (şoför dahil) işyerinde uygulanmakta olan personel devam sistemiyle PDKS(yüz tanıma, parmak izi vb gibi) takibi yapılarak puantajlarını kontrol edecektir

9.4 Yüklenici elemanlarının SSK ve işsizlik sigortası primleri ile personelin maaş ödemelerinin Yüklenici tarafından düzenli yatırılıp yatırılmadığı idare tarafından kontrol edecektir.

10. İŞLETME TARAFINDAN VERİLECEK MALZEMELER:

10.1Yüklenici yetkili elemanına İşletme binasında işlerini takip etmesi için bir oda ve dâhili bir telefon verilecektir.

10.2 Yüklenici işlerin yürütülmesi sırasında kullanılmak üzere kendisine zimmetli teslim edilen binanın yanı sıra tüm araç, gereç ve malzemelerin muhafazasından sorumlu olacaktır.

KANGAL TERMİK SANTRAL <small>KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</small> 	130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ		
	DOKÜMAN NO		REVİZYON NO
	HAZIRLAMA TARİHİ	30.04.2019	SAYFA NO
	Hazırlayan: Mümtaz YÜCE		Onaylayan: Birhan DİLBEROĞLU

Yükleniciden sağlam olarak zimmetlenen bu malzemelerin firma elemanlarının kusuruyla hasar veya zayi halinde; zayi olan veya hasar gören malzemeyi Yüklenici temin edecek, temin edememesi halinde İşletme temin edecek ve bedeli Yüklenicinin ilk istihkakından kesilecektir.

10.4 Şartnamede bahsedilmeyen ve ancak işin gereği ihtiyaç duyulan alet, araç vb. tüm avadanlıklar İşletme tarafından firmaya sağlanacak ve zimmetlenecektir.

10.5 Kullanma suyu ve elektrik enerjisi bedelsiz olarak temin edilecektir.

11. DİĞER HUSUSLAR:

11.1 Yüklenici, bu kapsamda çalıştırdığı yüklenici temsilcisi, işçi sağlığı ve güvenliği sorumlusu olarak görev yapacaktır. Yüklenici adına çalışan yüklenici temsilcisi yüklenicinin İşletmede sorumlu olduğu bölgelerde çalıştırdığı elemanların sevk ve idaresi ile İş Güvenliği tedbirlerini almalarını sağlayacak ve yürürlükteki mevzuatları uygulayacaktır. İşin yapılması sırasında gerekli emniyet tedbirlerinin tümünün alınmasından, uygulanmasından ve gerekli emniyet malzemelerini bulundurmaktan, emniyet malzemelerinin kullanılmasını sağlamaktan Yüklenici sorumlu olacaktır. Yüklenicinin bu iş kapsamında çalıştırdığı elemanlara işçi sağlığı ve güvenliği eğitimleri Yüklenici sorumluluğundadır. Bu iş kapsamında meydana gelebilecek kaza vb. durumlarda oluşabilecek yükümlülüklerden yüklenici yetkilileri sorumlu olacak ve tazminatları yüklenici karşılayacaktır. Kangal Termik Santral Elektrik Üretim A.Ş.'ın hiçbir cezai ve hukuki sorumluluğu yoktur. Yüklenicinin işletmede görevlendireceği yüklenici temsilcisi 24 saat İşletme ile temas kurabilecek şekilde ev adresi, cep telefonu veya sabit telefon numarası İşletmeye verilecektir.

11.2 Tamirat ve bakım sonrasında çıkmış olan her türlü hurda malzemeler; İşletme hurdalığına Yüklenici tarafından taşınacaktır.

11.3 İşin yapılması sırasında mevcut sisteme verilecek tüm zarar ve ziyanlar İşletme tarafından tespit edilecek ve Yüklenici hakedişlerinden kesilecektir. Yüklenici istihdam etmiş olduğu işçilerden iş huzurunu bozucu hareket ve eylemde bulunan işçilerin yasal hakedişlerini ödeyerek işyeri ile olan ilişkisini kesecektir.

