



KONYA ŞEKER SANAYİ ve TİCARET A.Ş.
DERBENT SATIŞ MAĞAZASI İNŞAATI YAPIM İŞİ
- CEPHE VE ÇATI KAPLAMALARI -

Ö.B.F.-05.00- CEPHE VE ÇATI KAPLAMALARI

- Ö.B.F.-05.01.- YAĞMUR OLUĞU (ISI VE SU İZOLASYONLU)
Ö.B.F.-05.02.- ϕ 150 PVC YAĞMUR İNİŞ BORUSU
Ö.B.F.-05.03.- ISI İZOLASYONLU, BOYALI METAL PANELLERLE ÇATI KAPLAMASI (5 CM)
Ö.B.F.-05.04.- SAÇ YAĞMUR OLUĞU YAPILMASI (4 mm)
Ö.B.F.-05.05.- FİBER TAKVİYELİ PREKAST BETON CEPHE KAPLAMA (HARPUŞTA-KAT SİLMESİ-BABA-BALUSTRAT) YAPILMASI
Ö.B.F.-05.06.- ALÜMİNYUM KOMPOZİT CEPHE KAPLAMASI YAPILMASI
Ö.B.F.-05.07.- JUMBO CAM TEMİNİ VE MONTAJI (10 MM)
Ö.B.F.-05.08.- 6-12-6 6mm FÜME RENKLİ GÜNEŞ KONT. TEMP. İÇ + 12HB + 6mm DÜZ CAM TEMİNİ VE MONTAJI
Ö.B.F.-05.09.- 6-12-4 6mm FÜME RENKLİ GÜNEŞ KONT. TEMP. İÇ + 12HB + 4mm DÜZ CAM TEMİNİ VE MONTAJI

Ö.B.F.-05.00- CEPHE VE ÇATI KAPLAMALARI

Ö.B.F.-05.01.- YAĞMUR OLUĞU (ISI VE İZOLASYONLU) YAPILMASI

Projesinde gösterilen yerlerde, verilen detayına, şartnamesine ve uygulayıcı tarafından çizilecek ve kontrollük tarafından onaylanacak detay resmine ve beğenilecek numunesine göre, 2 mm. kalınlığında sac ile yağmur oluğu, deresi yapılması üzerine buhar kesici katmanın ve taş yünü paneller serilmesi, PVC Membranın ek yerlerinden kaynaklanarak montajı, flashing detaylarında membran ağzının hiçbir şekilde serbest olarak açıkta kalmamasının sağlanması, oluk içi süzgeçlerin montajı, olukta barbakanların oluşturulması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 mt fiyatı TL'dir.

Ölçü : Çatı projesi üzerinden yatay uzunluğu hesaplanır.

Ö.B.F.-05.02. - ϕ 150 PVC YAĞMUR İNİŞ BORUSU

Projesinde gösterilen yerlerde, TS 275-1, EN 1329-1 'ye uygun yağmur iniş borusunun temini, detayına uygun olarak yağmur oluklarına ve cepheye yüksekliğe bağlı olarak uygun sayıda kelepçe ile montajı, sızdırmazlığının sağlanması, drenaj sistemine bağlanması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 mt fiyatı TL'dir.

Ölçü : Projesi üzerinden hesaplanır.

Ö.B.F.-05.03. - ISI İZOLASYONLU, BOYALI METAL PANELLERLE ÇATI KAPLAMASI (5 CM)

Projesine, Detayına, şartnamesine ve uygulayıcı tarafından çizilecek ve kontrollük tarafından onaylanacak detay resmine ve beğenilecek numunesine göre, mevcut çatı aşığı üzerine, altı en a 0,40 mm hadveli galvanizli sac ile, üstü en az 0,50 mm.kalınlığında ve istenilen kesitte özel ithal boyalı galvanizli sac,arasına 50 mm. kalığında poliüretan dolgulu, alt ve üst sacları her iki yüzeyde korozyona, güneş ışığına vb.



