

	<b>KONYA ŞEKER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.</b> <b>KONYA ŞEKER FABRİKASI REVİZYON 2014</b> <b>1. GRUP İNŞAAT İŞLERİ</b> <b>BİRİM FİYAT TARİFLERİ</b>	
---	---	--

### **Ö.B.F.01.01. – HER CİNS DONATILI-DONATISIZ BETON KIRILMASI (M3)**

Projesinde gösterilen yerlerde, çeşitli kalınlıklarda (10cm-35cm) mevcut saha betonunun, perde duvarın, temel pabucunun kırım ölçülerinde, gerek görülen yerlerde, beton kesme makinesi ile kesilmesi, kesimler arasında kalan betonun makine veya el ile kırılması, kırılan betonların işyerinden uzaklaştırılması, İş Sahibinin göstereceği yerlere çıkan molozun dökülmesi için, gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıfatı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m<sup>3</sup> Beton Kırılması birim fiyatı yalnız; ..... TL'dir.

Ölçü : Yerinde ölçüm yapılarak hesaplanır.

### **Ö.B.F.-01.02- KAZI YAPILMASI (M3)**

Her türlü makine ve/veya el ile gerekiyorsa kompresör veya patlayıcı madde kullanarak her cins ve/veya sulu zeminde (çok sert kaya, kaya yumuşak kaya, küskü, sert toprak, bataklık vb.) her genişlik ve derinlikte kazı yapılması, Kazı tabanının proje kotunda ince tesviyesinin yapılması suretiyle reglajı, kazıdan çıkan malzemenin, km belirtilmeksizin Konya ili sınırları içerisinde İş Sahibinin göstereceği döküm alanına veya Belediyenin göstereceği yere dökülmesi, bu iş için Belediyeden döküm ruhsatı ve her türlü izin alınması, temel ve bodrum inşaatlarından sonra boş kalan kısımların doldurulması için kontrolün uygun göreceği bir kısım malzemenin başka uygun yerlere depolanması veya tamamının kullanılmadan atılması, kazı esnasında ihtiyaç duyulan yerlerde her tür iksa işleminin yapılması dâhil 1 m<sup>3</sup> Hafriyat Yapılması birim fiyatı ..... TL'dir.

**Not :**

1. Kazı işleri başlamadan önce saha zemin kotları tespit edilecek ve Kontrol ile Müteahhit temsilcisi tarafından karşılıklı imza altına alınacaktır.
2. Kazı taban kotları için temel projesi esas alınır. Hata sonucu proje değerinden daha derin kazılan kısım bedeli ödenmez. Fazla kazılan kısım grobeton ile proje kotu elde edilinceye kadar bilabedel doldurulur.
3. Kazı hesapları için kazı öncesi kot tespitlerini ve temel taban kotunu gösteren ataşman proje şantiyede hazırlanır ve bu proje hesaplara esas teşkil eder.
4. Kazıda çalışma payı olarak temel dış kenarından 50 cm alınır. Daha az pay ile çalışılması halinde gerçek durum göz önüne alınır.
5. Şevler 5 düşey 1 yatay olarak kabul edilir.
6. Kanallarda 2 metre derinliğe kadar borunun dış cidarından her iki tarafa 40ar cm çalışma payı alınır. Derinliği 2 metreyi aşan kanallarda çalışma payı her iki tarafa 60'ar cm alınır.

Ölçü : Yerinde ölçüm yapılarak hesaplanır.

### **Ö.B.F.- 01.03- ZEMİNE 0-35mm MICİR SERİLMESİ VE SIKIŞTIRMA YAPILMASI (ton)**

Stabilize malzemesinin ocaktan temini, TS ve ASTM şartlarında dolguya uygunluğunun DSİ, TCK veya Kontrollükçe önerilen bir laboratuarda testi yapılmış, İş sahibince kalitesi kabul görececek bir veya birkaç ocaktan hazırlama-yükleme–imalat yerine taşıma-boşaltma gerekirse figüre etme, projesinde gösterilen eğim ve kotlarda 10’ar cm kalınlığında tabakalar halinde serilmesi, su temini, şartnamede belirtilen miktarda sulanması, optimum su muhtevası olacak şekilde aktarılması, İşSahibince istenecek nitelikte silindirin temini ve rutubetlendirilerek en az %95 modifiye proktor değeri elde edilecek şekilde sıkıştırılması, reglajı, her türlü alet ve edevat, hertürlü nakliye giderleri dâhil olmak üzere, İşSahibinin istediği miktar ve yerlerde Proctor sıkışma testi alınarak, İşSahibine teslim edilmesi 1 ton Stabilize Dolgu birim fiyatı, ..... TL’dir.