11.4 İş bu sözleşme kapsamında Yüklenicinin istihdam ettiği işçinin muhatabı ve sorumlusu yüklenicidir. Bu konuda İşletme kesinlikle muhatap değildir.

11.5 Yüklenici verilen işi İşletme talimatlarına uygun yapmadıysa İşletme aynı işin yeniden yapılmasını isteyebilir. İşin yeniden yapılması sırasında İşletme tarafından belirtilen programın gecikmesi ve üretim kayıplarına sebebiyet verilmesi halinde ilgili **17.2** ceza maddesi hükümleri uygulanır.

11.6 Yüklenici İşletme tarafından verilecek her türlü malzemeyi ekonomik ve özenle kullandıracak zarar görmesine imkân vermeyecektir. Kaybolan ve zarar gören malzemeler Yüklenici tarafından tamamlanacaktır. Yüklenicinin malzemeyi tamamlamaması durumunda İşveren malzeme bedelini yüklenici hakedişinden kesebilecektir.

11.7 Yüklenici ile personeli arasında yasalardan ya da kendi aralarındaki hukuki ilişkilerinden İşletmenin hiçbir sorumluluğu olmayacaktır.

KANGAL TERMİK SANTRAL <small>KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</small> 	130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ		
	DOKÜMAN NO		REVİZYON NO
	HAZIRLAMA TARİHİ	30.04.2019	SAYFA NO
	Hazırlayan: Mümtaz YÜCE		Onaylayan: Birhan DİLBEROĞLU

11.8 Yüklenici adına çalışan personelin sorumlu olduğu işlerin İşletme tarafından verilen süre içerisinde yapılmaması Yüklenicinin sorumlu olduğu bölgelerde yapmış olduğu işlerde üretimi etkileyecek durumların ortaya çıkması halinde ilgili **17.2** ceza maddesi hükümleri uygulanacaktır.

11.9 Senelik izin: Yüklenici personeline 4857 sayılı iş kanununda belirtildiği gibi senelik izin kullanılacaktır. Firma elemanlarının senelik izin hak ettiği tarihler ve süreler iş kanununda belirtildiği şekilde ve iş yerinde işe başladığı tarihler göz önünde bulundurularak belirlenecektir.

11.10 Diğer izin: Yüklenici elemanlarının evlenme, doğum, ölüm (anne, baba, eş ve çocuklar) gibi 4857 sayılı iş kanununda belirtilen süreler kadar belgelendirmek kaydıyla puantajlarına yasal izinli olarak işlenecektir. Milli ve dini bayramlar, yılbaşı resmi tatiller, idari ve senelik izin günlerinde, Yüklenici personeline (işlerin durumuna göre işletmenin onayı ile) izin kullanılması halinde izin kullanılan bu günlerde Yükleniciye normal çalışma günlerinde olduğu gibi ödeme yapılacak ve bu günler için yerine eleman istenmeyecektir. Firma söz konusu günler için elemanlarından ücret kesintisi yapamayacaktır.

11.11 Yüklenici tarafından ulusal bayram ve genel tatil günlerinde (ulusal bayram ve resmi tatiller) yapılacak çalışma ücretleri kanuna uygun olarak Yüklenici tarafından çalışan personeline ödenmek zorundadır. Bu hususta firmanın itiraz hakkı yoktur.


12. YER GÖRME BELGESİ:

İhaleye teklif verecek olan firmalar söz konusu işlerle ilgili çalışma şartları yerinde görülebilecektir. Tekliflerin değerlendirilmesinde firmanın çalışma yerini ve koşullarını gördüğü ve teklifini buna göre hazırladığı kabul edilecektir.

13. YEMEK VE ULAŞIM:

13.1 Yüklenici tüm personeline çalışmış oldukları günler için nakdi olarak brüt 12 TL yemek ücreti ödeyecektir. Ödenecek olan bu yemek ücreti işçi için düzenlenen aylık bordrolarında aynı kalemde gösterilecek maaşıyla beraber ödeyecektir. Firma personeli bedeli mukabilinde santral yemekhanesinden faydalanabilecektir, yemekhane kullanımından tahakkuk edecek toplam bedel işverenin belirlediği yemek ücreti olacak ve firmanın hak edişinden mahsup edilecektir.

