



**KONYA ŞEKER SAN. VE TİC. AŞ.**  
**İLAVE PANCAR STOK ALANI ALTYAPI İŞLERİ**  
**OĞUZELİ-2 KANTARI**  
**İNŞAAT ÖZEL BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

**FİYATLANDIRMAYA AİT AÇIKLAMALAR**

Teklif Sahiplerinin; işin yapımı için teklif edecekleri Birim Fiyatları oluştururken aşağıda belirtilen hususları dikkate almaları ve tekliflerine dahil etmeleri gereklidir. Aksi belirtilmedikçe aşağıda belirtilen işlerin ve masrafların teklif fiyatlarına dahil olduğu kabul edilir.

**0.0 GENEL :**

Tüm teklif birim Fiyatları aşağıda belirtilen iş ve giderleri kapsar:

- Şantiye mobilizasyon demobilizasyon masrafları,
- Tüm imalat ve uygulamanın proje ve teknik şartnamesine uygun olarak yapılması,
- Yapım bünyesine giren her türlü kalıcı ve geçici işe ait malzemenin temini,
- Yapım bünyesine giren her türlü kalıcı ve geçici işe ait malzemenin zayıtı,
- Her türlü imalat ve montaj işçiliği, montaj ve sarf malzemeleri,
- Her türlü malzemenin nakliyesi, şantiye içi ve dışı yükleme boşaltmaları, depolanmaları ve korunmaları,
- Kazıdan çıkan malzemelerin nakliyesi, yükleme boşaltması, döküm sahasına serilip düzeltilmesi,
- Servis yollarının yapımı ve bakımı,
- Sahada koordinat ve kot sistemi teşkili, yapılara ve altyapılara ait aplikasyonların yapılması,
- Kule vinçler ve iş sahibince gerekli görülecek sayıda Mobil vinçler, sabit iskeleler, çalışma platformları, iş ve kalıp iskeleleri,
- Yer altı suyu düşürme işleri için gerekebilecek motopomp için ayrıca bedel ödenmez. Müteahhit bu durumu göz önünde bulundurmak zorundadır.
- Silo duvarında her türlü yapılacak matkapla delme, ankraj işleri derinliği 5cm'yi geçmeyecektir.
- Buradaki birim fiyatlar mekanik işleri birim fiyatlarına dahil edilmiş ise, mekanik işlerin birim fiyat açıklamaları esas alınacaktır.
- İmalattaki tüm malzeme ve işçiliklerdeki dairesellikten oluşacak zorluklar ve malzemelerdeki fazlalık kısımlar için ayrıca bir bedel ödenmeyecek, birim fiyatlarına dahil edilmiş sayılacaktır.
- Her türlü teknik emniyet ve işçi sağlığı güvenliği önlem ve tedbirleri,
- Yapım bünyesine giren tüm malzemelerle ilgili test masrafları, numune ve katalog sunumları, şantiyede istenecek örnek uygulamalar ve ilgili masrafları,
- Uygun olmayan malzeme, işçilik veya imalatın yeniden yapılması masrafları,
- Şantiye ve merkez ofis yönetim giderleri,
- İş ile ilgili istenen her türlü sigorta masrafı, prim ödemeleri,
- Sözleşme giderleri,
- Genel giderler,
- Müteahhit karı



**KONYA ŞEKER SAN. VE TİC. AŞ.**  
**İLAVE PANCAR STOK ALANI ALTYAPI İŞLERİ**  
**OĞUZELİ-2 KANTARI**  
**İNŞAAT ÖZEL BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

**01.01.HAFRİYAT YAPILMASI**

Her türlü makine ve/veya el ile gerekiyorsa kompresör veya patlayıcı madde kullanarak her cins ve/veya sulu zeminde (çok sert kaya, kaya yumuşak kaya, küskü, sert toprak, bataklık vb.) her genişlik ve derinlikte kazı yapılması, Kazı tabanının proje kotunda ince tesviyesinin yapılması suretiyle reglajı, kazıdan çıkan malzemenin, İş Sahibinin göstereceği döküm alanına veya Belediyenin göstereceği yere dökülmesi, bu iş için Belediyeden döküm ruhsatı ve her türlü iznin alınması, temel ve bodrum inşaatlarından sonra boş kalan kısımların doldurulması için kontrolün uygun göreceği bir kısım malzemenin başka uygun yerlere depolanması kazı esnasında ihtiyaç duyulan yerlerde her tür iksa işleminin yapılması dâhildir.

**Not :**

1. Kazı işleri başlamadan önce saha tabii zemin kotları tespit edilecek karşılıklı imza altına alınacaktır.
2. Bitkisel toprak kazısından sonra kazısı yapılmış saha kotları tespit edilecek karşılıklı imza altına alınacaktır.
3. Kazı hesapları için kazı öncesi ve sonrası kot tespitlerin gösteren atasman proje şantiyede hazırlanır ve bu proje hesaplara esas teşkil eder.

**01.03.SIKIŞTIRILMIŞ STABİLİZE DOLGU YAPILMASI**

Stabilize malzemesinin ocaktan temini, TS ve ASTM şartlarında dolguya uygunluğunun DSİ, TCK veya Kontrollükçe önerilen bir laboratuvar da testi, İş sahibince kalitesi kabul görecektir mesafede ki ocakta hazırlama-yükleme-imalat yerine taşıma-boşaltma gerekirse figüre etme, projesinde gösterilen eğim ve kotlarda 15-30'ar cm kalınlığında tabakalar halinde serilmesi, su temini, şartnamede belirtilen miktarda sulanması, optimum su muhtevası olacak şekilde aktarılması, İş Sahibince istenecek nitelikte silindirin temini ve rutubetlendirilerek en az %95 modifiye proktor değeri elde edilecek şekilde sıkıştırılması, her türlü alet ve edevat, her türlü nakliye giderleri dâhil olmak üzere, İş Sahibinin istediği miktar ve yerlerde Proctor sıkışma testi alınarak (bedeli yükleniciye ait), İş Sahibine teslim edilmesi dahildir.

**Not :**

1. Dolgu işleri başlamadan önce saha zemin kotları tespit edilecek ve karşılıklı imza altına alınacaktır.
2. Bitmiş dolgu kotları için projesi esas alınır.
3. Dolgu hesapları için dolgu öncesi kot tespitlerini ve dolgu üst kotunu gösteren atasman proje şantiyede hazırlanır ve bu proje hesaplara esas teşkil eder.
4. Mesafe önemsenmeksizin iş sahibi tarafından onay verilen ve Karayolları Yollar Fenni Şartnamesine uygun olduğu laboratuvar deneyleri ile ispatlanmış bir ocaktan stabilize malzeme temin edilecektir.
5. İşyeri teslimi ile verilen süre içerisinde işler tamamlanacak istenilen eğim şartı mutlaka sağlanacaktır. Aksi halde imalatın yenilenmesi için gerekli her türlü yeniden yapım işleri (kazı, dolgu reglaj işleri) yüklenici tarafından bila bedel yapılacaktır.

**MÜTEAHHİT**

**KONYA ŞEKER SAN. VE TİC. A.Ş.**