

	ÇUMRA ŞEKER ENTEGRE TESİSLERİ TORKU ÇİKOLATA VE BİSKÜVİ FABRİKASI KLİMA SANTRALLERİ – CHİLLER GRUPLARI – SOĞUTMA GRUPLARI BAKIM ve SERVİS SÖZLEŞMESİ				
	DOKÜMAN NO	ÇŞ-T-BO-011	REVİZYON NO	00	
	HAZIRLAMATARİHİ	30.01.2013	REVİZYON TARİHİ	-	
	İLGİLİ BİRİM	BAKIM ONARIM	SAYFA NO	1 / 10	

1. İŞİN KONUSU:

Çumra Şeker Entegre Tesisleri Torku Atıştırmalık Ürünler Fabrikası içerisinde bulunan KLİMA SANTRALLERİ – CHİLLER GRUPLARI – SOĞUTMA GRUPLARI ile ilgili olarak en az bir yıllık bakım ve servis sözleşmesi yapılacaktır. İş ile alakalı olarak teknik detaylar aşağıda belirtilmiştir.

2. İŞİN TEKNİK DETAYI

Belirtilen iş tek bir firmaya verilecektir. Alınan tüm ekipmanlar işçilik ve malzeme olarak en az 1 yıl garantili olarak verecektir. İş kapsamında Tablo-1 ile belirtilen cihazların belirtilen periyotlarla bakımları yapılacaktır. Bu bakımlarla ilgili talimatlar aşağıda belirtildiği gibi olacaktır.

TABLO.1

SIRA NO	CİHAZ	MARKA	MODEL
1	CHILLER	CLIMAVENETA	FOCS ME 6804
2	SOĞUK ODA CİHAZI (iç) 12 ADET	MBT - İMBAT	TE.52001
3	ROOFTOP	MBT - İMBAT	HSE - 452 S
4	SOĞUTMA TÜNELİ	SOLLICH	LSK - 1300
5	SOĞUTMA TÜNELİ	SOLLICH	LSK - 1300
6	SOĞUK ODA CİHAZI (iç & dış)	ALARKO CARRIER	SCH MTZ 100 Z
7	KLİMA	MITSUBISHI	SRK 50 SJ-Z
8	SOĞUTMA GRUBU	UMDE	ZRKO K3E TFD
9	SOĞUTMA GRUBU	UMDE	ASPERA 6220 E
10	KLİMA SANTRALİ	BOMAKSAN	BKS 230
11	KLİMA SANTRALİ 1	GÖNKA	GKS 100 Ö
12	KLİMA SANTRALİ 2	GÖNKA	GKS 100 Ö
13	KLİMA SANTRALİ 3	GÖNKA	GKS 100 Ö
14	KLİMA SANTRALİ 4	GÖNKA	GKS 100 Ö
15	KLİMA SANTRALİ 5	GÖNKA	GKS 100 Ö
16	KLİMA SANTRALİ 6	GÖNKA	GKS 100 Ö
17	KLİMA SANTRALİ	MBT - İMBAT	İKS 2118
18	SOĞUTMA GRUBU 1	BITZER 2 AD.	4G-202Y-40P
19	SOĞUTMA GRUBU 2	BITZER	4H -252 Y 40 P
20	SOĞUTMA TÜNELİ	SOLLICH	2006
21	KLİMA	GENERAL	ASG 24U B8N
22	KLİMA	TRONİC	TBT 21 HR

	ÇUMRA ŞEKER ENTEGRE TESİSLERİ TORKU ÇİKOLATA VE BİSKÜVİ FABRİKASI KLİMA SANTRALLERİ – CHİLLER GRUPLARI – SOĞUTMA GRUPLARI BAKIM ve SERVİS SÖZLEŞMESİ				
	DOKÜMAN NO	ÇŞ-T-BO-011	REVİZYON NO	00	
	HAZIRLAMATARİHİ	30.01.2013	REVİZYON TARİHİ	-	
	İLGİLİ BİRİM	BAKIM ONARIM	SAYFA NO	2 / 10	