#### **Not :**

1. Dolgu işleri başlamadan önce saha zemin kotları tespit edilecek ve Kontrol ile Müteahhit temsilcisi tarafından karşılıklı imza altına alınacaktır.
2. Bitmiş dolgu kotları için projesi esas alınır.
3. Dolgu hesapları için dolgu öncesi kot tespitlerini ve dolgu üst kotunu gösteren ataşman proje şantiyede hazırlanır ve bu proje hesaplara esas teşkil eder.
4. İş sahibinin onaylayacağı uygun göreceği ve Karayolları Yollar Fenni Şartnamesine uygun olduğu laboratuvar deneyleri ile ispatlanmış bir ocaktan stabilize malzeme temin edilecektir. Uygun görülmemiş malzemenin kullanılması ve bunun tespit edilmesi durumunda Yüklenici iş sahibi tarafından belirlenen miktarda malzemeyi bedelsiz iş sahasından uzaklaştıracaktır. Bunun için ayrıca bir bedel ödenmez.


#### **Ölçü :**

1. Dolgu miktarları, dolgu öncesi tespit edilen kot ve dolgu bittikten sonra tespit edilen kotları gösteren ataşman projesinden  $m^3 \times \text{özlü ağırlığı}$  (1,8 ton/ $m^3$ )= ton cinsinden hesaplanır.
2. Stabilize dolgu yapılacak sahanın, gerek geometrisi gerekse engebe haliyle, yukarıdaki yöntemle dolgu kübajının hesaplanmasında tereddüt hasıl olursa, malzeme figüre halinde teslim alınacaktır. Ancak; dolgunun tarif edilen şartlarda tamamlanmasından sonra ödemeye esas stabilize dolgu miktarı, laboratuvar analizi ile tespit edilecek sıkışma oranına göre hesaplanacak  $m^3 \times \text{özlü ağırlığı}$  (1,8 ton/ $m^3$ )= ton cinsinden miktardır.

### **Ö.B.F.- 01.04- SAHA BETONU ÖNCESİ ZEMİN TESVİYESİ VE SIKIŞTIRMA YAPILMASI (M2)**

Projesinde gösterilen yerlerde, çeşitli kalınlıklarda (10cm-35cm) mevcut saha betonunun kırımı yapılan zeminlerin yeni yapılacak kanal veya saha beton kotlarında, tesviyesi, gerekiyorsa dolgu yapıp sıkıştırılması istenen kota göre ayarlanması için, gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1  $m^2$  zemin tesviyesi birim fiyatı yalnız; ..... TL’dir.

Ölçü : Yerinde ölçüm yapılarak hesaplanır.

	<b>KONYA ŞEKER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.</b> <b>KONYA ŞEKER FABRİKASI REVİZYON 2014</b> <b>2. GRUP İNŞAAT İŞLERİ</b> <b>BİRİM FİYAT TARİFLERİ</b>	
---	---	--

### **Ö.B.F.02.01. – KALIP YAPILMASI (PLYWOOD İLE) (M2)**

Plywood film kaplı suni tahta ve diğer kalıp malzemesinin temini, yüklenmesi, işyerine nakli, boşaltılması, projesine ve teknik şartnamesine uygun olarak, ile beton suyunu sızdırmayacak şekilde bürüt beton kalıbı yapılması, köşelerde 2,5cmx2,5cm Pvc ile pah teşkil edilmesi, kalıp yağı ile yağlanması, taşıyıcı iskelesinin teşkili, kalıbın sökülmesi, temizlenmesi, tij boşluklarının, uygun malzeme ile doldurulması ve bunlar için gerekli olan tüm malzeme ve zayıatı, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, işçilik alet ve edevat giderleri müteahhit karı dâhil Plywood Kalıp yapılması işidir.

**Ölçü :** Projesine göre yapılan imalat yerinde kontrol edilir.

### **Ö.B.F.-02.02- NERVÜRLÜ İNŞAAT DEMİRİ (TON)**

Ø 8-26 mm **çaplarında BÇIII (ST420)** nervürlü betonarme çeliğinin temini, yüklenmesi, inşaat mahalline nakli, boşaltılması, projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması, yerine konması, bağlanması, bağlama teli, plastik veya beton pas payı ve gerekli olan tüm malzemenin nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 ton birim fiyatı ..... TL'dir.

**Ölçü :**

1. Donatı detay projesi üzerinden hesaplanır.
2. Demirin metre tul ağırlıkları aşağıdaki cetvellerden alınır.

<u>Ø</u>	<u>kg/mt.</u>
8	0.395
10	0.617
12	0.888
14	1.208
16	1.580
18	2.000
20	2.470
22	2.980
24	3.550
26	4.170

3. Projede gösterilmeyen demirler ve ekler ile bağ teli ağırlığı hesaba katılmaz.

### Ö.B.F.- 02.03- HASIR ÇELİK Q188/188 SINIFI (TON)

Projesine ve şartnamesine göre 5 mm. ve daha büyük çaplardaki ST IV.B evsafındaki çubuklardan nokta kaynağı ile teşkil edilen hasır çeliğin temini, yüklenmesi, inşaat mahalline nakli, boşaltılması, projesine uygun olarak yerine monte edilmesi, ek yerlerinde en az iki dolu göz bindirme suretiyle eklenmesi ve mesnet teşkili için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 ton hasır çelik birim fiyatı ..... TL'dir.

