

**KANGAL TERMİK SANTRAL ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.**  
**ÖZEL GÜVENLİK HİZMET ALIM İŞİ ŞARTNAME VE SÖZLEŞMESİ**

**MADDE 1- SÖZLEŞMENİN TARAFLARI**

Bu sözleşme, bir tarafta **Kangal Termik Santral Elektrik Üretim A.Ş.** (bundan sonra **Şirket** olarak anılacaktır.) ile diğer tarafta ..... (bundan sonra **Yüklenici** olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dâhilinde akdedilmiştir.

**MADDE 2- TARAFLARA İLİŞKİN BİLGİLER**

**2.1. Şirketin Adresi:** Kangal Termik Santral Elektrik Üretim A.Ş. Hamal Köyü Civarı Kangal/SİVAS

**2.2.Yüklenicinin**

**Adresi :** .....

**Tel no:** .....

**Faks no:** .....

**2.3.** Her iki taraf madde 2.1. ve 2.2.'de belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yapılmış sayılır.

**2.4.** Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, elden teslim, posta veya posta kuryesi, teleks, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirimde bulunabilirler.

**MADDE 3- SÖZLEŞMENİN DİLİ**

Sözleşme Türkçe olarak hazırlanmıştır.

**MADDE 4- İŞ TANIMI**

**4.1.** Kangal Termik Santral Elektrik Üretim A.Ş. işletmesinde görev yapan ya da ikamet eden personelin ziyaretçilerin veya diğer resmi görevler için gelen konukların can ve mal güvenliklerinin sağlanması ,tesislerde gerekli koruma ve güvenlik önlemlerinin alınması,iş yerinin tesis araç ve gereçlerinin her türlü hırsızlık ve yağma,yıkma,yangın,sabotaj,terör vb. eylemlere karşı korunması için gerekli önlemlerin alınması giren ve çıkan personel veya misafirlerin ve araçlarının güvenli bir şekilde,mevzuata uygun olarak yönlendirilmesi hizmetinin;teknolojik gelişmelere uygun olarak,özel uzmanlığa dayanan ve **5188 sayılı özel güvenlik hizmetlerine dair kanun ve bu kanunun uygulanmasına ilişkin yönetmelik** esaslarına göre özel olarak eğitilen ve mevzuat ile şartnamede belirtilen görevleri yapan ve yetkilerini kullanan özel güvenlik firmasına ait özel güvenlik görevlileri ile 1 (bir) yıl süreyle yerine getirilmesi işidir.

**4.2.** Bu iş kapsamında çalışacak kişi sayısı 32 (+ - %50) özel güvenlik görevlisi silahlı olarak görev yapacaktır.

**MADDE 5- YETERLİLİK**

Yüklenici teklifine en az 1.000 personel çalıştırılan bir kurumdan alınmış güvenlik hizmeti ile ilgili iş bitirme belgesi ekleyecektir. Böyle bir kurumda güvenlik hizmeti vermemiş olan firmaların teklifleri değerlendirmeye alınmayacaktır.

**MADDE 6- SÖZLEŞMENİN TÜRÜ VE BEDELİ**

Bu sözleşme söz konusu hizmet alımında güvenlik personeli günlük 8 (sekiz) saat çalıştığı durumda bir personel için aylık .....TL + KDV (..... TL+ KDV) olacaktır. Çalışma saatinin artması halinde kanunun emrettiği fazla mesai ücreti ödenecektir.

Firma çalıştırdığı bir personele net **1.065,00 TL + Asgari Geçim İndirimi** ödeme yapacaktır. Firma Şirket tarafından kendisine ödeme yapıldıktan sonra **3 iş günü** içinde çalışanlarına ödeme yapacaktır. Personel ödemelerine ait belgelerinin suretleri takip eden ayın sonuna kadar Şirkete teslim edilecektir. Aksi takdirde Şirket tarafından sözleşme feshedilebilir.

Resmi tatil ve bayram günlerinde çalışmalarda kanunun öngördüğü ücret ayrıca ödenecektir. Fiyat farkı uygulamaları, aynı oranda çalışan personelin maaşlarına yansıtılacaktır.