13.2 Firma çalışanı işçileri iş yerinde çalışma saatleri içerisinde yemek pişirme işiyle uğraşmayacak yemekleri hazır olarak getirip yemek molası saati içerisinde yiyecektir. Puantörler konuyu titizlikle takip edecektir

KANGAL TERMİK SANTRAL <small>KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</small> 	130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ		
	DOKÜMAN NO		REVİZYON NO
	HAZIRLAMA TARİHİ	30.04.2019	SAYFA NO
	Hazırlayan: Mümtaz YÜCE		Onaylayan: Birhan DİLBEROĞLU

13.3 Santralımızda çalıştırılacak olan 130 (işçi) kişinin servis ihtiyacı yüklenici tarafından karşılanacaktır. Normal mesai saatleri haricinde çıkabilecek arıza durumlardaki fazla çalışmalar için firma personelinin getirilip götürülmesi İşletme tarafından karşılanacaktır.

13.4 Yüklenici ayda 3 defaya mahsus olmak üzere 15 dakika, ayda 1 defaya mahsus olmak üzere (araç arızası veya mücbir bir sebeple) ve belgelemek şartı ile en fazla 30 dakika geç işbaşı yapabilir. Ancak tekrür etmesi durumunda ve Yüklenici elemanlarını taşıyan servis araçlarının Trafik Kanunu ve İş Sağlığı ve İş Güvenliği hükümlerine uygun olmadığı belirlendiğinde yazılı olarak Yüklenici ikaz edilerek sözleşmenin ilgili ceza maddesindeki belirtilen cezai müeyyide uygulanacak olup; Yüklenicinin bu ceza uygulamasına itiraz hakkı olmayacaktır. Personel taşıma işinde kullanacağı araç ve araçlarda kesinlikle ayakta personel taşınmayacak, araç ve araçlarda koltuk sigortası olacaktır. Servis araçlarının ruhsatları, trafik sigortası ve koltuk sigortası poliçelerinin fotokopileri İşletme müdürlüğüne sunacaktır. Servis araçlarının modeli **2010 ve üzeri olacaktır.** Servis aracının şoförünün personel taşıma belgesi işletmeye verilecektir. Servis araçlarının tüm aksamaları çalışır durumda olacaktır. Aksi halde işletme tarafından tutanak tutulacak ve 17.2 ceza maddesine göre cezai işlem uygulanacaktır.

13.5 Yüklenici çalıştırdığı personelin nakliye işlemlerini aksattığı takdirde derhal yazılı ikaz edilecek, eğer sorun çözülmezse bedeli Yüklenici istihkakından kesilmek üzere İşletme araç temin edecektir.

13.6 Çalışma şartlarından doğan değişikliklerden dolayı firma farklı bir uygulama halinde ek ücret talebinde bulunmayacaktır.

14. İŞE BAŞLAMA:

Yüklenici, sözleşme imzalanmasına müteakip en geç 10 takvim günü içerisinde, bu şartnamede belirtilen tüm yükümlülüklerini yerine getirerek şartnamenin 7.1 maddesinde belirtilen genel temizlik malzemelerinin yarısını, 7.2 maddesinde belirtilen iş güvenliği malzemelerinden iş eldiveni ve toz maskesinin yarısını diğer iş güvenliği malzemelerinin tamamını işletmeye tutanak karşılığı teslim edecek ve işe başlayacaktır. Kalan malzemelerin teslimi yüklenicinin işe başladığı tarihten 12 ay sonra 10 takvim günü içerisinde gerçekleştirilecektir. Malzemelerin belirtilen şekilde ve miktarda tesliminin yapılmaması halinde işletme malzemeleri piyasadan temin ederek yüklenicinin hakedişinden kesecektir. İşletme servis amirleri tarafından Yüklenicinin İşletmeye sevk ettiği şartnamede belirtilen malzemelerin tam ve çalışır vaziyette olduğu tüm elemanlarının niteliklerinin uygunluğu, diğer yükümlülükleri İşletme mühendisi ile eğitim ve iş güvenliği yetkili elemanları birlikte kontrol edilip onayı verildikten sonra Yüklenicinin işe başlaması için yer teslimi yapılacaktır.