23	CHILLER	CLIMAVENETA	FOCS/B 2642
24	CHILLER	CLIVET	WSAT - XSC 80D
25	CHILLER	GÖNKA	GHSC 4V4
26	SOĞUK ODA CİHAZI (iç & dış)	MBT - İMBAT	NE.54001
27	CHILLER	TERMOKAR	TKV - 117
28	CHILLER	TERMOKAR	TKYV - 26
29	SOĞUTMA GRUBU	BİTZER	6H - 352Y - 40P
30	KLİMA	GENERAL	ASG 24U B8N
31	KLİMA	MITSUBISHI	SRK 56 HE - S1
32	CHILLER	CLIMAVENETA	FOCS - WATER - 2702
33	CHILLER	CLIMAVENETA	NECS/D/CA/3218
34	KLİMA	MITSUBISHI	SRK25ZJX-S
35	KLİMA CİHAZI	MBT - İMBAT	İKS - 0906
36	SOĞUTMA GRUBU	COPELAND / 4 ADET	D3DA5 - 75X - AWM/D
37	KLİMA	GENERAL	ARG 60 U
38	CHILLER	CLIMAVENETA	FOCS - ME/B 2702
39	KLİMA SANTRALİ 1	KLS	KSA - 5
40	KLİMA SANTRALİ 2	KLS	KSA - 5
41	KLİMA SANTRALİ 3	KLS	KSA - 5
42	KLİMA SANTRALİ 4	KLS	KSA - 5
43	KLİMA SANTRALİ 5	KLS	KSA - 5
44	CHILLER	TRANE	RTAC 375 XE STD
45	SOĞUK ODA CİHAZI (iç) 5 ADET	MBT - İMBAT	TE.53001
46	ROOFTOP	MBT - İMBAT	HSE 131 S
47	SOĞUTMA TÜNELİ	AASTED - KALIP	2005
48	SOĞUK ODA CİHAZI (8Ad. iç & 3 Ad. dış)	İ-COLD	HS 200
49	KLİMA	MITSUBISHI	SRK 50 SJ-Z
50	KLİMA	SİGMA	SGM 120 ML
51	CHILLER	ALARKO CARRIER	30 R B 0262 - B
52	KLİMA SANTRALİ	ALARKO CARRIER	39 HQ
53	SOĞUTMA GRUBU	RIVACOLD	RCBR3500806
54	SOĞUTMA TÜNELİ	COPELAND 3 ADET	DLP-30X-EWL
55	SOĞUK ODA CİHAZI (2 ad. iç & 2 ad. dış)	HAZAL KLİMA	CSC - 020

	ÇUMRA ŞEKER ENTEGRE TESİSLERİ TORKU ÇİKOLATA VE BİSKÜVİ FABRİKASI KLİMA SANTRALLERİ – CHİLLER GRUPLARI – SOĞUTMA GRUPLARI BAKIM ve SERVİS SÖZLEŞMESİ				
	DOKÜMAN NO	ÇŞ-T-BO-011	REVİZYON NO	00	
	HAZIRLAMATARİHİ	30.01.2013	REVİZYON TARİHİ	-	
	İLGİLİ BİRİM	BAKIM ONARIM	SAYFA NO	3 / 10	

56	SOĞUTMA GRUBU	TECUMSEH	CAJ4511Y
57	SOĞUTMA GRUBU	COPELAND	DLEP - 20X - EWL
58	VRF (14 adet iç & 3 adet dış)	ARÇELİK	ETON 16 LU
59	SOĞUTMA GRUBU	COPELAND	D8SH1 - 500X - AWM/D
60	SOĞUTMA TÜNELİ	KLÖCKNER	301325 - 3016
61	SOĞUTMA GRUBU	DTE	P-031.2
62	ROOFTOP	MBT - İMBAT	HSE - 452 S
63	VRF (11 adet iç & 3 adet dış)	ARÇELİK	ETON 16 LU