#### **MADDE 7- SÖZLEŞME BEDELİNE DÂHİL OLAN GİDERLER**

Taahhüdün getirilmesine ilişkin ilgili mevzuat gereğince yapılacak, sigorta vergi, resim ve harçlarla diğer giderler sözleşme bedeline dâhildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak katma değer vergisi, sözleşme bedeline dâhil olmayıp Şirket tarafından Yükleniciye ödenecektir.

Personelin kıyafet ve güvenlik aletleri yükleniciye aittir. Yüklenici personeline Şirketin silahı zimmetli olarak teslim edilecektir. Yapılacak ek protokolle, Yüklenici kendisine ait silahları kullanabilir. Personelin yemekleri Şirkete ait olup mümkün olduğu sürece personelin taşınmasında Şirket imkânlarından yararlanılabilir.

Personelin Emniyet Müdürlüğü nezaretinde yapmak zorunda olduğu Kadro Tabanca Atışları yükleniciye aittir.

#### **MADDE 8- VERGİ, RESİM VE HARÇLAR İLE SÖZLEŞMEYLE İLGİLİ DİĞER GİDERLER**

Sözleşmenin düzenlenmesine ilişkin her türlü vergi, resim ve harçlar ile diğer giderler yükleniciye aittir. Damga vergisi işveren tarafından ödenecek olup, firmanın ilk faturasından kesilecektir.

#### **MADDE 9- SÖZLEŞMENİN SÜRESİ**

İşe başlama tarihi **31.07.2014** ; işi bitirme tarihi **31.07.2015** dir. (1 yıl)

Sözleşmenin bitim tarihinden bir ay öncesinden taraflar yazılı olarak sözleşmenin feshini talep edebilirler. Yeni ihalenin sonuçlanmasına kadar yüklenici hizmete devam eder. Karşılıklı olarak anlaşılması halinde işin süresi Şirket tarafından uzatılabilir.

#### **MADDE 10- TEMİNATA İLİŞKİN HÜKÜMLER**

**10.1.** Kangal Termik Santral Elek. Üret. A.Ş. adına alınmış, **Geçici Teminat:** Teklif tutarının %5'i kadardır. **Kesin Teminat:** Bu işin kesin teminat miktarı;..... TLdir. (Sözleşme bedelinin %10'u tutarında) Yüklenici bu işe ilişkin olarak ..... TL (rakam ve yazıyla) ..... TL kesin teminat vermiştir. Yüklenicinin verdiği kesin teminat mektubunun süresi ..... tarihine kadardır. Süre uzatımı, cezalı çalışma gibi sözleşme süresinin aşılması hallerinde kesin teminat mektubunun süresi uzatılır.

**10.2.** Ek Kesin Teminat: Fiyat farkı verilmesi öngörülen bir durum ortaya çıktığında, fiyat farkı olarak ödenecek bedelin, sözleşme bedelinde artış meydana gelmesi halinde ise bu artış tutarının % 10'u oranında, teminat olarak kabul edilen değerler üzerinden ek kesin teminat alınacaktır. Fiyat farkı ödenmesi söz konusu olursa buna ilişkin ek kesin teminat hak edişlerinden kesinti yapmak suretiyle de karşılanabilir.

**10.3.** Yüklenici tarafından verilen kesin ve ek kesin teminat, teminat olarak kabul edilen değerlerle değiştirilebilir.

## **MADDE 11- KESİN TEMİNAT VE EK KESİN TEMİNATIN GERİ VERİLMESİ**

**11.1.** Taahhüdün, sözleşme ve ihale dokümanı hükümlerine uygun olarak yerine getirildiği ve Yüklenicinin bu işten dolayı Şirkete herhangi bir borcunun olmadığı tespit edildikten sonra, teminatların tamamı, Yükleniciye iade edilecektir.

**11.2.** Yüklenicinin bu iş nedeniyle Şirkete ve Sosyal Sigortalar Kurumuna olan borçları ile ücret ve ücret sayılan ödemelerden yapılan kanuni vergi kesintilerinin hizmetin kabul tarihine kadar ödenmemesi durumunda protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın kesin ve ek kesin teminat paraya çevrilerek borçlarına karşılık mahsup edilir, varsa kalanı irat kaydedilir.