15. İŞÇİ ÜCRETLERİ

KANGAL TERMİK SANTRAL <small>KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</small> 	130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ			
	DOKÜMAN NO		REVİZYON NO	
	HAZIRLAMA TARİHİ	30.04.2019	SAYFA NO	
	Hazırlayan: Mümtaz YÜCE		Onaylayan: Birhan DİLBEROĞLU	

15.1 Aşağıda ki cetvelde belirtilen ücretler personel niteliklerine göre net taban ücret olarak baz alınacaktır. Fazla çalışma ve tatil ücretleri aşağıda belirtilen net ücretin otuza bölünmesiyle yevmiye bulunarak hesaplanacaktır.

15.2 Yüklenici firma ile imzalanacak olan sözleşmede tazminatların yüklenici uhdesinde olması durumunda; yüklenici işin bitiminde çalıştırdığı tüm personelden; usulüne uygun olarak alınmış bir ibranameyi ve bu ibranamede belirtilen miktarın yine banka hesabı aracılığı ile ödendiğini gösteren belgeyi İşletmeye tevdi edecektir. Aksi takdirde Yüklenicinin son istihkakı ödenmeyecektir.

Usulüne uygun bir ibranamede;

- İbranamenin iş akdinin feshinden sonraki bir tarihi taşıması,
- İşçiden bu yönde alınacak ibraname de; işçiye ücret, fazla mesai, kıdem ve ihbar tazminatı, izin ücreti v.s işçilik haklarına ilişkin ödeme yapılmış ise bu ödemelerin açıkça ve ayrıca kalem kalem gösterilmesi,
- Ödenen işçilik hakları açısından işverenin ibra edilmiş olması şartlarını içermesi gerekmektedir.

15.3 Yüklenici firma ile imzalanacak olan sözleşmede tazminatların yüklenici uhdesinde olmaması durumunda; çalışacak personelerin kıdem tazminatları şirket sorumluluğunda olacaktır.

15.4 Yüklenici, personelinin bordrosunda kesmiş olduğu yasal kesintilerini ilgili bordro dönemini takip eden ayın 15 ine kadar ödeyerek ödeme dekontlarını insan kaynaklarına teslim etmesi gerekmektedir. Aksi takdirde bordroda yapılan kesinti tutarı firmaya ödenmeyecek olup ilgili kurumlara ödemeler şirketimizce yapılacaktır.

- Aşağıdaki tablo 2019 yılı sonuna kadar geçerli olacaktır.

KANGAL TERMİK SANTRALİ ELEK. ÜRET. A.Ş. 130 KİŞİYLE GENEL TEMİZLİK VE YARDIMCI HİZMETLER İÇİN ÖDENECEK ÜCRET TARİFESİ

	İŞİN TANIMI	PERS. SAYISI	BİRİM FİYAT 1KİŞİ TL/AY/NET	TUTAR
A	Yüklenici Temsilcisi	1	Net 2133,06 TL +AGİ	1 kişi
B	Kazan İşletme	34	Net 2104,04 TL +AGİ	106 kişi
B	Kömür İşletme	40		
B	Kül İşletme	32		
C	Su tasfiye tesisi ve end. Arıtma tesisi	2	Net 1958,93 TL +AGİ	23 kişi

KANGAL TERMİK SANTRAL <small>KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</small> 	130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ		
	DOKÜMAN NO		REVİZYON NO
	HAZIRLAMA TARİHİ	30.04.2019	SAYFA NO
	Hazırlayan: Mümtaz YÜCE		Onaylayan: Birhan DİLBEROĞLU