A. KLİMA SANTRALLERİ:

- ⇒ Bakım işleri deneyimli ve eğitimli personel tarafından 6 ayda bir yapılmalıdır.
- ⇒ Gerekli güvenlik ve hijyen tedbirleri alınmadan işe başlanmamalıdır.
- ⇒ Kayış kasnak düzeneği kontrol edilecek, gerekirse gerginlik ayarı yapılacak, aşınma durumu varsa kayışlar değiştirilecektir.
- ⇒ Vantilatör ve aspiratör yataklarındaki yağ durumuna bakılacak, eksik ise uygun olan yağlar ile tamamlanacak, gerekli ise yağın tamamı değiştirilecektir.
- ⇒ Tüm filtreler tozdan ve kirden temizlenecektir.
- ⇒ Tüm filtreler yılda en az bir kez olmak üzere en geç nisan ayının ilk haftasında değiştirilecektir. Ancak yırtılma, delinme vb. deformasyon olması durumunda ilgili filtre hemen değiştirilecektir.
- ⇒ Drenaj boruları, su akışı kontrol edilecek tıkalı ise temizliği yapılacaktır.
- ⇒ Cihaz kapakları ve cihazın kanal bağlantılarının izolasyonları kontrol edilecek gerekli izolasyonlar yapılacaktır.
- ⇒ Fan ve rulmanların sıcaklık ve gürültü kontrolleri yapılacak olası arıza durumunda ilgili rulman veya parçalar değiştirilecektir.
- ⇒ Isıtma ve soğutma bataryaları kontrol edilecek, kaçakları varsa giderilecek ve temizlikleri yapılacaktır.
- ⇒ Kış aylarında bataryaların donmasını önlemek için gerekli tedbirler alınacaktır.
 - NOT: Donmadan kaynaklanan yarılma vb. durumda hasarın giderilmesinden KONYA ŞEKER SAN. TİC. A.Ş sorumlu değildir.

	ÇUMRA ŞEKER ENTEGRE TESİSLERİ TORKU ÇİKOLATA VE BİSKÜVİ FABRİKASI KLİMA SANTRALLERİ – CHİLLER GRUPLARI – SOĞUTMA GRUPLARI BAKIM ve SERVİS SÖZLEŞMESİ				
	DOKÜMAN NO	ÇŞ-T-BO-011	REVİZYON NO	00	
	HAZIRLAMATARİHİ	30.01.2013	REVİZYON TARİHİ	-	
	İLGİLİ BİRİM	BAKIM ONARIM	SAYFA NO	4 / 10	

⇒ Tesisat bağlantıları ve izolasyonları kontrol edilecek eksiklikler tamamlanacaktır.

⇒ Genel görünüm düzeni sağlanacak ve temizliği yapılacaktır.

B. CHİLLER GRUPLARI:

⇒ Bakım işleri deneyimli ve eğitimli personel tarafından 3 ayda bir yapılmalıdır.

⇒ Gerekli güvenlik ve hijyen tedbirleri alınmadan işe başlanmamalıdır.

⇒ Kompresörlerin kontrolleri yapılacak;

○ Gaz basma hattı basınç kontrolü yapılacak, alçak basınç yüksek basınç ayarlanacak.

○ Kompresör tesisat kontrolü yapılacak varsa kaçak, eksik giderilecek.

○ Yağ seviyesi ve basıncı kontrolü yapılacak, viskozite kontrolü yapılacak gerekli ise değiştirilecek.

○ Çalışma akımı kontrol edilecek

○ Dryer kontrolü yapılacak gerekli ise değişim yapılacak.

○ Vibrasyon testi yapılacak, vibrasyon oluşumu fazla ise vibrasyona neden olan arıza yada durum tespit edilerek gerekli önlemler alınacaktır.

⇒ Fanların kontrolü ve hava akışları yapılacaktır.

⇒ Kondenserin genel temizliği yapılacaktır. Kaçak, çatlak vb. kontroller yapılacak eksiklikler giderilecektir.

⇒ Elektrik akımları kontrol edilecek, statik elektrik oluşumu, kaçak vb. var ise ilgili önlemler alınacaktır.

⇒ Evaporatörler kontrol edilecektir.

⇒ Pislik tutucular kontrol edilecektir.

⇒ Kış aylarında don tehlikesinden korumak için gerekli önlemler alınacaktır.

○ NOT: Donmadan kaynaklanan yarılma vb. durumda hasarın giderilmesinden KONYA ŞEKER SAN. TİC. A.Ş. sorumlu değildir.