**11.3.** Yukarıdaki hükümlere göre mahsup işlemi yapılmasına gerek bulunmayan hallerde; kesin hesap ve kabul tutanağının onaylanmasından itibaren iki yıl içinde Şirketin yazılı uyarısına rağmen talep edilmemesi nedeniyle iade edilemeyen kesin teminat mektupları hükümsüz kalır ve düzenleyen banka veya özel finans kurumuna iade edilir. Teminat mektubu dışındaki teminatlar sürenin bitiminde Hazineye gelir kaydedilir.

## **MADDE 12- ÖDEME YERİ VE ŞARTLARI**

**12.1.** Sözleşme bedeli (ilave işler nedeniyle meydana gelebilecek artışlara ilişkin bedel dâhil ) Yüklenicinin hazırladığı aylık rapor ile Şirkete sunulur. Bu raporların imzalanma düzeltme sonrasında yüklenicinin fatura göndermesinden sonra 10 gün içerisinde ödeme yapılır. Ödemenin yapılabilmesi için yüklenicinin kendi personelinin sigorta primleri, stopaj vergisi ve personel ücretlerinin ödendiğine ilişkin belgeleri sunması gerekir. **İşbu sözleşme kapsamında her iştirak için ayrı ayrı faturalandırma yapılacaktır. İlgili iştiraklerin fatura bilgileri sözleşme metninde belirtilmiştir.**

**12.2.** Yüklenici iş programına göre daha fazla iş yaparsa, Şirket bu fazla işin bedelini imkan bulduğunda ödeyecektir.

**12.3.** Yüklenici yapılan işe ilişkin hak ediş ve alacaklarını Şirketin yazılı izni olmaksızın başkalarına devir veya temlik edemez. Temliknamelerin noterlikçe düzenlenmesi ve Şirket tarafından istenilen kayıt ve şartları taşıması zorunludur.

## **MADDE 13- AVANS VERİLMESİ, ŞARTLARI VE MİKTARI**

Bu iş için avans verilmeyecektir.

## **MADDE 14- FİYAT FARKI**

Yüklenici firmaya aşağıdaki hallerde fiyat farkı verilir.

**a-)** Sözleşme imzalandıktan sonra asgari ücrette meydana gelen artışlar rakamsal olarak ücretlere yansıtılır.

**b-)** Vergi, resim ve harçlarda meydana gelen artışlar oransal olarak fiyata eklenebilir.

**c-)** Sigorta primi alt sınırın arttırılması veya sigorta prim oranlarında meydana gelen değişiklikler fiyata aynen yansıtılır.

**d-)** Sözleşmenin aynı şartlarla uzatılması halinde TÜİK tarafından 2015 Ağustos ayında açıklanacak olan Temmuz sonu itibarıyla 12 aylık ÜFE ve enflasyon oranlarını geçmemek ve karşılıklı anlaşmak sureti ile yeni ücretlerin oluşturulması şirketin uhdesindedir..

**e-)** İşbu sözleşmeden doğacak damga vergisi yükleniciye aittir.

**f-)** Fiyat farkı uygulamaları, aynı oranda çalışan personelin maaşlarına yansıtılacaktır.

### **MADDE 15 -YÜKLENİCİNİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

Yüklenici, Müşteri'ye ilişkin güvenlik planını Sözleşmenin imza tarihinde itibaren 15 iş günü içinde hazırlayacak ve Müşteri'nin yazılı onayına sunacaktır. Yüklenici, Müşteri tarafından onaylanan güvenlik hizmeti verilecek tesis ve alanlara ilişkin koruma ve güvenlik planlarının bir örneğini otuz gün içerisinde ilgili Valiliklere verir. Yüklenici hazırlanan ve 5188 nolu Kanun gereğince İl Koordinasyon Kurulunca (İKK) onaylanan Güvenlik Planını uygulamak ile yükümlüdür.

Olay Vukuunda Uygulamalar: Yüklenici, Sabotaj, hırsızlık, eylem ve sair olayların fiilen gerçekleşmesi halinde 5188 sayılı kanunun kendisine tanıdığı yetkiler dâhilinde derhal müdahale etmek ile yükümlüdür.

