

FİYATLANDIRMAYA AİT AÇIKLAMALAR

Teklif Sahiplerinin; işin yapımı için teklif edecekleri Birim Fiyatları oluştururken aşağıda belirtilen hususları dikkate almaları ve tekliflerine dâhil etmeleri gereklidir. Aksi belirtilmedikçe aşağıda belirtilen işlerin ve masrafların teklif fiyatlarına dâhil olduğu kabul edilir.

0.0 GENEL :

Tüm teklif birim Fiyatları aşağıda belirtilen iş ve giderleri kapsar:

- Şantiye mobilizasyon demobilizasyon masrafları,
- Tüm imalat ve uygulamanın proje ve teknik şartnamesine uygun olarak yapılması,
- Yapım bünyesine giren her türlü kalıcı ve geçici işe ait malzemenin temini,
- Yapım bünyesine giren her türlü kalıcı ve geçici işe ait malzemenin zayıtı,
- Her türlü imalat ve montaj işçiliği, montaj ve sarf malzemeleri,
- Her türlü malzemenin nakliyesi, şantiye içi ve dışı yükleme boşaltmaları, depolanmaları ve korunmaları,
- Kazıdan çıkan malzemelerin nakliyesi, yükleme boşaltması, döküm sahasına serilip düzeltilmesi,
- Servis yollarının yapımı ve bakımı,
- Sahada koordinat ve kot sistemi teşkili, yapılara ve altyapılara ait aplikasyonların yapılması,
- Kule vinçler ve iş sahibince gerekli görülecek sayıda Mobil vinçler, sabit iskeleler, çalışma platformları, iş ve kalıp iskeleleri,
- Yer altı suyu düşürme işleri için gerekebilecek motopomp için ayrıca bedel ödenmez. Müteahhit bu durumu göz önünde bulundurmak zorundadır.
- Silo duvarında her türlü yapılacak matkapla delme, ankraj işleri derinliği 5cm'yi geçmeyecektir.
- Buradaki birim fiyatlar mekanik işleri birim fiyatlarına dâhil edilmiş ise, mekanik işlerin birim fiyat açıklamaları esas alınacaktır.
- İmalattaki tüm malzeme ve işçiliklerdeki dairesellikten oluşacak zorluklar ve malzemelerdeki fazlalık kısımlar için ayrıca bir bedel ödenmeyecek, birim fiyatlarına dâhil edilmiş sayılacaktır.
- Her türlü teknik emniyet ve işçi sağlığı güvenliği önlem ve tedbirleri,
- Yapım bünyesine giren tüm malzemelerle ilgili test masrafları, numune ve katalog sunumları, şantiyede istenecek örnek uygulamalar ve ilgili masrafları,
- Uygun olmayan malzeme, işçilik veya imalatın yeniden yapılması masrafları,
- Şantiye ve merkez ofis yönetim giderleri,
- İş ile ilgili istenen her türlü sigorta masrafı, prim ödemeleri,
- Sözleşme giderleri,
- Genel giderler,
- Müteahhit karı

Ö.B.F.-04.00-

4.GRUP İNŞAAT İŞLERİ

Ö.B.F.-04.01-

PARMAK OKUYUCU KİLİT SİSTEMİ YAPILMASI(MONTAJ DÂHİL)

Ö.B.F.-04.02-

ENDÜSTRİYEL KAPI YAPILMASI (3MX4M)

Ö.B.F.-04.03-

ISI YALITIMLI ALÜMİNYUM KAYAR KAPI YAPILMASI (3MX4M)

Ö.B.F.-04.04-

ISI YALITIMLI ALÜMİNYUM KAPI YAPILMASI (1,6MX1,6M BEYAZ BOYALI)