⇒ Karter ısıtıcıların kontrolleri yapılacaktır.

⇒ Probların, alarm switchlerinin yani kontrol sistemlerinin kontrolleri yapılacak çalışmalarının doğruluğu teyit edilecektir.

⇒ Emniyet valflerinin kontrolleri yapılacaktır.

	ÇUMRA ŞEKER ENTEGRE TESİSLERİ TORKU ÇİKOLATA VE BİSKÜVİ FABRİKASI KLİMA SANTRALLERİ – CHİLLER GRUPLARI – SOĞUTMA GRUPLARI BAKIM ve SERVİS SÖZLEŞMESİ				
	DOKÜMAN NO	ÇŞ-T-BO-011	REVİZYON NO	00	
	HAZIRLAMATARİHİ	30.01.2013	REVİZYON TARİHİ	-	
	İLGİLİ BİRİM	BAKIM ONARIM	SAYFA NO	5 / 10	

- ⇒ Cihaza giren su giriş çıkış değerleri doğrulanacaktır.
- ⇒ Cihaz tesisatı kontrol edilecek, tesisat eksiklikleri, izolasyon, terleme vb. giderilecektir.
- ⇒ Sulu kondenserlerde su sıcaklığı ve sertliği kontrolü yapılacaktır. Havalı kondenserlerin temizliği yapılacak, hava akışı kontrol edilecektir.
- ⇒ Elektrik panolarının toz ve kir temizliği yapılacaktır.
- ⇒ Antifiriz ve glikol ölçümleri yapılacak eksiklikler giderilecektir.
- ⇒ Genel görünüm düzeni sağlanacak ve temizliği yapılacaktır.

C. ROOFTOP CİHAZLAR:

- ⇒ Bakım işleri deneyimli ve eğitimli personel tarafından 6 ayda bir yapılmalıdır.
- ⇒ Gerekli güvenlik ve hijyen tedbirleri alınmadan işe başlanmamalıdır.
- ⇒ Kayış kasnak düzeneği kontrol edilecek, gerekirse gerginlik ayarı yapılacak, aşınma durumu varsa kayışlar değiştirilecektir.
- ⇒ Vantilatör ve aspiratör yataklarındaki yağ durumuna bakılacak, eksik ise uygun olan yağlar ile tamamlanacak, gerekli ise yağın tamamı değiştirilecektir.
- ⇒ Tüm hücreler tozdan ve kirden temizlenecektir.
- ⇒ Tüm hücreler yılda en az bir kez olmak üzere en geç nisan ayının ilk haftasında değiştirilecektir. Ancak yırtılma, delinme vb. deformasyon olması durumunda ilgili filtre hemen değiştirilecektir.
- ⇒ Drenaj boruları, su akışı kontrol edilecek tıkalı ise temizliği yapılacaktır.
- ⇒ Cihaz kapakları ve cihazın kanal bağlantılarının izolasyonları kontrol edilecek gerekli izolasyonlar yapılacaktır.
- ⇒ Fan ve rulmanların sıcaklık ve gürültü kontrolleri yapılacak olası arıza durumunda ilgili rulman veya parçalar değiştirilecektir.
- ⇒ Isıtma ve soğutma bataryaları kontrol edilecek, kaçakları varsa giderilecek ve temizlikleri yapılacaktır.
- ⇒ Kış aylarında bataryaların donmasını önlemek için gerekli tedbirler alınacaktır.
 - NOT: Donmadan kaynaklanan yarılma vb. durumda hasarın giderilmesinden KONYA ŞEKER SAN. TİC. A.Ş. sorumlu değildir.
- ⇒ Tesisat bağlantıları ve izolasyonları kontrol edilecek eksiklikler tamamlanacaktır.