Yüklenici, kendisi tarafından temin edilen "Hizmetlerin Gerçekleştirilmesi Formları" nı doldurmakla yükümlüdür.

Yüklenici Hizmet ile ilgili olarak Müşteri tarafından gelebilecek yazılı talepleri anında değerlendirmek ve en kısa zamanda yerine getirmekle yükümlüdür.

Hizmet şekilleri, Yüklenici tarafından belirlenecek ve Müşterinin yazılı onayına sunulacaktır. Personel idari açıdan Müşteri yöneticilerine bağlı olacak, Müşteri'nin çalışma koşullarına ve düzenine uyacaktır. Personelin çalışma saatleri Müşteri tarafından belirlenecektir. Personelin sözleşmeye ve talimatlara aykırı hareket ve işlemlerinden doğabilecek tüm zararlardan Yüklenici bizzat sorumlu olacaktır.

Yüklenici, 5188 sayılı kanunun gerektirdiği şekilde;

- Güvenlik personeli olma yeterliliğine sahip,
- Temel Güvenlik Eğitimi almış veya Eğitime başvurusunu yapmış,
- Yönetmelikte belirtilen sınavlardan geçer not ve sertifikasını almış,
- İçişleri Bakanlığınca verilecek " Özel Güvenlik Kimlik Kartı" na sahip,

Yüklenici, 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanunun 21. maddesi uyarınca istihdam ettikleri özel güvenlik görevlilerinin üçüncü kişilere verecekleri zararların tazmini amacıyla Sözleşmenin imzalandığı tarihte özel güvenlik malî sorumluluk sigortası yaptıracak, Müşteri'ye bu sigortaya ilişkin poliçeyi teslim edecek ve Sözleşme süresince özel güvenlik malî sorumluluk sigortasını yürürlükte tutacaktır. Yüklenici, özel güvenlik malî sorumluluk sigortası kapsamı dışında kalan ve sigorta kapsamına dahil olmakla birlikte sigorta teminatının limitlerini aşan miktarları karşılamayı peşinen kabul ve taahhüt eder. Herhangi bir nedenle Müşteri'ye talep yöneltilmesi veya Müşteri tarafından herhangi bir ödeme yapılmak zorunda kalınması halinde bu tutarları Yüklenici derhal Müşteri'ye ödeyecektir.

Yüklenici, sözleşme süresince personeline "tazeleme eğitimleri" verecektir. Eğitim programı Yüklenici tarafından hazırlanacak ve Müşterinin onayına sunulacaktır. Eğitim programı Müşteri'nin isteği doğrultusunda revize edilebilir. Eğitim yeri tahsisi Müşteri'ye aittir.

Her eğitime katılan personelin eğitimi belgelendirilecek ve bir nüshası Müşteri'ye isteği doğrultusunda verilebilecektir.

Yüklenici periyodik olarak Müşteri'ye aylık proje dosyası sunacak bu dosyada projede yer alan hizmetle ilgili her türlü bilgi, belge ve raporlar yer alacaktır.

Yüklenici personelin sevk, idare ve denetiminden sorumludur. Her denetim kayıt altında tutulacak ve aylık proje dosyasına eklenecektir.

Yüklenici, Hizmet dolayısıyla çalıştıracağı Personel hakkında Sağlık, İş ve Sosyal Sigortalar mevzuatının gerektirdiği bütün mükellefiyetlerin yerine getirilmesinden sorumludur.

Müşterinin sözleşme süresince personel değişim talebi Yüklenici tarafından en geç 5 işgünü içerisinde yerine getirilecektir.

Müşteri tarafından personel ulaşım için servislerden yararlandırılacaktır.

İşbu Sözleşmede belirtilen hizmeti gerçekleştirirken Yüklenici veya Yüklenici personelinin herhangi bir sebepten dolayı Müşteri'nin demirbaşlarına, Fabrika personeline ve Fabrikaya gelen üçüncü kişilere verdiği her türlü zarardan Yüklenici bizzat sorumludur. Yüklenici bu doğrultuda söz konusu olabilecek zararları herhangi bir ihbara gerek kalmaksızın derhal ödeyecektir.