Ö.B.F.-04.05-

PVC DOĞRAMA İŞLERİ

Ö.B.F.-04.06-

UPS İÇİN MUHAFAZA YAPILMASI

Ö.B.F.-04.07-

LABARATUVAR TİPİ DOLAP YAPILMASI

Ö.B.F.-04.08-

ISİYALITIMLI ALÜMİNYUM DOĞRAMA İŞLERİ

Ö.B.F.-04.09-

ÇİFT KAT ISICAM TAKILMASI

Ö.B.F.-04.10-

ALÜMİNYUM DOĞRAMA SÖKÜMÜ

Ö.B.F.-04.11-

PENCERE VE KAPI BAKIMI

Ö.B.F.-04.01- PARMAK OKUYUCU KİLİT SİSTEMİ YAPILMASI

Proje ve şartnamesine uygun, kontrollükçe onaylanacak parmak okuyucu kilit sisteminin alınması ve montajı(çalışır duruma getirilmesi) için gerekli malzeme, işçilik, yatay ve düşey taşımalar, alet ve edevat giderleri, müteahhit karı ve genel giderler dâhil 1 Adet fiyatı ... TL' dir.

Ölçü : Yapılan imalat sayılır..

Ö.B.F.-04.02- SEKSİYONEL KAPI 3.00 x 4.00 m

Projesinde gösterilen yerde kullanılmak üzere, şartnamesine uygun seksiyonel kapının temini ve uygulayıcının verdiği montaj detayı doğrultusunda hazırlanan kör kasaya montajı, tüm elektrik sisteminin bağlanması ve çalışır durumda teslimi için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 Ad.fiyatı ... TL'dir.

Not : - Kör kasa imalatı fiyata dâhildir.
- Kilit,açma kapama mekanizması, tampon, raylar vb gibi kapı üzerinde bulunan komple aksesuar fiyata dâhildir.

-Gösterilecek yerdeki panel açma ,duvar yıkma,her türlü tamirat, varsa kapı söküp uzaklaştırma fiyata dahildir.

Ö.B.F.-04.03- ALÜMİNYUM KAYAR KAPI (3x4m)

Projesinde gösterilen yerde kullanılmak üzere, şartnamesine uygun projesi kontrollükçe onaylanacak ısı yalıtımlı Alüminyum kapının montajı ve çalışır durumda teslimi için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 Ad.fiyatı TL'dir.

Not : - Kör kasa imalatı fiyata dâhildir.
- Kilit,açma kapama mekanizması, tampon, raylar vb gibi kapı üzerinde bulunan komple aksesuar fiyata dâhildir
- Gösterilecek yerdeki panel açma ,duvar yıkma varsa kapı söküp uzaklaştırma fiyata dahildir.



KONYA ŞEKER SANAYİ ve TİCARET A.Ş. ÇUMRA ŞEKER FABRİKASI İNŞAAT ÖZEL BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Ö.B.F.-04.04- ALÜMİNYUM KAPI (1,6mx1,6m)(BEYAZ BOYALI)

Projesinde gösterilen yerde kullanılmak üzere, şartnamesine uygun projesi kontrollükçe onaylanacak ısı yalıtımlı Alüminyum kapının montajı ve çalışır durumda teslimi için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayiati, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 Ad.fiyatı TL'dir.

- Not** : - Kör kasa imalatı fiyata dâhildir.
- Kilit,açma kapama mekanizması, tampon, raylar vb gibi kapı üzerinde bulunan komple aksesuar fiyata dâhildir
-Gösterilecek yerdeki panel açma ,duvar yıkma , her türlü tamirat,varsı kapı söküp uzaklaştırma fiyata dahildir.

Ö.B.F.-04.05- PVC DOĞRAMA İŞLERİ

Projesinde gösterilen yerde kullanılmak üzere, şartnamesine uygun projesi uygulayıcı tarafından çizilecek ve kontrollükçe onaylanacak Pass-Box İmalat ve diğer pvc imalatları için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayiati, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 Mtül.fiyatı TL'dir.

- Not** : - Kör kasa imalatı fiyata dâhildir.
- Kilit,açma kapama mekanizması, tampon, raylar vb gibi kapı üzerinde bulunan komple aksesuar fiyata dâhildir
-Gösterilecek yerdeki panel açma ,duvar yıkma,her türlü tamirat varsa kapı söküp uzaklaştırma fiyata dahildir.

