

 Konya Şeker Kaliteli şeker, sağlıklı ambalaj	PANAGRO TARIM HAYVANCILIK GIDA SAN. VE TİC. A.Ş. ET ENTEGRE TESİSİ PADOK BÖLGESİ İLAVE İŞLER İNŞAATI İNŞAAT ÖZEL BİRİM FİYAT TARİFLERİ	
--	---	---

FİYATLANDIRMAYA AİT AÇIKLAMALAR

Teklif Sahiplerinin; işin yapımı için teklif edecekleri Birim Fiyatları oluştururken aşağıda belirtilen hususları dikkate almalı ve tekliflerine dâhil etmeleri gereklidir. Aksi belirtilmedikçe aşağıda belirtilen işlerin ve masrafların teklif fiyatlarına dâhil olduğu kabul edilir.

0.0 GENEL :

Tüm teklif birim Fiyatları aşağıda belirtilen iş ve giderleri kapsar:

- Şantiye mobilizasyon demobilizasyon masrafları,
- Tüm imalat ve uygulamanın proje ve teknik şartnamesine uygun olarak yapılması,
- Yapım bünyesine giren her türlü kalıcı ve geçici işe ait malzemenin temini,
- Yapım bünyesine giren her türlü kalıcı ve geçici işe ait malzemenin zayıfatı,
- Her türlü imalat ve montaj işçiliği, montaj ve sarf malzemeleri,
- Her türlü malzemenin nakliyesi, şantiye içi ve dışı yükleme boşaltmaları, depolanmaları ve korunmaları,
- Kazıdan çıkan malzemelerin nakliyesi, yükleme boşaltması, döküm sahasına serilip düzeltilmesi,
- Servis yollarının yapımı ve bakımı,
- Sahada koordinat ve kot sistemi teşkili, yapılara ve altyapılara ait aplikasyonların yapılması,
- Kule vinçler ve iş sahibince gerekli görülecek sayıda Mobil vinçler, sabit iskeleler, çalışma platformları, iş ve kalıp iskeleleri,
- Yer altı suyu düşürme işleri için gerekebilecek motopomp için ayrıca bedel ödenmez. Müteahhit bu durumu göz önünde bulundurmak zorundadır.
- Silo duvarında her türlü yapılacak matkapla delme, ankraj işleri derinliği 5cm'yi geçmeyecektir.
- Buradaki birim fiyatlar mekanik işleri birim fiyatlarına dâhil edilmiş ise, mekanik işlerin birim fiyat açıklamaları esas alınacaktır.
- İmalattaki tüm malzeme ve işçiliklerdeki dairesellikten oluşacak zorluklar ve malzemelerdeki fazlalık kısımlar için ayrıca bir bedel ödenmeyecek, birim fiyatlarına dâhil edilmiş sayılacaktır.
- Her türlü teknik emniyet ve işçi sağlığı güvenliği önlem ve tedbirleri,
- Yapım bünyesine giren tüm malzemelerle ilgili test masrafları, numune ve katalog sunumları, şantiyede istenecek örnek uygulamalar ve ilgili masrafları,
- Uygun olmayan malzeme, işçilik veya imalatın yeniden yapılması masrafları,
- Şantiye ve merkez ofis yönetim giderleri,
- İş ile ilgili istenen her türlü sigorta masrafı, prim ödemeleri,
- Sözleşme giderleri,
- Genel giderler,
- Müteahhit karı

Ö.B.F.-10.00- MÜTEFERRİK İŞLER

Ö.B.F.-10.24- PADOK KAPISI DEMONTAJ – MONTAJ İŞİ

Birim Fiyat Tarifi

Ö.B.F.-10.24- PADOK KAPISI DEMONTAJ – MONTAJ İŞİ

Ek verilen Proje ve Teknik Şartnameye uygun olarak Montajı Hatalı yada Kusurlu olarak Yapılmış Kapıların, Projeye uygun biçimde iyileştirilmesi için her çeşit hadde profili,veya çelik sac la kaynaklı olarak teşkil edilmiş yapma profiller, boru, çubuk demir ve çelik sac larla çelik imalat yapılması, parçaların kaynak, cıvata veya bulonla eklenmesi, **ilave yapılacak çelik imalatın** yağının alınıp, yıkanmasından sonra % 10-15 konsantrasyona sahip hidrolik asit banyosunda yıkanarak temiz bir yüzey elde edilmesi, flaks işleminden sonra kurutularak TS 914 EN ISO 1461'e uygun sıcak daldırma galvaniz ile minimum 700 gr/m2, parlak galvanize kaplanması, korunması, monte edilmesi, kot ve yerleşim ayarının yapılması, proje değerlerinde torklanması, **mevcut elemana kaynak işlemi olacak ise** kaynak yapıldıktan sonra kaynak yerlerinin asit, taşlama vs. temizlenmesinden sonra soğuk galvaniz boya ile boyanması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 adet birim fiyatı TL'dir.