Yüklenici hizmetin işleyişi ile ilgili Müşteri tarafından yapılan hizmete yönelik uyarılar doğrultusunda hareket etmeyi ve uyarıların gereğini zamanında yerine getirmeyi kabul ve taahhüt eder.

#### **MADDE 16 - YÜKLENİCİNİN İŞ YASASI'NDAN VE SOSYAL SİGORTALAR KANUNU'NDAN DOĞAN YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

Yüklenici işbu Sözleşmeden kaynaklanan edimleri kendi istihdam ettiği personeli ile, kendi denetimi ve yetkilendirdiği kişilerin kontrolü altında yerine getirmeyi, gerekli personeli kendi namına ve bütün kanuni borçları ve mesuliyetleri (ücret, fesih, ihbar ve kıdem tazminatı vs.) kendisine ait olmak üzere istihdam etmeyi kabul, beyan ve taahhüt eder. Yüklenici istihdam ettiği personelin sigorta primleri, vergileri ve ilgili yasalardan doğan diğer tüm haklara ilişkin mükellefiyetlerini zamanında ve gereği gibi yerine getirecek, buna ilişkin belgeleri Müşteri'ye düzenli olarak ibraz edecektir.

Yüklenici, hizmete ilişkin faaliyetlerini müstakil bir firma olarak kendi nam ve hesabına ifa edeceğinden bunlar dolayısı ile üçüncü şahıslara ve resmi dairelere karşı bu meyanda vergi dairelerine, Sosyal Sigortalar Kurumu, Bağ-Kur, sendikalar, belediyeler ve sair üçüncü şahıslara karşı bizzat mesul olacak, bu mesuliyetten ve yukarıda sayılan kişi ve kuruluşlara karşı borçları nedeniyle hiçbir şekilde Müşteri'ye rücu etmeyecektir. Yüklenici'nin faaliyetleri sonucu doğabilecek bu tür borç ve cezalar, Müşteri'ye yüklenmiş olsa dahi Yüklenici 'nin sorumluluğunda olup Yüklenici tarafından ödenecek, Müşteri tarafından ödenmek zorunda kalınması halinde Yüklenici'ye rücu edilecektir.

Yüklenici, Müşteri işletmesinde çalışan personeline aylık ücretlerini hak edişin Müşteri tarafından ödenmesini müteakip 2 gün içerisinde ödeyecektir.

Yüklenici, istihdam edeceği personeli disiplinli çalıştırmayı, bu personelin gerek işe alınmasında, gerekse işine son verilmesinde ilgili yasalar ve hizmet sözleşmesi doğrultusunda hareket etmeyi ve bu nedenle her türlü işlem ve ödemeleri eksiksiz olarak yerine getirmeyi kabul ve taahhüt etmiştir.

#### **MADDE 17- YÜKLENİCİNİN İŞÇİ SAĞLIĞI VE İŞ GÜVENLİĞİNE İLİŞKİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

Güvenlik personelinin işvereni Yüklenici'dir. İş Kanunu'ndan ve Sosyal Sigortalar Kanunu'ndan doğan tüm yükümlülükler ve sorumluluklar işveren olarak doğrudan doğruya ve münhasıran Yüklenici'ye aittir. Müşteri hiçbir şekilde sorumlu değildir.

Yüklenici, çalıştıracakları personele İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Tüzüğü'nde belirlenen koruyucu malzemeleri temin etmek, bu Tüzükte belirlenmiş tüm iş

güvenliği kurallarına uymasını sağlamak ve iş güvenliği eğitimlerini vermekle yükümlüdür.

İşbu Sözleşmede belirtilen hizmeti gerçekleştirirken personelin maruz kalacağı her nevi iş kazasında hukuki, cezai ve idari olarak tek sorumlu Yüklenici'dir. Yüklenici yürürlükteki Yasalar ve Tüzükler çerçevesinde gerekli her türlü önlemi almak ve düzeni sağlamak, önlemlere uyulmasını temin etmekle yükümlüdür.