Ö.B.F.-04.06- UPS MUHAFAZASI YAPILMASI

Projesinde gösterilen yerde kullanılmak üzere, şartnamesine uygun ahşap türü malzemeden ,projesi uygulayıcı tarafından çizilecek ve kontrollükçe onaylanacak UPS cihazı Muhafazası İmalatı için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayiati, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 M2.fiyatı TL'dir.

- Not** : -Aksesuar ve kilitler fiyata dahildir.
-Düz Ölçü (Tek Yüzey Ölçü)Alınır ve Malzeme onayı alınacaktır.

Ö.B.F.-04.07- LABARATUVAR TİPİ DOLAP YAPILMASI

Projesinde gösterilen yerde kullanılmak üzere, şartnamesine uygun projesi uygulayıcı tarafından çizilecek ve kontrollükçe onaylanacak Labaratuvar Tipi dolap İmalatı için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayiati, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 M2.fiyatı TL'dir.

- Not** : -Aksesuar ve kilitler fiyata dahildir.
-Düz Ölçü (Tek Yüzey Ölçü)Alınır ve Malzeme onayı İmalattan önce alınacaktır.

Ö.B.F.-04.08- ISI KÖPRÜLÜ ALÜMİNYUM DOĞRAMA YAPILMASI

Onanacak detay resmine ve beğenilecek numunesine göre, elektrostatik toz boyalı veya analize müsait yarı sert (Antikarodal %5) veya muadili kalite ile yapılmış ve görünür yüzleri asgari 14 mikron kalınlığında elektrikle



KONYA ŞEKER SANAYİ ve TİCARET A.Ş. ÇUMRA ŞEKER FABRİKASI İNŞAAT ÖZEL BİRİM FİYAT TARİFLERİ

oksidasyona (Anodizasyon) tabi tutulmuş alüminyum ısı köprülül profiller ve levhalardan her çeşit kapı, pencere, kasaları, camekan, kaplama ve benzeri işlerin yapılması, ittihatların hususi alüminyum kaynağı (argonak) pres veya vida ve saire ile birleştirilmesi, projede gösterilen yerlerde dilatasyon bırakılması, kargir aksama çimento harcı ve kenetlerle, gerektiğinde taşıyıcı demir konstrüksiyona özel paslanmaz vida veya kenetlerle monte edilmesi, her kanada numunesi beğenilecek matlup mukavemette paslanmaz en az iki adet menteşe gömme silindirli iç veya dış kapı kilidi, vasistas, tekmelik, kolluk bandı takılması, madeni aksamının paslanmaz vida ile yerlerine tespiti lüzumlu yerlerde mastik ve hususi lastik konması cam çıtalarının hususi kenet veya paslanmaz vida ile tespiti için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 mtül fiyatı TL'dir.

Not : Alüminyum pencere veya kapı kasaları için kullanılacak kutu profiller için ayrıca bedel ödenmez, açılan pencere kanatlarının dış yüzlerine sinek teli monte edilecektir. Sinek teli fiyata dâhildir. Alüminyum pencere ve kapı malzemesi Çuhadar oğlu, Feniş firmalarının üretimi olacak ve İş Sahibi ile kontrol mühendisinin onayını alacaktır.

-Gösterilecek yerdeki söküm, uzaklaştırma ve her türlü tamirat fiyata dahildir.

Ö.B.F.-04.09- ISICAM (4+12+4 mm) TAKILMASI

Projesinde gösterilen yerlerde, ahşap, madeni aksam veya alüminyum pencere ve kapılara çıta, macun, silikon veya özel aksesuarı ile (4+12+4 mm) ısı cam takılması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m² fiyatı TL'dir.

Ölçü : Projesi üzerinden hesaplanır.

Ö.B.F.-04.10- ALÜMİNYUM DOĞRAMA SÖKÜMÜ

Projesinde gösterilen yerlerde, doğramanın sökülmesi ve sahadan uzaklaştırılması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m² fiyatı TL'dir.

Ölçü : Projesi üzerinden hesaplanır

Ö.B.F.-04.11- KAPI VE PENCERE BAKIMI

Projesinde gösterilen yerlerde, kapı ve pencerelerin kol, menteşe kilit vs bakımı için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 takım fiyatı TL'dir.

Ölçü : Projesi üzerinden hesaplanır