KONYA ŞEKER SANAYİ ve TİCARET A.Ş.
DERBENT SATIŞ MAĞAZASI İNŞAATI YAPIM İŞİ
- CEPHE VE ÇATI KAPLAMALARI -

hava etkilerine dayanıklı, 5 mikron astar, 20 mikron polyester kaplama, 60 mikron poliüretan filminden teşkil edilen çatı panelleri ile 1 m2 çatı kaplaması yapılması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil fiyatı TL'dir dır.

Not :

1. İş sahibince istenilen renkli boya ile kaplanmış malzeme ile yapılacaktır.
2. Panellerin döşenmesi esnasında gerekli saçak, alın, köşe, mahya, fitil, silikon gibi gerekli her türlü elemanlar kullanılarak binanın su ve ısı sızdırmazlığının tam olması sağlanacaktır. Bu malzemeler üretici firmanın orijinal malzemeleri olacaktır.
3. Panellerin aşık ve cephe elemanlarına ankrajını sağlayan kanca, vida, semer, pul, başlık vs. gibi elemanlar üretici firmanın öngördüğü minimum sıklıkta ve orijinal malzemeleri ile yapılacaktır.

Ölçü : Çatı projesi üzerinden eğimli olarak alanı hesaplanır.

Ö.B.F.-05.04- 3 mm SAÇ YAĞMUR OLUĞU YAPILMASI

Projesinde gösterilen yerlerde, verilen detayına, şartnamesine ve uygulayıcı tarafından çizilecek ve kontrollük tarafından onaylanacak detay resmine ve beğenilecek numunesine göre, yaklaşık 80 ~ 90 cm eninde 3 mm. kalınlığında sac ile yağmur oluğu, yaklaşık 60 cm ara ile silo ringi çapında kesilip kaynatılarak birleştirilmesi, oluşturulan taşıyıcı sisteme kaynakla sabitlenmesi, yağmur oluğu ve deresi yüzeylerinin 50my.astarlı ve 150my.üst kat sentetik reçine bazlı epoksi boya yapılması, oluk içi süzgeçlerin montajı, olukta barbakanların oluşturulması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 mt fiyatı TL'dir dır.

Ölçü : Çatı projesi üzerinden yatay uzunluğu hesaplanır.

Ö.B.F.-05.04- ALÜMİNYUM KOMPOZİT PANEL CEPHE YAPILMASI (PROJESİNE UYGUN OLARAK)

Projesinde gösterilen mahallerde (Çelik taşıyıcı üzeri) alüminyum kompozit panel ve kenetli sistem alüminyum kaplama çelik taşıyıcı elemanlarının proje detaylarında görüldüğü gibi oluşturulması, oluşturulan çelik ve bağlantı elemanlarının özel paslanmaz bulon ve civatalarla yapılması, Kenetli Sistem Alüminyum (0,7 mm kalınlıkta h=50mm. yükseklikte hatveli) levhaların birbirlerine detaylarda görüldüğü gibi su sızmayacak şekilde kenetlenmesi (kilitlenmesi, mastiklenmesi veya sıvı uygulamalı poliüretan su izolasyon membranı kullanılması), alüminyum levhaların özel bağlantı elemanlarına belli aralıklarla (özel imalat paslanmaz çelik halter elemanlarına, galvanizli profillere v.b.) bağlantılarının yapılması, 80 mm. kalınlığında 150 kg/m3 yoğunluğunda (EN 13500) A sınıfı yanmaz ısı iletkenlik değeri < 0,040 W/mK değerlerine haiz taş yünü ısı yalıtım levhalarının serilmesi, Taş yünü levhalarının üzerine kilitli su yalıtımı (tyvek v.b.) ile küf, mantar oluşumunu önlemek için nem bariyeri oluşturulması, 4mm. kalınlıkta kontrollük teşkilatının beğeneceği renkli alüminyum kompozit levhaların proje ve detaylarına uygun kesme, radüslü-bombeli bükme, köşe çıkarma v.s. işlemlerinin yapılması için, gerekli her türlü malzeme, işçilik, yatay ve düşey taşımalar, yükleme-boşaltma, alet edevat giderleri, nakliye, zayıat, her türlü temizlik, müteahhit karı ve genel giderler dahil 1 m2 kompozit panel cephe kaplama birim fiyatı TL dir.