	ÇUMRA ŞEKER ENTEGRE TESİSLERİ TORKU ÇİKOLATA VE BİSKÜVİ FABRİKASI KLİMA SANTRALLERİ – CHİLLER GRUPLARI – SOĞUTMA GRUPLARI BAKIM ve SERVİS SÖZLEŞMESİ				
	DOKÜMAN NO	ÇŞ-T-BO-011	REVİZYON NO	00	
	HAZIRLAMATARİHİ	30.01.2013	REVİZYON TARİHİ	-	
	İLGİLİ BİRİM	BAKIM ONARIM	SAYFA NO	6 / 10	

- ⇒ Kompresörlerinin kontrolleri yapılacaktır.
- ⇒ Fanların kontrolü ve hava akışları yapılacaktır.
- ⇒ Kondenserin genel temizliği yapılacaktır. Kaçak, çatlak vb. kontroller yapılacak eksiklikler giderilecektir.
- ⇒ Elektrik akımları kontrol edilecek, statik elektrik oluşumu, kaçak vb. var ise ilgili önlemler alınacaktır.
- ⇒ Pislik tutucular kontrol edilecektir.
- ⇒ Kış aylarında don tehlikesinden korumak için gerekli önlemler alınacaktır.
- ⇒ Probların, alarm switchlerinin yani kontrol sistemlerinin kontrolleri yapılacak çalışmalarının doğruluğu teyit edilecektir.
- ⇒ Cihaz tesisatı kontrol edilecek, tesisat eksiklikleri, izolasyon, terleme vb. giderilecektir.
- ⇒ Elektrik panolarının toz ve kir temizliği yapılacaktır.
- ⇒ Genel görünüm düzeni sağlanacak ve temizliği yapılacaktır.

D. SOĞUTMA GRUPLARI ve SOĞUK ODA CİHAZLARI:

- ⇒ Bakım işleri deneyimli ve eğitimli personel tarafından 3 ayda bir yapılmalıdır.
- ⇒ Gerekli güvenlik ve hijyen tedbirleri alınmadan işe başlanmamalıdır.
- ⇒ Fan ve rulmanların sıcaklık ve gürültü kontrolleri yapılacak olası arıza durumunda ilgili rulman veya parçalar değiştirilecektir.
- ⇒ Tesisat bağlantıları ve izolasyonları kontrol edilecek eksiklikler tamamlanacaktır.
- ⇒ Kompresörlerin kontrolleri yapılacak;
 - Gaz basma hattı basınç kontrolü yapılacak, alçak basınç yüksek basınç ayarlanacak.
 - Kompresör tesisat kontrolü yapılacak varsa kaçak, eksik giderilecek.
 - Yağ seviyesi ve basıncı kontrolü yapılacak, viskozite kontrolü yapılacak gerekli ise değiştirilecek.
 - Çalışma akımı kontrol edilecek
 - Dryer kontrolü yapılacak gerekli ise değişim yapılacak.
 - Vibrasyon testi yapılacak, vibrasyon oluşumu fazla ise vibrasyona neden olan arıza yada durum tespit edilerek gerekli önlemler alınacaktır.

	ÇUMRA ŞEKER ENTEGRE TESİSLERİ TORKU ÇİKOLATA VE BİSKÜVİ FABRİKASI KLİMA SANTRALLERİ – CHİLLER GRUPLARI – SOĞUTMA GRUPLARI BAKIM ve SERVİS SÖZLEŞMESİ				
	DOKÜMAN NO	ÇŞ-T-BO-011	REVİZYON NO	00	
	HAZIRLAMATARİHİ	30.01.2013	REVİZYON TARİHİ	-	
	İLGİLİ BİRİM	BAKIM ONARIM	SAYFA NO	7 / 10	

- ⇒ Elektrik akımları kontrol edilecek, statik elektrik oluşumu, kaçak vb. var ise ilgili önlemler alınacaktır.
- ⇒ Pislik tutucular kontrol edilecektir.
- ⇒ Probların, alarm switchlerinin yani kontrol sistemlerinin kontrolleri yapılacak çalışmalarının doğruluğu teyit edilecektir.
- ⇒ Emniyet valflerinin kontrolleri yapılacaktır.
- ⇒ Cihaza giren su giriş çıkış değerleri doğrulanacaktır.
- ⇒ Elektrik panolarının toz ve kir temizliği yapılacaktır.
- ⇒ Filtre temizlikleri yapılacak gerekli ise filtre değişimleri yapılacaktır.
- ⇒ Genel görünüm düzeni sağlanacak ve temizliği yapılacaktır.