#### **Ölçü :**

1. Projesine göre hesaplanan çelik hasırın metrekaresi, çelik hasır ağırlık tablolarındaki değeri ile çarpılarak ton olarak hesaplanır. Bindirmeler için % 15 ağırlık ilave edilir.
2. Projede gösterilmeyen çelik ve ekler hesaba katılmaz.
3. Demirin m<sup>2</sup> ağırlıkları aşağıdaki cetvellerden alınır.

<u>Ø</u>	<u>kg/m<sup>2</sup></u>
Q 188	2,96

### Ö.B.F.- 02.04.- C 25 HAZIR BETON (M3)

Beton dökülecek kısmın projesine göre hazırlanması, laboratuvar deneyleri ve granülometrik analizlere ve Kontrollük tarafından onaylanmış karışım raporuna göre istenilen mukavemeti temin edecek oranlar dâhilinde ve ağırlık esasına göre granülometrik kum, çakıl veya kırma taş, su ve çimentonun (en az 4 bölmeli agrega silosu, tartı üniteleri, cebri karıştırıcı ve diğer mekanik aksam ile çimento silolarını havi) beton tesisinde karıştırılarak C25 kalitesinde betonun imali, ayrışmaya mani olacak nakil vasıtaları ile nakli, beton pompası ile her derinlik ve yüksekliğe taşınarak projesine göre hazırlanan kalıpların içerisine konması, vibratör ile sıkıştırılması, gerektiğinde sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer tesirlerden korunması, beton yüzeyinin çelik mala ile perdahlanması, gereğince sulanması, betonun yerleştirilmesi masterlanması ve satıh vibratörü ile vibre edilmesi, imal edilen betonun TS500' e göre istenilen mukavemette olup olmadığını anlamak üzere her 50 m<sup>3</sup>'de bir deney için 6 adet 20x20x20 cm'lik küp veya Ø 15x30 cm. silindir numunelerin alınması, gerekli deneylerin yapılması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m<sup>3</sup> birim fiyatı ..... TL.dır.

#### **Not :**

1. Kaplama yapılmayacak yerlerde beton yüzeyine süpürge çekilmesi, derzlere ve kenarlarına köşe malası ile pah yapılması, çelik ve yüzer mala ile masterlanması satıh vibratörü ve helikopter pervane çekilmesi fiyata dâhildir.
2. Kontrollük onayı alınmadan beton içinde herhangi bir katkı maddesi kullanılamaz.

Betona katılacak her türlü katkı için iş sahibinden onay alınacaktır. Katkı malzemesi için ilave bir ücret ödenmeyecektir. Onaysız katılan katkı tespit edilmesi durumunda

### **Ö.B.F.- 02.05.- SAHA BETON İŞÇİLİĞİ (M2)**

Beton dökümünden önce zemin, betonun suyunu çekmeyecek, ancak çamur da olmayacak şekilde hafifçe sulanır. Beton şerit boyunca sürekli olarak, genleşme derzine kadar bir defada dökülür. Bu derz geçiliyorsa kesinlikle bir pano çizgisine kadar dökülür, yarım pano dökülmez. (Harç bir pano için yetmiyorsa, pano yarım kalınlık olarak dökülüp üstü ertesi gün tamamlanır). Beton ilk olarak daldırma vibratörle sıkıştırılır. (Vibratör, betonun serilen ileri ucuna kadar değil de 2-3 m. gerisine kadar daldırılır ki beton ileri yayılmadan sıkışsın). Yol ve Alan betonlarında bir önemli husus yüzeyin de sıkışmasıdır. Bu bakımdan yüzey vibrasoyonu da gerekir. Bu iş titreşimli master ile yapılır. Kaplama yapılmayacak yerlerde beton yüzeyine süpürge çekilmesi, derzlere ve kenarlarına köşe malası ile pah yapılması, çelik ve yüzer mala ile masterlanması satıh vibratörü ve helikopter pervane çekilmelidir. Bu için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayılatı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m<sup>2</sup> birim fiyatı ..... TL.dır.