Ölçü : Projesi üzerinden (kapı ebat ve yükseklikleri göze alınmadan) **adet** olarak ölçülür.

Not : Projesine göre Demontaj – Montaj İşleminde kapı açılış yönü değişecek ise ; mevcutta yer alan menteşe ve sarf malzemenin aynı kalite ve ebatla yeniden yapımı birim fiyata dahildir.

Not : Projesine göre Demontaj – Montaj İşleminde kapı açılış yönü değişecek ise ; mevcutta yer alan Ankraj,bulon,somun vs. ve plakalar ile bunların mevcut zemine sabitlenmesi için gerekecek olan kimyasal dübel uygulaması birim fiyata dahildir.

Ö.B.F.-10.25- KOMPLE PADOK KAPILARINA KİLİT MEKANİZMASI YAPILMASI İŞİ

Birim Fiyat Tarifi

Ö.B.F.-10.25- KOMPLE PADOK KAPILARINA KİLİT MEKANİZMASI YAPILMASI İŞİ

Komple Padok Kapılarına uygulanacak sistemin olurluğunu kontrollük tarafından alınma şartı ile kilit mekanizması yapılması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 adet birim fiyatı TL'dir.

Ölçü : Projesi üzerinden **adet** olarak ölçülür.

Not : Kilit Mekanizması dizaynı yüklenici tarafından tasarlanacaktır. Tasarı proses ve inşaat kontrollüğü oluru alınarak uygulanacaktır.

Ö.B.F.-10.26- PADOK KOLONLARININ (DİKMELERİN) ÜST BAŞLIKLARININ KAPATILMASI İŞİ

Birim Fiyat Tarifi

Ö.B.F.-10.26- PADOK KOLONLARININ (DİKMELERİN) ÜST BAŞLIKLARININ KAPATILMASI İŞİ

Padok Kolonlarının üst başlıklarında yer alan açıklığın 2 mm. galvanizli sac tan kaynak ile kapatılarak kaynak yerlerinin asit, taşlama vs. ile temizlendikten sonra soğuk galvaniz boya ile boyanması ve 2 mm. Galvaniz sac ın Ö.B.F.10.24 de atıf edilen Sıcak Daldırma Galvaniz uygulamasından geçirilmesi için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 adet birim fiyatı TL'dir.

	PANAGRO TARIM HAYVANCILIK GIDA SAN. VE TİC. A.Ş. ET ENTEGRE TESİSİ PADOK BÖLGESİ İLAVE İŞLER İNŞAATI İNŞAAT ÖZEL BİRİM FİYAT TARİFLERİ	
---	---	---

Ölçü : Projesi üzerinden **adet** olarak ölçülür.

Ö.B.F.-10.27- PADOK BORULARININ ÜZERİNDEKİ DELİKLERİN KAPATILMASI İŞİ

Birim Fiyat Tarifi

Ö.B.F.-10.27- PADOK BORULARININ ÜZERİNDEKİ DELİKLERİN KAPATILMASI İŞİ

Padok borularının üzerindeki deliklerin (boruların iç kısmına galvaniz havuzunda boyanın içerisine temas etmesi için açılmıştır.) kaynak ile doldurulması, kaynak ile doldurma işlemi tamamlandıktan sonra üzerindeki kaynak yerlerinin asit, taşlama vs. ile temizlendikten sonra soğuk galvaniz boya ile boyanması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayılatı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 adet birim fiyatı TL'dir.

Ölçü : Projesi üzerinden **adet** olarak ölçülür.