E. SOĞUTMA TÜNELLERİ:

- ⇒ Bakım işleri deneyimli ve eğitimli personel tarafından 3 ayda bir yapılmalıdır.
- ⇒ Gerekli güvenlik ve hijyen tedbirleri alınmadan işe başlanmamalıdır.
- ⇒ Tesisat bağlantıları ve izolasyonları kontrol edilecek eksiklikler tamamlanacaktır.
- ⇒ Probların, alarm switchlerinin yani kontrol sistemlerinin kontrolleri yapılacak çalışmalarının doğruluğu teyit edilecektir.
- ⇒ Tünel temizlikleri antibakteriyel gıdaya uygun kimyasallar ile temizlenecektir.
 - NOT: Gıdaya uygunluk belgeleri tarafımıza verilecek ve onaya müteakip kullanılabilir.
- ⇒ Üfleminin bulunduğu filtreler temizlenecek gerekirse değişimleri yapılacaktır.
- ⇒ Üfleme fanlarının kontrolleri yapılacaktır.
- ⇒ Genel görünüm düzeni sağlanacak ve temizliği yapılacaktır.

F. KLİMA ve VRF SİSTEMLERİ:

- ⇒ Bakım işleri deneyimli ve eğitimli personel tarafından yılda bir yapılmalıdır.
- ⇒ Gerekli güvenlik ve hijyen tedbirleri alınmadan işe başlanmamalıdır.
- ⇒ Şebeke elektriğinin uygunluğunun kontrolü yapılacaktır.
- ⇒ Hava filtrelerinin temizlenmesi sağlanacaktır.

	ÇUMRA ŞEKER ENTEGRE TESİSLERİ TORKU ÇİKOLATA VE BİSKÜVİ FABRİKASI KLİMA SANTRALLERİ – CHİLLER GRUPLARI – SOĞUTMA GRUPLARI BAKIM ve SERVİS SÖZLEŞMESİ				
	DOKÜMAN NO	ÇŞ-T-BO-011	REVİZYON NO	00	
	HAZIRLAMATARİHİ	30.01.2013	REVİZYON TARİHİ	-	
	İLGİLİ BİRİM	BAKIM ONARIM	SAYFA NO	8 / 10	



- ⇒ Kartların ve soketlerin temizlenmesi yapılacaktır.
- ⇒ Fan gruplarının kontrol ve temizliği yapılacaktır.
- ⇒ Kondenser ve evaporatörlerinin temizlikleri yapılacaktır.
- ⇒ Drenaj hava ve tahliye borusunun temizlenmesi gerekmektedir.

3. GENEL HUSUSLAR:

1. Yüklenici firma teklif verdiği sistemlerden sorumludur. Sistemde arıza çıkması durumunda en geç 24 saat içerisinde arızaya müdahil olup, arızayı gidermelidir. Aksi takdirde geçen her saat için üretim kaybı yüklenici firmaya ceza-i işlem olarak fatura edilir.
2. Ana Kart, yardımcı kartlar, yazılım gibi yurt içinden temin edilemeyen ve tedariki uzun süren malzemeler veya programlar bakım kapsamında olmayıp olası arıza durumunda süreden dolayı ceza-i işleme tabi tutulmayacaktır. Ancak tedariki sağlandığı durumda parça değişimi, program yüklenmesi gibi durumlardaki gecikmeler cezaya tabidir.
3. Alınan tüm ekipmanlar işçilik ve malzeme olarak en az 1 yıl garantili olarak verecektir.
4. İmalatçının, servis hizmeti veren ekipleri; cihazlar ile ilgili tüm teknik/pratik/güvenlik bilgilerine hakim ve her türlü servis hizmetini verebilecek şekilde eğitilmiş olmalıdır.
5. İmalatçının servis organizasyonu ve ekipleri cihazlar ile ilgili her türlü servis hizmetini verebilecek altyapı kaynaklarına (bina, araç, el aleti, yedek parça, test ve ölçüm cihazları vs) sahip olmalıdır. Teklif veren firma tarafımızdan herhangi bir malzeme, araç, gereç, personel talep etmeyecektir. Acil müdahale durumunda tarafımızdan temin edilen malzeme yüklenici firmaya ait olacak ancak işçiliğin yüklenici firmaya fatura edilmesi hakkı Konya Şeker San. Tic. A.Ş. insiyatifindedir.
6. Yüklenici, servis hizmetini kendi firması içinde bir organizasyon veya distribütör, anlaşmalı bir organizasyon vb. ile tarafımızdan alınacak onaya müteakip verebilir.
7. Teklif verecek firmaların mutlaka fabrika sahasına gidecek cihazları yerinde görecektir ve tarafımızdan yer görme belgesi alacaktır. **Yer görme belgesi olmayan firmaların teklifleri kabul edilmeyecektir.** Cihazların kapasite, çalışma şartları, ilgili soğutucu akışkan bilgileri yer görme esnasında verilecektir. Yer görme belgesi Çumra Şeker Entegre Tesisleri TORKU Atıştırmalık Ürünler Fabrikası Bakım Onarım Müdürlüğünden alınacaktır.
8. Bakımı yapılacak, cihaz veya gruplar için en az iki hafta önceden tarafımıza **iş programı** bildirilecek ve verilecek onaya göre işe başlayacak ya da Konya Şeker A.Ş tarafından verilen tarih ve saatler göre iş programını revize ederek onaya müteakip çalışmaya başlayacaktır. Konya Şeker San. Tic. A.Ş. hafta sonu günleri (cumartesi, pazar) iş programı verebilir, bu durumda yüklenici firma ekstra mesai ücreti talep edemez.