C	Türbin ve ana makine	2		
C	Genel temizlik	9		
C	Çevre temizlik	3		
C	Traktör Şoförü	1		
C	İdari Bina	6		
TOPLAM PERSONEL SAYISI		130		

15.5 Yüklenici yukarıda belirtildiği şekilde ve 4857 sayılı iş yasasının 37. Maddesi gereğince çalıştırdığı elemanlarına vereceği her türlü ücretleri işçilerin bordrolarında gösterecek ve kanun gereği bordroların birer nüshası işçilere verilecektir. Bu ücretlerin eksik, geç veya ödenmediği tespit edildiği takdirde bu şartnamenin ilgili ceza maddesi ve iş kanunu hükümleri uygulanacaktır.

15.6 Yüklenici çalıştırdığı işçilerin ücretlerini İşletmenin ödeme yaptığı günden itibaren en geç 3 iş günü içerisinde işçilere ödeyecektir. Son ödeme gününün hafta tatili ya da resmi tatil günlerine denk gelmesi halinde bir önceki iş günü ödeme yapılacaktır. Aksi halde bu şartnamenin ilgili ceza maddesi hükümleri uygulanacaktır.

15.7 Kangal Termik Santral Elektrik Üretim A.Ş. İşletme işbu şartnamede tarifi yapılmış, şartları ortaya konmuş olan hizmet alımı işiyle ilgili olarak işin gereği ve ihtiyaç durumuna göre teknik ve idari şartların oluşması neticesinde;

- a- Çalışma yerlerini ve bölümlerini değiştirebilir.
- b- Hafta tatillerini değiştirebilir.

16. HAKEDİŞLERİN DÜZENLENMESİ VE ÖDEME

16.1 Sözleşme bedeli (ilave işler nedeniyle meydana gelebilecek artışlara ilişkin bedel dâhil) Termik Santral İşletme Müdürlüğünde ve aşağıda öngörülen plan ve şartlar çerçevesinde ödenecektir.

16.2 Geçici hakediş raporları yüklenicinin başvurusu üzerine, sözleşme ya da eklerinde aksine bir hüküm bulunmadıkça ayda bir defa düzenlenir.

16.3 Yüklenicinin işe başladığından beri meydana getirilen işler, kontrol teşkilatı tarafından yüklenici veya yetkilisi ile birlikte hesaplanır.

KANGAL TERMİK SANTRAL <small>KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</small> 	130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ		
	DOKÜMAN NO		REVİZYON NO
	HAZIRLAMA TARİHİ	30.04.2019	SAYFA NO
	Hazırlayan: Mümtaz YÜCE		Onaylayan: Birhan DİLBEROĞLU

16.4 Çalışanlara ister brüt asgari ücret, isterse brüt asgari ücretin katları olarak bir ödeme öngörülmüş olsun, brüt asgari ücretin artması durumunda sadece asgari ücretteki artış miktarı ve bu artış miktarından kaynaklanan işveren payı kadar fiyat farkı uygulaması yapılacaktır.

16.5 Yüklenici vekili; Sözleşme konusu işle ilgili olarak yükleniciyi temsil eden, o iş için idarenin kabulünden sonra yükleniciden noterce düzenlenmiş bir vekâletname ile tam yetki almış gerçek kişiyi ifade etmektedir.

16.6 Düzenlenen hakediş raporunun işleme konulabilmesi için, yüklenici veya iş başında bulunan vekili tarafından imzalanmış olması gerekmektedir.

16.7 Yüklenici veya vekili, bildirilen günde, hakedişe esas hesapların yapılmasında hazır bulunmazsa kontrol teşkilatı hesaplamaları tek başına yaparak hakediş raporunu düzenler ve yüklenicinin bu husustaki itirazları kabul edilmez.