Ö.B.F.-10.28- ÖLÜM YOLLARININ ÇELİK KONSTRÜKSİYON ELEMANLARININ KESİLMESİ İŞİ

Birim Fiyat Tarifi

Ö.B.F.-10.28- ÖLÜM YOLLARININ ÇELİK KONSTRÜKSİYON ELEMANLARININ KESİLMESİ İŞİ

Mevcutta yer alan 4 adet ölüm yolunun galvanizli çelik konstrüksiyon elemanlarının (kolon, kiriş, kuşak, sac kaplama) proses ve kontrollük heyetinin verdiği karara göre istenilen yükseklikte kesilmesi, kesilen yüzeydeki flex atıklarının asit, taşlama vs. ile temizlendikten sonra soğuk galvaniz boya ile boyanması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayılatı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 metre birim fiyatı TL'dir.

Ölçü : Projesi üzerinden **metre** olarak ölçülür.

Not : Kesilen ölüm yolları arası sac bağlantılardaki boyuna sac birleşim lama çıkıntıları ve mevcut sacların birleştirilmesi için kullanılmış olan lamaların hayvanlara zarar vermeyecek şekilde pahlanması için yapılacak kaynak işlemi bu pozdan ödenecektir.

Ö.B.F.-10.29- GALVANİZLİ BORU PROFİLLERDEN PADOK BÖLMESİ YAPILMASI İŞİ

Birim Fiyat Tarifi

Ö.B.F.-10.29- GALVANİZLİ BORU PROFİLLERDEN PADOK BÖLMESİ YAPILMASI İŞİ

Şartnamelere uygun her çeşit hadde profili,veya çelik sac la kaynaklı olarak teşkil edilmiş yapma profiller, boru, çubuk demir ve çelik sac larla projesine göre padok bölmesi, makas, kolon, kiriş, aşık, kuşak, korkuluk, merdiven, platform, sundurma, oluk vb. elemanlar için çelik imalat yapılması, parçaların kaynak, cıvata veya bulonla eklenmesi, çelik imalatın yağının alınıp, yıkanmasından sonra % 10-15 konsantrasyona sahip hidrolik asit banyosunda yıkanarak temiz bir yüzey elde edilmesi, flaks işleminden sonra kurutularak TS 914 EN ISO 1461'e uygun sıcak daldırma galvaniz ile minimum 700 gr/m2, parlak galvanize kaplanması, korunması, monte edilmesi, kot ve yerleşim ayarının yapılması, proje değerlerinde torklanması, kolon temeli grout betonu dolgusu ve gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayılatı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 kg birim fiyatı TL'dir.

Ölçü :

Çelik konstrüksiyon imalat ve montaj işlerinin ödenmesine esas olacak miktarlar, ilgili projeler üzerinden fiilen imalata giren miktarlara göre herhangi bir zayılatı payı ilave edilmeksizin, toplam net malzeme ağırlığı üzerine % 2

(kaynak, cıvata, rondela, pul, somun, şim, platina vb. için) ağırlık ilave edilerek bulunacaktır. Projelerdeki ağırlık hesabı için düz sac dışındaki bütün malzemelerin tablo ağırlık değerleri, düz sac için ise 7,85 gr/cm³ yoğunluk esas alınır. MÜTEAHHİT' in temin ettiği malzemelerin standartlara göre sapma göstermesi halinde MÜTEAHHİT fazladan bir ağırlık talep edemez. Padok Boru Kolonlarının Ankraj plakalarının mevcut zemine sabitlenmesi için kullanılacak olan kimyasal dübel uygulaması fiyata dahildir. Yeniden Padok Kapısı Yapımı ağırlığa göre bu pozdan ödenecektir. Kapıları mevcut zemine sabitlenmesi için kullanılacak olan kimyasal dübel fiyata dahildir. Kapıların açılması için kullanılacak olan menteşe sistemi mevcut menteşe ile aynı olacak olup birim fiyata dahildir.

Ö.B.F.-10.30- YAPISAL ÇELİK (SICAK DALDIRMA GALVANİZ KAPLI)

Birim Fiyat Tarifi

Ö.B.F.-10.30- YAPISAL ÇELİK (SICAK DALDIRMA GALVANİZ KAPLI)

Şartnamelere uygun her çeşit hadde profili, veya çelik sac la kaynaklı olarak teşkil edilmiş yapma profiller, boru, çubuk demir ve çelik sac larla projesine göre makas, kolon, kiriş, aşık, kuşak, korkuluk, merdiven, platform, sundurma, oluk vb. elemanlar için çelik imalat yapılması, parçaların kaynak, cıvata veya bulonla eklenmesi, çelik imalatın yağının alınıp, yıkanmasından sonra % 10-15 konsantrasyona sahip hidrolik asit banyosunda yıkanarak temiz bir yüzey elde edilmesi, flaks işleminden sonra kurutularak TS 914 EN ISO 1461'e uygun sıcak daldırma galvaniz ile minimum 700 gr/m², parlak galvanize kaplanması, korunması, monte edilmesi, kot ve yerleşim ayarının yapılması, proje değerlerinde torklanması, kolon temeli grout betonu dolgu ve gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 kg birim fiyatı TL'dir.