**Ölçü :** Projesine göre yapılan imalat yerinde kontrol edilir.

### **Ö.B.F.- 02.06.- SAHA BETON DERZ KESİMİ VE MASTİK DOLGU YAPILMASI (MTÜL)**

Saha Betonunun soğuk ve sıcaktan ve diğer tesirlerden korunması, projesine göre inşaat derzi, genleşme derzi ve yalancı derz teşkili ve kesilmesi, teşkil edilen bütün derzlerin içine derz kalınlığına uygun polietilen fitil konması, üzerinin bitüm esaslı derz dolgusu ile doldurulması için, gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayılatı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m tül birim fiyatı ..... TL.dır.

**Ölçü :** Projesine göre yapılan imalat yerinde kontrol edilir.

### **Ö.B.F.- 02.07.- ÇEŞİTLİ DEMİR PROFİL İŞLERİ (TON)**

Detay resmine göre Profil demir, lama, sac vs. ile, kanal üzeri ızgarası yapılması, ek yerlerinin kaynakla birleştirilmesi, temizlenmesi, fleks işleminden sonra antipas boya ile boyanması için her türlü malzeme ve zayılatı şantiyeye tekrar getirilmesi, kanalların üzerine yerleştirilmesi için yapılacak nakliyeler, her türlü yükleme ve boşaltmalar yatay ve düşey taşımalar, işçilik, alet edevat giderleri ile müteahhit karı ve genel giderler dâhil 1 ton demir ızgara fiyatı ..... TL.dır.

**Ölçü :** Projesi üzerinden, malzemelerin proje miktarları ile ağırlık tablolarındaki değerlerin çarpılması suretiyle net ağırlık hesaplanır.

### **Ö.B.F.- 02.08.- TESVİYE BETONU YAPILMASI (M2)**

İnce çakıl karışımı, C25 emsali beton harcı ile ortalama 12,5 cm yüksekliğinde tesviye yapılması, derz bırakılması, tamamlanmış beton yüzeyinin iki kat perdahlanması için gerekli malzeme, işçilik, yatay ve düşey taşımalar, alet ve edevat giderleri, müteahhit karı ve genel giderler dâhil 1 m<sup>2</sup> C25 Tesviye Betonu yapılması fiyatı ..... TL'dir dır.

**Ölçü :** Yapılan imalatlar projesi üzerinden hesaplanır.



**KONYA ŞEKER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**KONYA ŞEKER FABRİKASI REVİZYON 2014**  
**3. GRUP İNŞAAT İŞLERİ**  
**BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

**Ö.B.F.- 03.01.- ASFALT KAPLAMA YAPILMASI (TON)**

TCK Yollar Fenni Şartnamesine ve projesine uygun olarak ocak taşından kırılmış uygun boyuttaki agrega gruplarının dizaynda öngörülen oranlar paralelinde optimum bitüm (TS.105) verilerek karıştırılması suretiyle hazırlanan beton asfalt karışımının ilk katı ortalama 4 cm olacak şekilde 1 kat serilmesi ve silindir ile sıkıştırılması, beton asfalt binder tabakasının, ikinci olarak da ortalama 4 cm. olacak şekilde beton asfalt aşınma tabakasının serilmesi (toplam 8cm) ve silindir ile sıkıştırılması dâhil 1 ton fiyatı ..... TL'dir dır.

**Not :**

1. Projesi gereği verilecek olan eğimlerin hassas şekilde, kaplama yüzeyinde teşkili ve imali ile müteahhit tarafından sunulacak kontrol mühendisi tarafından onaylanacak planına göre derzlerinin kesilmesi fiyata dâhil olup ayrıca bir bedel ödenmez.
2. Asfalt müteahhitçe bulunacak, bununla ilgili her türlü malzeme hazırlama, ocak ve tesis bedeli müteahhitçe ödenecektir. Ancak tesisin malzeme kalitesi ve şartnamelere uygunluğu gerekli laboratuvar deneyleri yapılarak Kontrol Mühendisinin onayına sunulacaktır. Bu işler için ayrıca bir bedel ödenmez birim fiyata dâhildir.

**Ölçü :** Yapılan imalat yerinde ölçülür.



**KONYA ŞEKER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**KONYA ŞEKER FABRİKASI REVİZYON 2014**  
**4. GRUP İNŞAAT İŞLERİ**  
**BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

**Ö.B.F.-04.01- TAŞ YÜNÜ CEPHEVE ÇATI PANELİ YAPILMASI ( 50 mm. )**

Projesinde gösterilen yerlerde, 50 mm. kalınlıkta geçme sistem, Isı geçirgenlik katsayısı 0,58 W/M2K ( TS EN 14509 ), A1 sınıfı yangın dayanımına sahip, minimum 25 desibel ses yalıtım özellikli taş yünü panel imalat ile montajı, sızdırmazlığının sağlanması, için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m2. fiyatı ..... TL.'dir.