Yüklenici, işbu Sözleşmede belirtilen hizmetin gerçekleştirilmesinde çalıştırdığı personel ile ilgili her türlü kaza, maluliyet ve meslek hastalığından dolayı her türlü hukuki, cezai ve idari sorumluluğun kendisine ait olduğunu ve bunların muhatabının yalnızca kendisi olduğunu kabul ve beyan eder. Yüklenici, personelinin, kazaya uğrayan şahsın veya mirasçıların veya zarar gören 3. Şahısların Müşteri'den talep edebileceği her türlü tazminatı Müşteri'nin herhangi bir rücu davası açmasına veya önceden ihbar/ihtar etmesine gerek kalmaksızın ilk talepte itirazsız olarak derhal Müşteri'ye ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

Yüklenici çalıştırdığı personelin SSK girişlerinin ve sözleşme boyunca 4 aylık sigorta bildirgelerinin bir suretini, her ay bir önceki aya ait sigorta bilgilerini (tahakkuk fişleri, dekontlar vs.) düzenli olarak Müşteri Personel Müdürlüğüne teslim etmekle yükümlüdür.

#### **MADDE 18- ALT YÜKLENİCİLERE İLİŞKİN BİLGİLER VE SORUMLULUKLAR**

Bu işte alt yüklenici çalıştırılmayacak ve işlerin tamamı Yüklenicinin kendisi tarafından yapılacaktır.

#### **MADDE 19- CEZALAR VE KESİNTİLER**

Yüklenici sözleşme ve eklerine uymadığı durumlarda her defasında sözleşme bedelinin %0,03 oranında ceza kesilir.

#### **MADDE 20- KONTROL TEŞKİLATI, GÖREV VE YETKİLERİ**

İşin, sözleşme ve eklerinde tespit edilen standartlara (kalite ve özelliklere) uygun yürütülüp yürütülmediği Şirket tarafından görevlendirilen Kontrol Teşkilatı aracılığıyla denetlenir. Kontrol Teşkilatı, Genel Şartnamenin Dördüncü Bölümünde belirtilen yetkileri kullanır ve görevleri yerine getirir.

#### **MADDE 21- İŞİN YÜRÜTÜLMESİNE İLİŞKİN KAYIT VE TUTANAKLAR**

İşyerinde, işin sözleşme ve eklerine ve iş programına uygun olarak yapılmasını temin ve bunun kontrolü için Şirketin sözleşmesinde belirlediği kayıtlar, yüklenici ile birlikte kontrol teşkilatı tarafından tutulur. Yüklenici bu kayıtları ve ilgili belgeleri imzalamak zorundadır. Bunlardan imzalı birer kopya yükleniciye verilir.

Yüklenici, bu belgeler ve defterleri imzalamış olmakla içindekileri ve yapılan hesapların doğruluğunu kabul etmiş sayılır. Bu belgeleri imzalamaz veya ihtirazi kayıtla imzalarsa karşı görüşlerini yazılı olarak bildirmesi için, kayıt ve belgelerin kendisine gösterildiği tarihten başlamak üzere, on gün süre verilir. Bu süre içinde karşı görüşlerini yazı ile bildirmezse belgelerin ve defterlerin içinde kayıtlı hususları kabul ve imza etmiş sayılır ve bu durumu tespit eden bir tutanak düzenlenerek kayıtlara eklenir.

Sözleşme konusu işi belli bir hizmetin dönemler halinde (günlük, haftalık v.s.) ifa edilmesi suretiyle yapılan sürekli nitelikte bir iş ise, yukarıda sözü edilen kayıtlar bu dönem itibarıyla tutulur ve kayıtlara itirazda kayıtların tutulduğu sırada yapılır. Bu kayıtlarda işin sözleşme ve eklerine uygun olarak yapılıp yapılmadığı, işlerdeki hata, kusur ve eksiklikler, kaç kişinin çalıştığı ve hangi makine ve ekipmanın kullanıldığı ve

kontrol teşkilatı tarafından gerek görülen diğer hususlar belirtilir. Bu kayıt ve itirazlar hem hak ediş ödemelerinde hem de sözleşmenin sona erdiği tarihte kabul komisyonu tarafından gerçekleştirilecek kabul işlemlerinde esas alınır.

## **MADDE 22- İŞ VE İŞYERLERİNİN KORUNMASI VE SİGORTALANMASI**

Özel Güvenlik Mali Sorumluluk sigortası yaptırılacak ve buna ilişkin belgenin bir sureti sözleşmeden sonra Şirkete verilecektir.