Ölçü :

Çelik konstrüksiyon imalat ve montaj işlerinin ödenmesine esas olacak miktarlar, ilgili projeler üzerinden fiilen imalata giren miktarlara göre herhangi bir zayıyat payı ilave edilmeksizin, toplam net malzeme ağırlığı üzerine % 2 (kaynak, cıvata, rondela, pul, somun, şim, platina vb. için) ağırlık ilave edilerek bulunacaktır. Projelerdeki ağırlık hesabı için düz sac dışındaki bütün malzemelerin tablo ağırlık değerleri, düz sac için ise 7,85 gr/cm³ yoğunluk esas alınır. MÜTEAHHİT' in temin ettiği malzemelerin standartlara göre sapma göstermesi halinde MÜTEAHHİT fazladan bir ağırlık talep edemez.

Ö.B.F.-10.31- GALVANİZLİ IZGARA

Birim Fiyat Tarifi

Ö.B.F.-10.31- GALVANİZLİ IZGARA

Projesinde verilecek detay resmine göre 30mmx50mm aralıklar teşkil edecek şekilde, 25x3mm lamalar ile kaymaz ızgara ve merdiven basamağı yapılması, çelik imalatın yağının alınıp, yıkanmasından sonra % 10-15 konsantrasyona sahip hidrolik asit banyosunda yıkanarak temiz bir yüzey elde edilmesi, flaks işleminden sonra kurutularak TS.914 EN 1461'e uygun sıcak daldırma galvaniz ile minimum 700 gr/m² sıcak daldırma galvaniz ile parlak galvanize kaplanması için her türlü malzeme ve zayıyatı çelik imalatın galvaniz fabrikasına götürülmesi ve şantiye ye tekrar getirilmesi için yapılacak nakliyeler, her türlü yükleme ve boşaltmalar yatay ve düşey taşımalar, işçilik alet edevat giderleri ile müteahhit karı ve genel giderler dâhil 1 m² galvaniz çelik ızgara fiyatı TL'dir.

Not :

1. Galvanize imalatın şantiye de montajından sonra, yanan kaynak yerlerinin çapaklarının düzeltilerek taşlanması ve ithal spre galvaniz boya ile boyanması birim fiyata dâhildir.
2. Uygulayıcı firmanın yukarıda anlatılan işlemleri yaptığına dair belgeler kontrol mühendisine verilecektir.

Ölçü : Projesi üzerinden alan hesaplanır.

Ö.B.F.-10.32- ÖLÜM YOLLARI PADOK KOLONLARININ ANKRAJ PLAKALARININ KAPATILMASI İŞİ

Birim Fiyat Tarifi

Ö.B.F.-10.32- ÖLÜM YOLLARI PADOK KOLONLARININ ANKRAJ PLAKALARININ KAPATILMASI İŞİ

4 adet ölüm yolunu taşıyıcı Padok Kolonlarının Ankraj plakalarının (berkitmeler dahil) istenilen yükseklikte 3 mm. galvanizli sac ile kapatılması, 3 mm sacı kalıp mahiyetinde kullanılarak iç kısma grout harcının doldurulması, oluşan kaynak kirliliğinin asit, taşlama vs ile temizlenerek soğuk galvaniz boya uygulanması için gerekli her türlü yükleme ve boşaltmalar yatay ve düşey taşımalar, işçilik alet edevat giderleri ile müteahhit karı ve genel giderler dâhil 1 adet fiyatı TL'dir.

Ölçü : Projesi üzerinden **adet** olarak ölçülür.

Not :

1. Galvanize imalatın şantiye de montajından sonra, yanan kaynak yerlerinin çapaklarının düzeltilerek taşlanması ve ithal spreysel galvaniz boya ile boyanması birim fiyata dâhildir.