	ÇUMRA ŞEKER ENTEGRE TESİSLERİ TORKU ÇİKOLATA VE BİSKÜVİ FABRİKASI KLİMA SANTRALLERİ – CHİLLER GRUPLARI – SOĞUTMA GRUPLARI BAKIM ve SERVİS SÖZLEŞMESİ				
	DOKÜMAN NO	ÇŞ-T-BO-011	REVİZYON NO	00	
	HAZIRLAMATARİHİ	30.01.2013	REVİZYON TARİHİ	-	
	İLGİLİ BİRİM	BAKIM ONARIM	SAYFA NO	9 / 10	

9. Yüklenici firma bakım sürecinde değiştireceği parçaları en az 1 ay önceden liste halinde tarafımıza sunacak ve Konya Şeker San. Tic. A.Ş. tedarik edecektir. Ancak acil müdahale gerektiren durumlarda yüklenici firma Konya Şeker San. Tic. A.Ş. onayı ile arızayı çözecek malzeme ve parçaları yanında getirerek arıza giderilecektir.
10. Yüklenici firma arıza durumunda parça satışı yapması halinde garanti ile ilgili olarak; Satış yaptığı her bir ekipman ve makine için Türkçe olarak hazırlanan garanti belgesine ek olarak, eğer ithal ediyorsa, ihraç eden ülkenin dili veya o ülke tarafından uygun görülen bir dilde de belgenin bir kopyasını hazırlamalıdır.
 - a. Garanti belgesi:
 - i. İmalatçı firmanın adı, açık adresi ve iletişim bilgilerini,
 - ii. İmalatçı yetkilisinin imzası ve firma kaşesini,
 - iii. Garanti kapsamındaki tüm cihazların modeli, tipi ve seri numarasını,
 - iv. Garanti süresi ve geçerliliğinin başladığı tarihi,
 - v. Garanti kapsamı ve kapsam dışı hususları,
 - vi. Garanti süresi boyunca üreticinin ve müşterinin yükümlülüklerini, içermelidir.
11. Garanti süresi en az bir yıl olacak ve bu süre içerisinde arızalanan değişmesi gereken parçaları ücretsiz olarak değiştirecektir.
12. Yüklenici firma arıza durumunda parça satışı yapması halinde her bir ekipman ve makineler için birer adet kullanım kılavuzu hazırlamalı (**TÜRKÇE**) ve sattığı her ekipman ile birlikte bu kılavuzu müşteriye teslim etmelidir.
13. İşin tesliminden önce, montaj sahasında, malzemelerin nakli sırasında yapılan tüm donanımların sorumluluğu yükleniciye aittir. Donanımların deformasyonu, zarar görmesi veya kaybı halinde Konya Şeker Sanayi ve Ticaret A.Ş. herhangi bir sorumluluk taşımamaktadır.
14. Yüklenici firma 4857 sayılı iş kanunu ve 6331 sayılı iş sağlığı ve güvenliği kanunu ve İdaremizin belirlediği hijyen kurallarının hükümlerine uyacak, kuralların ihlalden gelecek tüm maddi ve manevi hasarların bedelini ödemekle yükümlü olacaktır.
15. Kontrol mühendisi, yüklenici firma personelinin belirlenen kurallara uymadığını tespitinde, ekipman ve kişilere yönelik taşkın hareketleri olması durumundan dolayı yüklenici firmanın işine son verebilecek ve fabrika sahasından uzaklaştırabilecektir. Bu durumda yalnızca kontrol mühendisi yüklenici firmadan ilgili personelin bir daha gelmemesini yerine başka personel getirilmesini talep edebilir ve yüklenici firma bu talebi karşılamakla yükümlüdür.
16. Yüklenici firma saha içerisinde zarar verdiği ekipmanların ve ekipmanların zararından kaynaklanacak üretim kaybı zararlarının bedelini ödemekle yükümlü olacaktır. Bu nedenle yüklenici firma, görev yapan personeline eğitim verilecek ve personelinin dikkatli çalışması için gereken hassasiyeti gösterecektir.