**Not :**

1. İş sahibince istenilen renkli boya ile kaplanmış malzeme ile yapılacaktır.
2. Panellerin döşenmesi esnasında gerekli saçak,alın,köşe,mahya,fitil,silikon gibi gerekli her türlü elemanlar kullanılarak binanın su ve ısı sızdırmazlığının tam olması sağlanacaktır. Bu malzemeler üretici firmanın orijinal malzemeleri olacaktır.
3. Panellerin aşık ve cephe elemanlarına ankrajını sağlayan kanca,vida,semer,pul,başlık vs. gibi elemanlar üretici firmanın öngördüğü minimum sıklıkta ve orijinal malzemeleri ile yapılacaktır.

**Ölçü :** Cephe projesinden kaplama alanı hesaplanır. Kapı pencere ve diğer boşluklar düşülür.

**Ö.B.F. 04.02. ÇELİK HALAT (26mm)**

1 mm – 26 mm Ø çapındaki paslanmaz AISI 316 çelik halatlar ve yaklaşık 1200 uç bağlantı parçası, mimari projelerde ve endüstriyel alanlarda çok yönlü kullanıma olanak sağlayan,çelik halat montajı için, gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m. fiyatı ..... TL.'dir.

**Ölçü :** Yapılan imalat yerinde ölçülür.

**Ö.B.F. 04.03 YAPISAL ÇELİK (EPOKSİ BOYALI)**

Şartnamelere uygun olma koşuluyla her çeşit hadde profili,veya çelik sac la kaynaklı olarak teşkil edilmiş yapma profiller, boru, çubuk demir ve çelik sac larla çekme profillerle projesine göre makas, kolon, kiriş, aşık, kuşak, korkuluk, merdiven, platform, sundurma vb. elemanlar için çelik imalat yapılması, parçaların kaynak, cıvata veya bulonla eklenmesi, çelik imalatın yüzeylerinin kumlamadan önce gerekli kimyasallarla varsa yağlarının temizlenmesi, SA2.5 derecesinde kumlanması, kumlama sonrası yüzeylerin en geç 1 saat içinde epoksi esaslı 70 mikron astar ve 50 mikron epoksi esaslı son kat ile boyanması, korunması, monte edilmesi, kot ve yerleşim ayarının yapılması, kolon temeli grout betonu ile doldurulması montajdan sonra 50 mikron epoksi esaslı boya ile bir kat boyanması, cıvataların torklanması, cıvata altlarına rondela konması,cıvatalar 8x8 olup galvanizli olması dahil 1 ton fiyatı..... YTL'dir.



**Ölçü :**

Çelik konstrüksiyon imalat ve montaj işlerinin ödenmesine esas olacak miktarlar, ilgili projeler üzerinden fiilen imalata giren miktarlara göre herhangi bir zayıt payı ilave edilmeksizin, toplam net malzeme ağırlığı üzerine % 2 kaynak, cıvata, rondela, pul, somun, şim, platina vb. için ağırlık ilave edilerek bulunacaktır. Projesi olmayan tarif üzerine yapılan işler için MÜTEAHHİT tarafından standartlara uygun halde “Şantiye imalatı” resimleri hazırlanarak protokol ile imzalanacak ve ölçmeye esas alınacaktır. Projelerdeki ağırlık hesabı için düz sac dışındaki bütün malzemelerin tablo ağırlık değerleri, düz sac için ise 7,85 gr/cm<sup>3</sup> yoğunluk esas alınır. MÜTEAHHİT’ in temin ettiği malzemelerin standartlara göre sapma göstermesi halinde MÜTEAHHİT fazladan bir ağırlık talep edemez.

#### **Ö.B.F.-04.04.- EPOKSİ BOYALI TEK KAT TRAPEZ SAC İLE CEPHE ve ÇATI KAPLAMA**

Projesine ve şartnamesine göre kontrollüğün uygun göreceği marka 7 hadveli, 0,50mm kalınlıkta, 38/151 formunda galvaniz üstü boyalı trapez sac (140gr/m<sup>2</sup> galvanizli, alt kat 7 ila 8 mikron Epoxy astar boyalı, üst kat 5 mikron Epoxy astar boyalı +20 mikron kalınlığında polyester kaplama) sabitleme sds vidalarla kontrollüğün isteğine göre gerekirse her hadveden sabitlenerek, orijinal aksesuarları dahil imalatının yapılması ve montajı işleri için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması,vinç masrafları, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil Tek Kat Trapez Sac İle Cephe Çatı Kaplama yapılması işidir.

**Ölçü :** Cephe projesinden kaplama alanı hesaplanır. Kapı pencere ve diğer boşluklar düşülür.

#### **Ö.B.F.-04.05.- ETERMİT SÖKÜMÜ YAPILMASI (M2)**

Mevcut yerinde montajlı halde olan etermitlerin sökülmesi, sağlam olanların ayrı şekilde idarece gösterilen yere istif edilmesi, bozuk olanların idarece gösterilen yere atılması işi için; gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması,vinç masrafları, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1m2 Etermit sökülmesi yapılması fiyatı .....TL’dir.