16.8 Hakediş raporu düzenlendikten sonra bir hafta içinde yüklenici raporu imzalamazsa kontrol teşkilatı, hakediş raporunu idareye gönderir ve rapor yüklenici tarafından imzalanıncaya kadar idarede hiçbir işlem yapılmaksızın bekletilir. Yüklenici hakediş raporlarını zamanında imzalamazsa, ödemede meydana gelecek gecikmeden dolayı hiçbir şikâyet ve istekte bulunamaz. Hazırlanan ve iki tarafça imzalanmış bulunan geçici hakediş raporu, tahakkuk işlemi yapıncaya kadar, yetkili makamlar tarafından düzeltilebilir. Ancak bu düzeltme sırasında eski rakam ve yazıların okunabilir şekilde çizilmiş olarak hakediş raporunda bulunması ve düzeltme yapan yetkililerin imzasını taşıması gereklidir. Ancak bu düzeltmeler yeniden sayfa düzenlemeyi gerektirecek ölçüde fazla ise, esas sayfa üzerinde düzeltmenin yapıldığına ilişkin açıklama bulunmak şartı ile yeniden bir sayfa düzenlenip hakediş raporuna eklenir.

16.9 Yüklenicinin geçici hakedişlere, itirazı olduğu takdirde, karşı görüşlerinin neler olduğunu ve dayandığı gerekçeleri, idareye vereceği ve bir örneği de hakediş raporuna ekleyeceği dilekçesinde açıklaması ve hakediş raporunun “İşletmeye verilen tarihli dilekçede yazılı itirazı kayıtlı” cümlesini yazarak ya da bu anlama gelecek bir itiraz şerhi ile imzalaması gereklidir. Eğer yüklenicinin hakediş raporunun imzalanmasından sonra tahakkuk işlemi yapıncaya kadar yetkililer tarafından hakediş raporunda yapılabilecek düzeltmelere bir itirazı olursa hak edişin kendisine ödendiği tarihten başlamak üzere en çok 10 gün içinde bu itirazını dilekçe ile idareye bildirmek zorundadır. Yüklenici itirazlarını bu şekilde bildirmediği takdirde hak edişi olduğu gibi kabul etmiş sayılır.

16.10 Aylık hakediş tutarına, varsa sözleşmede öngörülen fiyat farkı dâhil edilir. Bulunan miktara, ilgili mevzuata göre hesaplanacak Katma Değer Vergisi (KDV) eklenir. Bu miktardan sözleşmede yazılı kesintiler, varsa yüklenicinin idareye olan borçları ve cezalar ile kanunen alınması gereken vergiler kesilir. Hakediş raporu, yüklenici veya vekili tarafından imzalandığı tarihten sonra ödeme yapılır.

16.11 Yüklenici, bu sözleşme kapsamında çalıştığı tüm personelin işvereni olarak; İş Kanunu, SGK Kanunu, SGK Prim ve İdari Para Cezası Borçlarının Hakedişlerden Mahsubu, Ödenmesi ve İlişiksizlik Belgesinin Aranması Hakkındaki Yönetmelik, çalışma hayatı ile ilgili diğer kanun, tüzük ve yönetmeliklere göre; personelinin her türlü ücret, vergi, harç, SGK ve İşsizlik

KANGAL TERMİK SANTRAL <small>KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</small> 	130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ		
	DOKÜMAN NO		REVİZYON NO
	HAZIRLAMA TARİHİ	30.04.2019	SAYFA NO
	Hazırlayan: Mümtaz YÜCE		Onaylayan: Birhan DİLBEROĞLU

Sigortası Primi v.s tüm yasal yükümlülüklerini eksiksiz olarak süresi içinde yerine getirecek ve bunlarla ilgili belgeleri her ay düzenleyeceği faturanın eki ile birlikte İşletmeye verilecektir. Belgelerde eksiklikler tespit edildiği takdirde, eksiklikler giderilinceye kadar istihkak ödenmeyecektir.