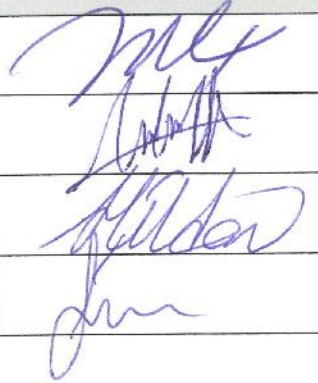
	ÇUMRA ŞEKER ENTEGRE TESİSLERİ TORKU ÇİKOLATA VE BİSKÜVİ FABRİKASI KLİMA SANTRALLERİ – CHİLLER GRUPLARI – SOĞUTMA GRUPLARI BAKIM ve SERVİS SÖZLEŞMESİ				
	DOKÜMAN NO	ÇŞ-T-BO-011	REVİZYON NO	00	
	HAZIRLAMATARİHİ	30.01.2013	REVİZYON TARİHİ	-	
	İLGİLİ BİRİM	BAKIM ONARIM	SAYFA NO	10 / 10	

17. Yüklenici firma çalışanları fabrika içerisinde tek tip kıyafet giyecekler ve giydikleri kıyafetin üzerinde firma ismi görünür olacaktır. Yüklenici firmanın tüm çalışanları üzerinde bilgilerinin yer aldığı bir kimlik kartı bulunduracaktır.

18. Yapılacak işin tespitinde veya işten vazgeçilmesinde kuruluşumuz söz sahibi ve yetkilidir.

Üstlenici firma bu teknik şartnameyi kabul ettiğine dair her sayfayı kaşeleyip, paraflayacak ve son sayfada belirtilen bölümü firma kaşesi ile kaşeleyip imzalayacaktır.

Bu şartnamenin tamamı istenilen şartlara uygun hazırlanmış olup 10 sayfadan müteşekkildir.

ŞARTNAME		
Hazırlayan	Bayram ÇAKMAK Bakım Onarım Mühendisi (Mekanik)	
Hazırlayan	Mehmet Akif GÖKALP Bakım Onarım Mühendisi (Elektrik)	
Onaylayan	Abdullah ÇILDAN Atıştırmalık Bakım Onarım Müdürü	
Onaylayan	Rafet KARATAŞ Atıştırmalık İş Birimi Direktör V.	

**** Teklifler her bir kalem için ayrı ayrı verilecektir.**

AŞAĞIDAKİ KISIMLARI LÜTFEN DOLDURUP ONAYLAYINIZ.

Firma Adı ve Açık Adresi	
Yetkili Kişi İmzası ve Firma Kaşesi	

Not: Yukarıdaki kısımlar doldurulup yüklenici firma tarafından firma kaşesi ile onaylanıp, yukarıdaki şartların kabul edildiğine dair tüm sayfalar paraflanacaktır. Aksi halde teklifi değerlendirmeye alınmayacaktır.