**Ölçü :** Yapılan imalat yerinde ölçülür

#### **Ö.B.F.-04.06.- TEL ÇİT YAPILMASI (M2)**

Mevcut yaş küspe bant kenarları tek kat trapez sac kaplı cephelerin üzerinde kalan boşlukların ,30\*30\*3 köşebent veya benzeri profil veya lama ile yerinde uygun olacak şekilde çerçeveleri yapıp, iç kısımlarına 3\*3 göz aralıklı 2,5mm kalınlığında tel çit yapılması ve istenen şekilde montajı için, gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, vinç masrafları, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1m2 profil çerçeveli tel çit yapılması fiyatı .....TL’dir.

**Ölçü :** Yapılan imalat yerinde ölçülür.



## Ö.B.F.-04.07.- TOZ PERDESİ YAPILMASI (M2)

Projesine ve şartnamesine göre kontrollüğün uygun göreceği numune toz perdesi olarak kullanılacak malzeme, kontrollün belirteceği noktalara belirtilen ebatlarda profillerin toz perdesi montajına, detayına uygun şekilde bağlantı aparatları yapılmış ve boyası yapılmış, dikilecek çukur çaplarına uygun şekilde ankrajları kaynatılmış direklerin terazisinde ve gönyesinde dikilmesi, bu dikilen direklerin betonu atılmasından 24 saat sonra, ara bağ 10mm çelik halatların uygun şekilde gerdirilerek montajını müteakiben, istenen şekilde hazırlanmış perdelerin idarece gösterilen şekilde bağlanması için, gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, vinç masrafları, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayiatı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1m2 profil direkli toz perdesi yapılması fiyatı .....TL'dir.

**Ölçü :** Yapılan imalat yerinde ölçülür.



**KONYA ŞEKER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**KONYA ŞEKER FABRİKASI REVİZYON 2014**  
**5. GRUP İNŞAAT İŞLERİ**  
**BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

**Ö.B.F.- 05.01.- MOZAİK KAPLAMA YAPILMASI (M2)**

Mevcut zemin betonu üzerine 1.000 m<sup>3</sup> mozaik pirincine 650 kg. çimento katılarak elde edilen mozaik harcıyla 2x2 cm. kesitinde rendelenmiş çitalarla yapılan anoların derzlerine 2 cm eninde bitümlü karton şerit konularak ve şaşırtmalı olarak ortalama 6 cm. kalınlığında masterında düz mozaik yapılması, mozaik silme makinesi ile silinmesi ve sulanması, mozaik yapılacak yerin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit kârı ve genel giderler dahil 1 m<sup>2</sup> fiyatı ..... dır.

Ö L Ç Ü : Yerinde, süpürgelik dahil mozaik yapılan yüzeyler ölçüm yapılarak hesaplanır

**Ö.B.F.- 05.02.- ZEMİN MOZAİK VE BETON ÇATLAKLARI DOLDURMA VE SİLİM YAPILMASI (M2)**

Mevcut zemin betonu üzerinde ve mozaik kaplamalı zeminlerde bulunan çatlakların, mekanik olarak ve hava tutularak temizlenmesi, yüksek mukavemetli tamir harçları ve çimento esaslı dolgu malzemeleriyle çatlakların doldurulması ve dolgu malzemesinin prizini veya sertleşmesini tamamladıktan sonra, mozaik silim makinesi ile idarece istenen şekilde silinebilmesi için,, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit kârı ve genel giderler dahil 1 m<sup>2</sup> fiyatı ..... dır.

**Ölçü :** Yapılan imalat yerinde ölçülür.

**Ö.B.F.- 05.03.- TEK YÜZ ALÇIPAN KAPLAMA YAPIMI (M2)**

Projesine uygun olarak, alçı duvar levhalarının, tespit elemanlarının, profillerin temini, inşaat mahalline nakli, boşaltılması, profillerin yerlerine tespiti, alçıpan levhaların profillere vidalanması, ek yerlerinin bant ve alçı ile tamiri, duvarın her iki yüzeyine alçı çekilmesi ve boyanması suretiyle duvarın teşkili, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı ve genel giderler dâhil 1 m<sup>2</sup> Alçıpan Bölme Duvar Yapılması fiyatı ..... TL'dir

**Ölçü :** Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

**Ö.B.F.-05.04- KABA-İNCE SIVA YAPILMASI**

1 m<sup>2</sup> Kaba Siva Yapılması için 0,170 m<sup>3</sup>/0,200 kg Kireç/Çimento harcının hazırlanması, gerekli tüm malzeme ve zayıtı, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, siva yapılacak kısmın hazırlanması, kaba sıvanın yapılması, lüzumunda sulanması, varsa yüzeydeki hasar ve çatlakların tamir harcı ile tamir edilmesi, işçilik alet ve edevat giderleri, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, müteahhit karı ve genel giderler dâhil 1 m<sup>2</sup> Kaba Siva Yapılması fiyatı ..... TL' dir.