16.12 İşçi ücretleri (hak ediş aldığı günden itibaren 3 iş günü içerisinde ödemek zorundadır.) ile İş kanunu ve Sözleşme uyarınca işçilere ödenecek tüm ödemelerin herhangi bir banka da, (Tercih edilecek olan bankaların, İşletmenin bağlı bulunduğu belediye sınırları içerisinde şubeleri veya ATM makinelerinin bulunması, işçilerin ücret ödemelerinde mağduriyete uğramamaları için şarttır.) her bir işçi için banka hesabı açtırılarak, bu hesaplara yüklenici tarafından yatırılacaktır. İstihkak ödemelerinde, bir önceki ayın istihkak ödemelerinin işçilerin namı hesabına yatmış olduğunu gösterir banka ekstresinin işçi tahakkuk bordroları ekinde İşletmeye verilecek ve kontrolünden sonra yükleniciye ödeme yapılacaktır.

16.13 Yüklenici yapılan işe ilişkin hakediş ve alacaklarını Kangal Termik Santral Elektrik Üretim A.Ş. nin yazılı izni olmaksızın başkalarına devir veya temlik edemez. Temliknameleri noterlikçe düzenlenmesi ve Kangal Termik Santral Elektrik Üretim A.Ş. tarafından istenilen kayıt ve şartları taşıması zorunludur. Yüklenici hiçbir şekilde alt işveren çalıştıramaz.

17. CEZALAR

17.1 Yüklenici yer teslim tarihini müteakip en geç 10 takvim günü içerisinde, Teknik Şartnamede belirtilen malzeme, makine, araç, gereç, ekipman teçhizatı ile tüm malzemeleri İşletmeye sevk ederek işe başlayacaktır. Şayet işe başlanmazsa **sözleşme bedelinin 0,001 (binde biri) oranında ceza kesilecektir.**

17.2 Yüklenicinin sözleşme ve eklerindeki hükümlere riayet etmemesi, sözleşme ve teknik şartnameye uygun olarak yapmaması, eksik şoför olması, eksik araç gereç ve malzeme getirmesi, işletmeyi zarara uğratacak şekilde işlerin yapılmaması veya yetersiz yapılması durumunda, idarede uygulanan İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği kurallarına ve yangından korunma kurallarına uymaması, çalışma saatlerine uygun bir çalışma düzeni kurmaması, idareye ibraz etmiş olduğu işçi bordrolarında başka işyerinde çalışan işçilerin isimlerini göstermesi gibi hallerde idarece yazılı ihtarda bulunulacak ve **her yazılı ihtar için ilgili ayın hak ediş tutarının %1(yüzde bir)i oranında ceza kesilecektir.**

17.3 Eksik işçi çalıştırılması durumunda eksik çalıştırılacak her bir işçi ve her gün için eksik çalıştırılan işçinin sözleşmedeki fiyatları üzerinden (varsa fiyat farkı dâhil) **idareye brüt maliyetinin bir günlük tutarı kesilecektir.**

17.4 İşyeri kurallarına uyulmaması ve İş güvenliği malzemesi kullanılmaması durumunda yükleniciye yazılı olarak ihtarda bulunulacak ve bu hususlara uymayan her işçi için, **İşverenin belirlediği tutarda ceza kesilecektir.**

17.5 İdarenin işten çıkarılmasını istediği işçi; idarenin 4857 sayılı İş Kanunu hükümlerine uygun olarak, gerekçesini açıkça belirten yazısıyla işten çıkarılacak ve eğer işletme yerine yeni işçi alımını talep ederse en geç 3 (üç) iş günü içerisinde yeni işçi işe başlatılacaktır. Bu

KANGAL TERMİK SANTRAL <small>KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</small> 	130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ		
	DOKÜMAN NO		REVİZYON NO
	HAZIRLAMA TARİHİ	30.04.2019	SAYFA NO
	Hazırlayan: Mümtaz YÜCE		Onaylayan: Birhan DİLBEROĞLU

durumda yükleniciye 3 gün için çalışmayan işçilerin bedeli ödenmeyecek ve cezada kesilmeyecektir. 3 günü aşan durumlarda işçinin **idareye brüt maliyetinin bir günlük tutarının 2 katı ceza kesilecektir.** İşverenden kaynaklı gecikmelerden dolayı ceza kesilmeyecektir.