Alüminyum kompozit panelde aranan özellikler : Alüminyum kompozit panel (0,50mm + 3mm + 0,50mm) 0,50mm kalınlıktaki alüminyum levhanın (EN AW 5000 serisi) görünen dış yüzü min.8 mikron epoksi astar üzeri min.22 mikron PVDF (kaynar 500>=%70) son kat boya, arası 3mm polietilen dolgulu 0,50 kalınlıkta alüminyum levha, yapışma mukavemeti min.100N/cm, B1 sınıfı yanmaz olacaktır. (Sitemin su yalıtım testleri yapılacaktır.)

Not: Yapılacak bu imalat 3 yıl garanti kapsamında olacaktır. Yapısal Çelik iskele sistemi teklif fiyata dahildir.



KONYA ŞEKER SANAYİ ve TİCARET A.Ş.
DERBENT SATIŞ MAĞAZASI İNŞAATI YAPIM İŞİ
- CEPHE VE ÇATI KAPLAMALARI -

Ölçü : Projesine göre yapılan imalat yerinde kontrol edilir.

Ö.B.F.-05.04- 6-12-6 6mm FÜME RENKLİ GÜNEŞ KONT. TEMP. İÇ + 12HB + 6mm DÜZ CAM TEMİNİ VE MONTAJI

Cam yuvasına ince bir altlık yüksek evsafli macun çekilmesi, gerekli yerlere çift camlı pencere ünitesi takozlarının yerleştirilmesi, ölçüsüne göre imal edilmiş 6+12+6 mm. kalınlığında camın yerine yerleştirilmesi, kalan boşluklara ve yanına tekrar yüksek evsafli macun çekilip takozlanması, profil veya madeni çıtaların yerlerine vidalarla tutturulması, taşan macunların şevli olarak kesilip temizlenmesi işidir.

Cam numuneleri Kontrol Teşkilatının onayına sunulurken, renk için Kontrol Teşkilatının onayı alınacaktır. Sistem cam takıldıktan sonra DIN 18055'e uygun fuga geçirimsizliğini sağlamış olacaktır. Bina dış cephesinde görünür vida veya herhangi bir alüminyum kapak kullanılmayacaktır (bina bitişleri hariç).

Alüminyum doğramalarda camların yaslandığı yanaklar, özel silikon fitillere geçirimsiz bir baskı ile basacaktır.

İşçilik

Doğramalar 1. Sınıf işçilikle, beynelminel normlara uygun kalitede imal ve monte edilecektir. Her türlü malzeme ve kaybı, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, genel giderler ve müteahhit karı dâhil 1 mt fiyatı TL'dir dir.

Ö.B.F.-05.04- 6-12-4 6mm FÜME RENKLİ GÜNEŞ KONT. TEMP. İÇ + 12HB + 6mm DÜZ CAM TEMİNİ VE MONTAJI

Cam yuvasına ince bir altlık yüksek evsafli macun çekilmesi, gerekli yerlere çift camlı pencere ünitesi takozlarının yerleştirilmesi, ölçüsüne göre imal edilmiş 6+12+4 mm. kalınlığında camın yerine yerleştirilmesi, kalan boşluklara ve yanına tekrar yüksek evsafli macun çekilip takozlanması, profil veya madeni çıtaların yerlerine vidalarla tutturulması, taşan macunların şevli olarak kesilip temizlenmesi işidir.

Cam numuneleri Kontrol Teşkilatının onayına sunulurken, renk için Kontrol Teşkilatının onayı alınacaktır. Sistem cam takıldıktan sonra DIN 18055'e uygun fuga geçirimsizliğini sağlamış olacaktır. Bina dış cephesinde görünür vida veya herhangi bir alüminyum kapak kullanılmayacaktır (bina bitişleri hariç).

Alüminyum doğramalarda camların yaslandığı yanaklar, özel silikon fitillere geçirimsiz bir baskı ile basacaktır.

İşçilik

Doğramalar 1. Sınıf işçilikle, beynelminel normlara uygun kalitede imal ve monte edilecektir. Her türlü malzeme ve kaybı, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, genel giderler ve müteahhit karı dâhil 1 mt fiyatı TL'dir dir.