**Ölçü :** Sıvanan yüzeyler projesi üzerinden alanı hesaplanır. 0.25m<sup>2</sup>'den büyük boşluklar düşülür.

### **Ö.B.F.-05.05- TABAN - DUVAR SERAMİK KAPLAMASI YAPILMASI**

Projesinde gösterilen yerlerde, verilen şartnamesine göre; duvar yüzeyinin düzlemde ve şakülünde olacak şekilde hazırlanması, derzler açıldıktan ve duvar yüzü ıslatıldıktan sonra yapıştırma harcı ile 3 mm'yi geçmemek üzere 1. sınıf fayansların onaylanacak renk, desen ve ebatlarda kaplanması, köşe hatları boyunca özel profillerin temini ve kullanılması, derzlerin çimento hamuru ile doldurulması, kaplama yüzeyinin temizlenmesi için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m<sup>2</sup> seramik taban- duvar kaplaması fiyatı ..... TL'dir.

**Ölçü** : Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır . Boşluklar düşülür.

### **Ö.B.F.-05.06- ALÇI SIVA YAPILMASI**

Projesinde gösterilen yerlerde, şartnamesine uygun olarak, Bayındırlık birim fiyatlarındaki 27531 poz şartlarında iç sıvanın (kaba+ince siva) yapılması, varsa yüzeydeki hasar ve çatlakların tamir harcı ile tamir edilmesi, hazırlanan alçının 3 kat olarak çelik mala ile duvarlara çekilmesi, duvarların boyaya hazır hale getirilmesi, için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m<sup>2</sup> fiyatı ..... TL'dir dır.

**Ölçü** : Siva yapılan yüzeylerin projesi üzerinden alanı hesaplanır. 0.25m<sup>2</sup>'den büyük boşluklar düşülür.

### **Ö.B.F.-05.07- -TAVAN-DUVAR SIVA TAMİRATI YAPILMASI**

1 m<sup>2</sup> Kaba+ince Siva Yapılması için, Çimento esaslı yüksek mukavemetli hazır tamir siva harçları, kullanılarak, tavanlarada bulunan çatlakların, siva döküklerinin yani tavanın düzgün görünmesi için, gerekli tüm malzeme ve zayıtı, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, siva yapılacak kısmın hazırlanması, hazır kaba+ince sıvanın yapılması, lüzumunda sulanması, varsa yüzeydeki hasar ve çatlakların tamir harcı ile tamir edilmesi, 2 kat silikonlu plastik boya yapılması için,işçilik alet ve edevat giderleri, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, müteahhit karı ve genel giderler dâhil 1 m<sup>2</sup> Kaba+İnce Siva Yapılması fiyatı ..... TL' dır.

**Ölçü** : Sıvanan yüzeyler projesi üzerinden alanı hesaplanır. 0.25m<sup>2</sup>'den büyük boşluklar düşülür.

### **Ö.B.F.-05.08- TAVAN DUVAR SİLİKONLU BOYA YAPILMASI**

Projesinde gösterilen yerlerde, şartnamesine uygun olarak, Bayındırlık birim fiyatlarındaki 27531 poz şartlarında iç sıvanın (kaba+ince siva) yapılması, varsa yüzeydeki hasar ve çatlakların tamir harcı ile tamir edilmesi, hazırlanan alçının 3 kat olarak çelik mala ile duvarlara çekilmesi, duvarların boyaya hazır hale getirilmesi, hazırlanan boyanın 2 kat olarak rulo veya tabanca ile uygulanması ve zımparalanması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m<sup>2</sup> fiyatı ..... TL'dir dır.

**Ölçü** : Siva yapılan yüzeylerin projesi üzerinden alanı hesaplanır. 0.25m<sup>2</sup>'den büyük boşluklar düşülür.

### **Ö.B.F.-05.09- DUVAR NANO ANTİBAKTERİYEL BOYA YAPILMASI**

**YÜZEY HAZIRLAMA:** Uygulama yapılacak yüzey yağ, kir, pislik, toz ve pastan temizlenir. Daha önce sürülmüş boya var ise kazınarak yüzeyden uzaklaştırılır. Yüzeyde su veya nem olmamalı, tamamen kuru olmalıdır.

**ASTARLAMA:** Yukarıda karışım oranı verilen Nano Antibakteriyel Astar kuru ve temiz yüzey üzerine 1 kat olarak uygulanır.