## **MADDE 23- YÜKLENİCİNİN SÖZLEŞME KONUSU İŞ İLE İLGİLİ ÇALIŞTIRACAĞI PERSONELE İLİŞKİN SORUMLULUKLARI**

Yüklenicinin sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin sorumlulukları, ilgili mevzuatın bu konuyu düzenleyen emredici hükümlerini aynen uygulamakla yükümlüdür.

Her türlü iş kazasında gerek personele, gerek SSK' ya, gerekse Şirket' e karşı yüklenici sorumludur.

## **MADDE 24- SÖZLEŞMEDE DEĞİŞİKLİK YAPILMASI**

**24.1.** Sözleşme bedelinin aşılması ve İdare ile Yüklenicinin karşılıklı olarak anlaşması kaydıyla,

**a)** İşin yapılma veya teslim yeri,

**b)** İşin süresinden önce yapılması veya teslim edilmesi kaydıyla işin süresi ve bu süreye uygun olarak ödeme şartlarına ait hususlarda sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılabilir.

**24.2.** Bu hallerin dışında karşılıklı görüşerek ve anlaşarak sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılabilir ve ek protokol düzenlenebilir

## **MADDE 25- YÜKLENİCİNİN ÖLÜMÜ, İFLASI, AĞIR HASTALIĞI, TUTUKLULUĞU VEYA MAHKÛMİYETİ**

4735 sayılı kanunun 17. maddesine göre hareket edilecektir.

## **MADDE 26- YÜKLENİCİNİN SÖZLEŞMEYİ FESHETMESİ**

Yüklenicinin, sözleşme yapıldıktan sonra mücbir sebep halleri dışında, malî acz içinde bulunması nedeniyle taahhüdünü yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ile birlikte Şirkete yazılı olarak bildirmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

## **MADDE 27- ŞİRKETİN SÖZLEŞMEYİ FESHETMESİ**

Aşağıda belirtilen hallerde İdare sözleşmeyi fesheder:

**a)** Yüklenicinin taahhüdünü ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya işi süresinde bitirmemesi üzerine, sözleşmede belirlenen oranda gecikme cezası uygulanmak üzere, Şirketin en az yirmi (20) gün süreli ve nedenleri açıkça belirtilen ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi,

**b)** Sözleşmenin uygulanması sırasında Yüklenicinin 4735 sayılı Kanunun 25 inci maddesinde belirtilen yasak fiil ve davranışlarda bulunduğu tespit edilmesi,

Hallerinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

## **MADDE 28- SÖZLEŞMEDEN ÖNCEKİ YASAK FİİL VEYA DAVRANIŞLAR NEDENİYLE FESİH**

Yüklenicinin, ihale sürecinde 4734 sayılı Kanuna göre yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu sözleşme yapıldıktan sonra tespit edilmesi halinde, kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Ancak, taahhüdün en az % 80' inin tamamlanmış olması ve taahhüdün tamamlattırılmasında kamu yararı bulunması kaydıyla;

a) İvediliği nedeniyle taahhüdün kalan kısmının yeniden ihale edilmesi için yeterli sürenin bulunmaması,

b) Taahhüdün başka bir yükleniciye yaptırılmasının mümkün olmaması,

c) Yüklenicinin yasak fiil veya davranışının taahhüdünü tamamlamasını engelleyecek nitelikte olmaması hallerinde, Şirket sözleşmeyi feshetmeksizin Yükleniciden taahhüdünü tamamlamasını isteyebilir ve bu takdirde Yüklenici taahhüdünü tamamlamak zorundadır. Ancak bu durumda, Yüklenici hakkında 4735 sayılı Kanunun 26 ncı maddesi hükmüne göre işlem yapılır ve Yükleniciden kesin teminat ve varsa ek kesin teminatların tutarı kadar ceza tahsil edilir. Bu ceza hak edişlerden kesinti yapılmak suretiyle de tahsil edilebilir.