17.6 Yüklenici istihkaklarından kesilen cezaları, (işçileri ile yapmış olduğu hizmet akdinde aksi bir hüküm olmaması halinde) çalıştırdığı işçilerin ücretinden kesemez.

17.7 Yukarıda belirtilen cezalar ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın yükleniciye yapılacak ödemelerden kesilir. Cezanın ödemelerden karşılanamaması halinde ceza tutarı yükleniciden ayrıca tahsil edilir.

17.8 İhtar da belirtilen sürenin bitmesine rağmen aynı durumun devam etmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın teminat ve varsa ek kesin teminat gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

17.9 Sözleşmenin uygulanması sırasında yüklenicinin cezaların uygulanmasına rağmen sözleşmenin hükümlerine uymamayı devam ettirmesi durumunda ise ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar irad kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

17.10 Yüklenici araç ve malzemelerin (traktör vb. gibi) Kangal Termik Santral Elektrik Üretim A.Ş işi dışında (kendi işi de dâhil) kullanılması durumunda **her yazılı ihtar için ilgili ayın hak ediş bedelinin %2 (yüzde iki) oranında ceza kesilecektir.**

18. BENZER İŞ

Personel çalıştırmaya dayalı her türlü temizlik ve genel temizlik işleri, hizmet amaçlı personel çalıştırmaya dayalı iş, benzer iş olarak değerlendirilir.

İhaleye iştirak edecek isteklilerin, ihalenin ilk ilan tarihinden geriye doğru son beş yıl içerisinde kabul işlemleri tamamlanmış ihale konusu iş veya benzer işlerle ilgili deneyimi gösteren ve teklif edilen bedelin %40 oranından az olmamak üzere, iş bitirme belgelerini tekliflerin ekinde sunmaları zorunludur.

KANGAL TERMİK SANTRAL <small>KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</small> 	130 KİŞİ TEMİZLİK HİZMET ALIM İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ			
	DOKÜMAN NO		REVİZYON NO	
	HAZIRLAMA TARİHİ	30.04.2019	SAYFA NO	
	Hazırlayan: Mümtaz YÜCE		Onaylayan: Birhan DİLBEROĞLU	

19. TEKLİF VERME

				KDV HARİÇ, TAZMİNATLAR YÜKLENİCİYE AİT TEKLİF		KDV HARİÇ, TAZMİNATLAR İŞVERENE AİT TEKLİF	
PERSONEL TANIMI	PERSONEL SAYISI	BİRİM/AY	NET MAAŞ	BİRİM FİYAT/AY	TUTAR	BİRİM FİYAT/AY	TUTAR
YÜKLENİCİ TEMSİLCİSİ	1	24	2.133,06 TL				
KAZAN İŞLETME	34		2.104,04 TL				
KÖMÜR İŞLETME	40		2.104,04 TL				
KÜL İŞLETME	32		2.104,04 TL				
SU TASFİYE TESİSİ VE END. ARITMA TESİSİ	2		1.958,93 TL				
TÜRBİN VE ANA MAKİNE	2		1.958,93 TL				
GENEL TEMİZLİK	9		1.958,93 TL				
ÇEVRE TEMİZLİK	3		1.958,93 TL				
TRAKTÖR ŞOFÖRÜ	1		1.958,93 TL				
İDARİ BİNA	6		1.958,93 TL				
TOPLAM PERSONEL SAYISI	130	İŞÇİLİK ÜCRET TOPLAMI					
	MALZEME ARAÇ VE EKİPMAN TOPLAMI						
	DİĞER GİDERLER (YEMEK, ULAŞIM VB.)						
	GENEL TOPLAM						

Teklif verecek firmalar tazminatlar dahil ve hariç olmak üzere opsiyonlu tekliflerini yukarıdaki tabloda belirtildiği şekilde vereceklerdir. İşveren teklifleri değerlendirirken opsiyonlu tekliflerden bir tanesini seçecektir. İşin toplam süresi 24 ay'dır. Sözleşmenin uzaması İşveren yetkisindedir. İşveren işin bittiğine dair yazı yazmadığı sürece iş kendiliğinden uzar.