**BOYAMA:** Astarlama işlemi yapıldıktan 24 saat sonra yukarıda karışım oranı verilen Nano Antibakteriyel Boya 1 kat uygulanır. 1 kat boya uygulamasından 24 saat sonra 1 kat boya daha aynı şekilde uygulanır. Yani toplam olarak:

1 kat Astar

2 kat Nano Antibakteriyel Boyanın rulo ile uygulanması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m<sup>2</sup> fiyatı ..... TL'dir dir.

**Ölçü :** Nano Antibakteriyel yapılan yüzeylerin projesi üzerinden alanı hesaplanır. 0.25m<sup>2</sup>'den büyük boşluklar düşülür.

### **Ö.B.F.-05.10- EPOXY ZEMİN KAPLAMA TAMİRATLARI YAPILMASI**

Projesinde gösterilen yerlerde,şartnamesine uygun, İŞ SAHİBİ TARAFINDAN ONAYLANAN kalitede malzemeleri temini Zeminin kaplamaya hazır hale getirilmesi, zeminin hazırlanmasını müteakip Müteahhit Firma tarafından uygulaması yapılacak üç bileşenli, düzgün mat yüzeyli, kaymaz, hijyenik, yüksek mekanik ve kimyasal dayanımlara sahip, uygulamanın bitirilmesini takiben, maksimum 24 saat içerisinde yaya, 2 gün içerisinde de tüm kimyasal ve mekanik yükleme yapılabilecek poliüretan veya epoksi beton zemin kaplama malzemesinin temini ve zemine en az 4 mm kalınlıkta uygulanması, üretici firma tavsiye ve teknik detaylarına göre; uygun görülen hatlardan ve döşeme kanal birleşimlerinden yamuk şeklinde derz kesilmesi ve uygun mastikler ile doldurulması, düşeyde kaplanacak yerlerin üretici firma detayında gösterilen ve kontrollüğün onayından geçmiş malzemeler ile kaplanması, kontrollükçe gerek duyulduğu takdirde, duvar bitişlerine ve beton kaide çevrelerine 5 cm yükseklikte oval süpürgelik yapılması, ve sistemin zeminde bütün olarak uygulanabilmesi için, gerekli her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, malzemenin şantiyeye nakliyesi, iş yerindeki yükleme, boşaltma, yatay ve düşey taşımalar, genel giderler ve müteahhit karı dahil 1 m<sup>2</sup> zemin üzeri epoksi zemin kaplama işi ..... TL dir.

**Not:** Uygulama mutlaka üretici firmaca sertifikalandırılmış uzman uygulayıcı ekipler tarafından yapılmalıdır.

İmalatlarda işin şartnamesi esas alınacaktır.

**Ölçü :** Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır . Boşluklar düşülür.

## **Ö.B.F.-05.11- YAPISAL ÇELİK SENTETİK YAĞLI BOYA (RALL5005) YAPILMASI**

Boyası bozulmuş veya boyanmadan uzun süre bekleyerek paslanmış, karıncalanmış eski demir imalatın ; boya ve paslarının zımpara kağıdı ile, karıncalanmış kısımlarının taşlama motoru ile temiz yüzey ortaya çıkana kadar silinerek temizlenmesi ve boyaya hazır hale getirilmesini müteakiben, 1 kat sentetik astar uygulanıp, astarın kurummasından sonra iki kat sentetik rall 5005 yağlı boya yapılması için ,işçilik, her türlü malzeme ve zayiati, alet ve edevat giderleri, iş yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşımalar, boşaltma, müteahhit karı ve genel giderler 1 mtül boya yapılması işi .....tl'dir.

**Ölçü** : Sentetik boya yapılan yüzeylerin projesi üzerinden alanı hesaplanır.  
0.25m<sup>2</sup> den büyük boşluklar düşülür.

## **Ö.B.F.-05.12- TAŞYÜNÜ ASMA TAVAN PLAKALARININ,, PVC PLAKALARLA DEĞİŞTİRİLMESİ**

Projesinde gösterilen yerlerde üreticisinin sunacağı ve kontrol mühendisinin onaylayacağı detay projesine göre şartnamelere uygun, 15 mm kalınlığında, taşıyünü levhadan mamul levhaları, taşıyıcı konstrüksiyonu bozmadan çıkarmak, iyi olanlarını ayırıp idareye vermek, bozuk olanlarının atılması ve sökülen bu plakaların yerine yine aynı ebadta olan pvc levhaların konstrüksiyona takılması, için her türlü malzeme, işçilik, alet ve edevat giderleri, her türlü taşımalar, genel giderler ve müteahhit karı dâhil 1 m<sup>2</sup> fiyatı .....TL.'dir.

**Ölçü** : Projesi üzerinden yerinde ölçüm yapılarak hesaplanır.