## **MADDE 29- MÜCBİR SEBEPLERDEN DOLAYI SÖZLEŞMENİN FESHİ**

Mücbir sebeplerden dolayı Şirket veya Yüklenici sözleşmeyi tek taraflı olarak feshedebilir. Ancak Yüklenicinin mücbir sebebe dayalı bir süre uzatımı talebi varsa Şirketin sözleşmeyi feshedebilmesi için uzatılan sürenin sonunda işin sözleşme ve eklerine uygun şekilde tamamlanmamış olması gerekir. Sözleşmenin feshedilmesi halinde, hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilerek kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar iade edilir.

## **MADDE 30- SÖZLEŞME KAPSAMINDA YAPTIRILABİLECEK İLAVE İŞLER, İŞ EKSİLİŞİ VE İŞİN TASFİYESİ**

Öngörülemeyen durumlar nedeniyle bir iş artışının zorunlu olması halinde, artışa konu olan iş;

Sözleşmeye esas iş tanımı içinde kalması ve Şirketi külfete sokmaksızın asıl işten ayrılmasının teknik veya ekonomik olarak mümkün olmaması şartlarıyla sözleşme bedelinin % 20'sine kadar oran dâhilinde, süre hariç sözleşme ve ihale dokümanındaki hükümler çerçevesinde aynı yükleniciye yaptırmaya Şirket yetkilidir.

İşin bu şartlar dâhilinde tamamlanamayacağının anlaşılması durumunda ise artış yapılmaksızın hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir. Ancak bu durumda, işin tamamının ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirilmesi zorunludur.

Sözleşme bedelinin % 80'inden daha düşük bedelle tamamlanacağının anlaşılması halinde, yüklenici işi bitirmek zorundadır.

## **MADDE 31- YÜKLENİCİNİN CEZA SORUMLULUĞU**

İş tamamlandıktan ve kabul işlemi yapıldıktan sonra tespit edilmiş olsa dahi 4735 sayılı Kanunun 25 inci maddesinde belirtilen fiil veya davranışlardan Türk Ceza Kanununa göre suç teşkil eden fiil veya davranışlarda bulunan Yüklenici ile, o işteki ortak veya vekilleri hakkında Türk Ceza Kanunu hükümlerine göre ceza kovuşturması yapılmak üzere yetkili Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulur. Bu kişiler



hakkında bir cezaya hükmedilmesi halinde, 4735 sayılı Kanunun 27. maddesi hükmü uygulanır.

### **MADDE 32- YÜKLENİCİNİN TAZMİN SORUMLULUĞU**

Yüklenici, taahhüdü çerçevesinde kusurlu veya standartlara uygun olmayan malzeme seçilmesi, verilmesi veya kullanılması, tasarım hatası, uygulama yanlışlığı, denetim eksikliği, taahhüdün sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirilmemesi ve benzeri nedenlerle ortaya çıkan zarar ve ziyandan doğrudan sorumludur. Bu zarar ve ziyan genel hükümlere göre Yükleniciye ikmal ve tazmin ettirileceği gibi, haklarında 4735 sayılı Kanunun 27 nci maddesi hükümleri de uygulanır.

### **MADDE 33- HÜKÜM BULUNMAYAN HALLER**

Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, ilgisine göre 4734 ve 4735 sayılı Kanun hükümlerine, bu Kanunlarda hüküm bulunmaması halinde ise genel hükümlere göre hareket edilir.

### **MADDE 34- ANLAŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ**

Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde Konya mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

### **MADDE 35- YÜRÜRLÜK**

Bu sözleşme taraflarca imzalandığı, tarihte yürürlüğe girer. Bu sözleşme 35 (otuzbeş) maddeden ibaret olup, Şirket ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra imzalanmış ve bu nüsha Şirkette alıkonulmuştur. İşbu sözleşme ..... tarihinde 1 (bir) nüsha olarak imza altına alınmış olup, ..... tarihinde yürürlüğe girecek ve 1 (bir) yıl süre ile geçerli olacaktır.

|                  |  |
|------------------|--|
| <b>YÜKLENİCİ</b> | <b>ŞİRKET</b><br><b>ANADOLU BİRLİK HOLDİNG A.Ş.</b><br><b>ADINA</b><br><b>KANGAL TERMİK SANTRAL</b><br><b>ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.</b> |
|------------------|--|